

MAA-AINESLUVAN JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISKÄSITTELYHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981, ympäristönsuojelulaki 527/2014)

Viranomaisen merkinnät

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Kyseessä on



uusi lupahakemus



jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-aines- ja ympäristöluvasta

Yleiskuvaus toiminnasta ja toiminta-alueesta

Morenia Oy hakee maa-aines- ja ympäristölupaa kalliokiviaineksen ottamiseen, murskeen valmistukseen ja välivarastointiin. Lisäksi haetaan lupaa vastaanottaa puhtaita ylijäämämaita maksimissaan 40 000 m³ luvan voimassaoloaikana. Toiminta-alue sijoittuu Morenia Oy:n omistamalle kiinteistölle 678-415-1-120. Alue sijaitsee Raahen kaupungin Kopsan kylässä, noin 18 km linnuntietä Raahen keskustasta kaakkoon.

Lupaa haetaan noin 5,7 ha ottamisalueelle ja 2,6ha tukitoiminta- ja varastointialueelle. Toiminnassa käytetään olemassaolevaa tieverkostoa

Alueelle haetaan uutta lupaa kallion otolle 500 000 k-m³ ottomäärälle 15 vuodeksi.

Lupaa haetaan 15 vuodeksi



Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Morenia Oy hakee Raahen Eskolankallion kallioalueelle lupaa maa-ainestoiminnan aloittamiselle ennen päätöksen lainvoimaisuutta. (maa-aineslaki 21 § ja ympäristönsuojelulaki 199 §). Kallioalue on vanhaa maa-ainesten ottoaluetta, eikä kaavoitukselta alue ole ristiriidassa toiminnan kanssa. Toiminnan aloittaminen ei aiheuta muutosta alueen käyttöön tai ympäristöön eikä toiminnasta aiheudu vahinkoa koskemattomalle ympäristölle. Suunniteltu toiminta on alueen maankäytön mukaista ja toiminnassa noudatetaan lupapäätöksiä ja niiden ehtoja. Toiminta ei vaaranna yksityisiä tai yleisiä etuja. Ottotoiminnan jatkuminen edesauttaa alueen suunniteltua lopputulosta ja alue saadaan jälkihoidettua taloudellisesti ja monimuotoisesti. Näillä perusteilla Morenia Oy hakee lupaa aloittaa toiminta vakuutta vastaan lupamääräyksiä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Morenia Oy esittää vakuuden määräksi 5 000 euroa

2. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Morenia Oy	Y-tunnus 3169375-1
Postiosoite Automaatitietie 1, 90460 Oulunsalo	
Sähköpostiosoite etunimi.sukunimi@morenia.fi	Puhelinnumero

3. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Mika Malinen	Postiosoite Automaatitietie 1, 90460 Oulunsalo
Sähköpostiosoite mika.malinen@morenia.fi	Puhelinnumero 040 5464697

Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Verkkolaskuosoitteemme on: 003731693751 Välittäjän – ja operaattorin tunnus: E204503

4. TOIMINTA-ALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Raahe	Toiminta-alueen nimi Eskolankallio
Kiinteistötunnus/-tunnukset 678-415-1-120	Tilan nimi/nimet Eskolankallio
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti 7160350 itäkoordinaatti 392070	
Kiinteistön omistaja ja yhteyshenkilö sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta toiminta-alueeseen kts. liite	
Toiminta-alueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset	
☒ Tiedot esitetään erillisellä liitelmällä 6010c	
Toiminta-alueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä M, Tv-1 ☒ Yleiskaava, kaavamerkintä Eo ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Sijaitseeko toiminta-alue pohjavesialueella? ☐ kyllä ☒ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus
	Sijaitseeko toiminta-alue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei

5. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 500000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 33300	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 5,7
Alin ottamistaso (m, N2000- korkeusjärjestelmä) 80,0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto-aika)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) Louhoksen täyttymispinta 96,7

Ottavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	500000
Sora ja hiekka	
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Ottavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	Lähialueen kiviainestarpeet
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	Lähialueen kiviainestarpeet
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	Lähialueen kiviainestarpeet

Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	Lähialueen kiviainestarpeet
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §) 20000	
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) kts kaivannaisjätesuunnitelma	
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6. KIVENMURSKAAMOA JA -LOUHIMOA KOSKEVAT TIEDOT

6.1 Perustiedot	
Kivenmurskaamon tyyppi	Murskaimen käyttövoima
☐ kiinteä ☒ siirrettävä	☒ dieselmoottori ☐ sähkömoottori
Kivenmurskaamon sijaintipaikan koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti	7160350
itäkoordinaatti	392070
Tiedot toiminnan laitteistoista ja rakenteista Pääosa louhitusta kiviaineksesta murskataan, seulotaan tai välpätään. Kallion louhintaporaus suoritetaan siirrettävillä porausvaunuilla. Louheen murskaus suoritetaan siirrettävällä 2-3-vaiheisella murskauslaitoksella.	

6.2 Häiriölle alttiit kohteet			
Häiriölle alttiit kohteet sekä muut herkat kohteet, jotka sijaitsevat alle 500 m etäisyydellä kivenmurskaamon ja kivenlouhimon häiriötä aiheuttavasta toiminnasta			
Kohde	Kohteen nimi, kiinteistötunnus tai käyntiosoite	Etäisyys murskaamosta/ louhimosta (m)	Merkintä laitoksen sijaintikartalla
Asuinkiinteistö			
Loma-asunto			
Koulu tai päiväkot			
Leikkikenttä			
Sairaala			
Virkistysalue			
1- tai 2-luokan pohjavesialue			
Pohjavedenottamo			
Talousvesikaivo			
Vesistö			
Natura 2000 -alue			
Muu luonnonsuojelukohde			
Muu häiriölle altis kohde			

6.3 Louhintamäärät ja murskattavat ainesmäärät		
	Keskimäärin (1 000 t/v)	Maksimimäärä (1 000 t/v)
Louhintamäärä	93	233
Murskattava aines	93	233

6.4 Tuotteet ja tuotantomäärät sekä varastointi		
Tuote	Arvioitu vuosituotanto (1 000 t/v)	
	Keskiarvo	Maksimi
Kalliomurskeet	93	230
Ylijäämämaat kierrätys	2	20

Kuvaus varastokasojen (raaka-aine ja tuotteet) ainesmääristä ja varastointiajasta
Varastoon tehdään eri murskelajikkeita tarpeen mukaan. Varastointiaika vaihtelee kysynnän mukaan.

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.5 Toiminta-ajat				
Murskausalaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika (vuodet ja kuukaudet)				
Ympärivuotinen toiminta, Painottuu pääasiassa kuivankelinaikaan (kesäaika). Lähimmät rakennukset sijaitsevat yli 800m etäisyydellä ottoalueesta. Murskausalaitos sijoitetaan tätäkin etäämmälle louhosseinämän suojaan. Toiminnan meluvaikutukset jäävät alle Valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvoista.				
Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	Viikoittainen toiminta-aika (viikonpäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)	Mahdolliset poikkeamat toiminta-ajoissa
Murskaus	100	Ma-Pe	7-22	
Poraus	30	Ma-Pe	7-21	
Rikotus	30	Ma-Pe	8-18	
Räjäytys	10	Ma-Pe	8-18	
Kuormaus ja kuljetus	150	Ma-Pe	6-22	La 7-18
Muu, mikä?				

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.6 Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi sekä veden ja sähkön käyttö			
Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m³/v)	Maksimikulutus (t tai m³/v)	Varastointipaikka
Polttoaine, laatu: polttoöljy	80 t	200 t	tuotantoalue, kaksoisvaipallisissa säiliöissä
Öljyt	1,3 t	3,3 t	tuotantoalue, lukittava kontti
Voiteluaineet	0,66 t	1,66 t	tuotantoalue, lukittava kontti
Räjähdysaineet, laatu: emulsio, louhintaräjähteet	25 t	62 t	ei varastoida
Pölynsidonta-aineet, laatu:			
Muu, mikä?			

