

Kaavoitusohjelma 2023

Kehittämislautakunta 07.12.2022 § 172

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista (MRL 7§).

Raahen kaupungin kaavoitus on valmistellut kaavoituksen työohjelman vuodelle 2023 (kaavoituskatsaus).

Raahen kaupungin kaavoitusohjelma käsittää vireillä olevat osayleiskaavat ja asemakaavat, sekä muut maankäytön suunnitelmat ja tiedossa olevat lähivuosien aikana vireille tulevat uudet kaavoituskohteet.

Kaavoitusohjelma laaditaan vuosittain ja tarvittaessa ohjelmaa voidaan tarkistaa vuoden aikana.

Kaavoitusohjelma on kunkin kaavan aikataulun suhteen tavoitteellinen, sillä vuoden aikana tulevat ennakoimattomat ja kiireelliset suunnittelutehtävät muuttavat kaavoitusohjelman suunniteltua aikataulua.

Kaavoitusohjelmaa toteutetaan vuosittaisen käytettävissä olevan henkilö- ja taloudellisen resurssin puitteissa.

Kaavoitusohjelmassa esitetyt aluerajaukset ja aikataulut ovat osin viitteellisiä riippuen kunkin kaavaprosessin vaiheesta.

Kaavoituspäällikkö esittelee asian kokouksessa.

Liite Kaavoitusohjelma 2023

Esittelijä Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys Kehittämislautakunta

merkitsee kaavoitusohjelman tiedoksi.

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle:

Raahen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kaupunginhallitus

§ 473

19.12.2022

hyväksytään kaavoitusohjelma

Päätös

Keskustelun kuluessa kaavoituspäällikkö muutti esityksensä seuraavanlaiseksi:

Muutettu päätösesitys (kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo):

Kehittämislautakunta:

merkitsee kaavoitusohjelman tiedoksi ja valtuuttaa kaavoituspäällikköä tekemään tarvittavat tekniset korjaukset.

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle:

hyväksytään korjattu kaavoitusohjelma.

Kehittämislautakunta hyväksyi muutetun päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 473

1115/10.02.02/2022

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Liite

Kaavoitusohjelma 2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Hyväksytään korjattu kaavoitusohjelma 2023.

Valtuutetaan kaavoituspäällikkö tekemään tarvittavat tekniset korjaukset.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa, ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.58.

Raahen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kaupunginhallitus

§ 473

19.12.2022

Otteen oikeaksi todistaa

21.12.2022

Sirkku Kemppainen
toimistos sihteeri

Ote on sähköisesti allekirjoitettu

Raahen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kaupunginhallitus

§ 473

19.12.2022

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 473

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Vastaanottaja:	Raahen kaupunki, kirjaamo
Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahen
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahen
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Faksinumero:	08 439 3198
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihe)
Aukioloaika:	arkisin klo 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahe
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahe
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Faksinumero:	08 439 3198
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9.00 – 15.00

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 20.12.2022.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 21.12.2022.