

KEHITTÄMISLAUTAKUNTA	§ 128	08.12.2020
KAUPUNGINHALLITUS	§ 356	14.12.2020

Raahen kaupungin kaavoitusohjelma 2021

748/10.1002.100202/2019

KELA § 128

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista (MRL 7§).

Raahen kaupungin kaavoitus on valmistellut kaavoituksen työohjelman vuodelle 2021 (kaavoituskatsaus).

Raahen kaupungin kaavoitusohjelma käsittää vireillä olevat osayleiskaavat ja asemakaavat, sekä muut maankäytön suunnitelmat ja lähi-vuosien aikana vireille tulevat uudet kaavoituskohteet.

Kaavoitusohjelma laaditaan vuosittain ja tarvittaessa ohjelmaa voidaan tarkistaa vuoden aikana.

Kaavoitusohjelma on kunkin kaavan aikataulun suhteen tavoitteellinen, sillä vuoden aikana tulevat ennakoimattomat ja kiireelliset suunnittelutehtävät muuttavat kaavoitusohjelman suunniteltua aikataulua.

Kaavoitusohjelmassa esitetyt aluerajaukset ovat osin viitteellisiä riippuen kunkin kaavaprosessin vaiheesta.

Kaavoituspäällikkö esittelee asian kokouksessa.

Kaavoitusohjelma 2021, liite 1/5

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Päätösesitys (kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen):

kehittämislautakunta

- merkitsee kaavoitusohjelman tiedoksi.

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle

- hyväksytään kaavoitusohjelma.

Kehittämislautakunta: Hyväksyi esityksen.

KEHITTÄMISLAUTAKUNTA	§ 128	08.12.2020
KAUPUNGINHALLITUS	§ 356	14.12.2020

Merkittiin pöytäkirjaan, että Matti Pahkala saapui asiakohdan käsittelyn aikana klo 17.47.

Merkittiin pöytäkirjaan että, Matti Pahkala ja Matti Soronen poistuivat asian käsittelyn jälkeen klo 18.18.

KH § 356

Kaavoitusohjelma 2021, liite 1/6

Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esittelee asian kokouksessa.

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Päätösesitys (kaupunginjohtaja Nurkkala):

kaupunginhallitus

- hyväksyy kaavoitusohjelman 2021.

Kaupunginhallitus:

Keskustelun kuluessa Sari Pekkala teki esityksen, että vuoden 2021 kaavoitusohjelmaan kohtaan 4 yleissuunnitelma ja selvitykset lisätään selvitettäväksi Raahen kylien kaavojen päivittäminen, jotta maileriohjelman mukaisesti Raahen muuttaville mahdollistetaan myös maa-seutumainen asuminen monipuolisella tonttitarjonnalla. Päivitys tulee tehdä samoin reunaehdoin kuin Jokelan kylän osayleiskaava. "Maa-seutua kehitettäessä sovitetaan yhteen maaseutuelinkeinojen, pysyvän asutuksen ja loma-asutuksen tavoitteet erityisesti maatalouden toimintaedellytykset huomioon ottaen." Liisa Lumijärvi kannatti Sari Pekkalan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, joten kaupunginhallituksen tulee äänestää asiassa. Äänestysmenettelyksi puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan esitystä, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Sari Pekkalan esitystä, äänestävät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

Annetussa äänestyksessä kaupunginjohtajan esitys sai 3 JAA-ääntä (Hautamäki Jaana, Larikka Teija, Salmela Marko) ja Sari Pekkalan esitys sai 8 EI-ääntä (Ollanketo Tarja, Heinonen Risto, Karppinen Aimo, Lumijärvi Liisa, Pekkala Sari, Peltoniemi Heikki, Vasankari Jouko, Myllymäki Jarmo). Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus on äänin 3 - 8, hyväksynyt Sari Pekkalan kannatetun muutosesityksen asiassa ja hyväksyy kaavoitusohjelman v.2021 Sari Pekkalan esittämällä lisäyksellä.

KEHITTÄMISLAUTAKUNTA	§ 128	08.12.2020
KAUPUNGINHALLITUS	§ 356	14.12.2020

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin klo 18.58 neuvottelutauon ajaksi, kokousta jatkettiin klo 19.05.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jaana Pekkala poistui kokouksesta klo 18.59 ja Anu Syrjäpalo klo 19.13 asian käsittelyn jälkeen.

Otteen allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta
oikeaksi todistaa
18.12.2020

Leena Räsänen
hallintosihteeri

Jakelu

Kaavoitus
Kehittämislautakunta

KEHITTÄMISLAUTAKUNTA
KAUPUNGINHALLITUS

§ 128
§ 356

08.12.2020
14.12.2020

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleisessä tietoverkossa _____._____.202__.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raahen kaupunginhallitus.

Postiosoite: PL 62, 92101 RAAHE

Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 RAAHE

Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi

Faksinumero: 08 439 3198

Puhelinnumero: 08 439 3111

Kirjaamon aukioloaika: klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 62, 92101 RAAHE

Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 RAAHE

Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi

Faksinumero: 08 439 3198

KEHITTÄMISLAUTAKUNTA
KAUPUNGINHALLITUS

§ 128
§ 356

08.12.2020
14.12.2020

Puhelinnumero: 08 439 3111

Raahen kaupungin kirjaamon aukioloaika: klo 9-15.