Tiedot vedenotosta ja -käytöstä
Toiminnassa ei käytetä vettä muuta kuin vähäisiä määriä pölyämistä ehkäisevään kasteluun (tarvittaessa). Vesi otetaan ottoalueelta tai sen läheisyydessä olevista ojista tai painanteista, joihin on kerääntynyt pintavettä

Arvio sähkön kulutuksesta (GWh/v)	Sähkö hankitaan ☐ verkosta ☒ aggregaatista
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6.7 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä
☐ Laitoksella on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, mikä? ☐ Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.8 Päästöt ilmaan ja niiden puhdistaminen		
Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	Poraus, rikotus, lastaus, louheen ajo, murskaus, varastointi, kuormaus	0,044
Typen oksidit (NO _x)	Poraus, rikotus, lastaus, louheen ajo, murskaus, varastointi, kuormaus	1,76
Rikkidioksidi (SO ₂)	Poraus, rikotus, lastaus, louheen ajo, murskaus, varastointi, kuormaus	0,272
Hiilidioksidi (CO ₂)	Poraus, rikotus, lastaus, louheen ajo, murskaus, varastointi, kuormaus	216,016
Päästöjen puhdistamismenetelmät sekä toimet päästöjen vähentämiseksi Päästöt ilmaan syntyvät kuljetuskalustosta, työkoneista ja aggregaateista sekä murskauksessa syntyvästä pölystä. Päästöjä ilmaan vähennetään kaluston uusimisella ja riittäväillä huoltotoimilla. Käytetään parasta mahdollista tekniikkaa		
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.9 Melu ja värinä sekä toimet niiden vähentämiseksi			
Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
Murskain	123	☐	Sijoitetaan rintauksien ja pintamaavallien suojaan ottoalueen pohjalle
Porausyksikkö	122	☐	Toiminta-ajat tai vaimennetut poravaunut
Rikotus	115	☐	Sijoitetaan rintauksien ja pintamaavallien suojaan ottoalueen pohjalle
Kaivinkone	115	☐	Pintamaavalli
Toimet melun vähentämiseksi Rakennetaan tarvittaessa alueen ympärille työnaikainen meluvalli pintamaista ja sijoitetaan melua aiheuttavat toiminnot mahdollisuuksien mukaan rintauksien suojaan ottoalueen pohjalle. Meluarvot jäävät alle raja-arvojen häiriintyvissä kohteissa.			
Toiminnasta aiheutuva melutaso häiriölle alttiissa kohteissa on ☐ mitattu, ajankohta: → mittausraportti on liitetty ilmoituksen liitteeksi ☐ arvioitu laskelmilla, ajankohta: → laskelmat on liitetty ilmoituksen liitteeksi			
Tärinävaikutukset ja toimet niiden vähentämiseksi Ei tärinävaikutuksia häiriintyviin kohteisiin.			
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.10 Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelutoimet
Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (mm. polttoaine- ja öljysäiliöiden tekninen taso ja suojaustoimet tukitoiminta-

alueella)
 Polttoaineet (kevyt polttoöljy) säilytetään kaksoisvaipallisissa, ylitäytön estäjillä varustetuissa säiliöissä. Mahdolliset öljysäiliöt ovat kaksoispohjallisia ja lukittavia. Alueella suoritettava tankkaus ja pienet huoltotyöt tehdään tukitoimintoalueella.

Hulevesijärjestelyt (mm. mahdollinen selkeytysallas, pintavesien johtaminen)
 Vesien johtaminen saostusaltaan kautta ojistoon. Huolehdistaan ojien kunnosta.

Jätevesien käsittely
 Toiminnasta ei muodostu jätevesiä

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.11 Syntyvät jätteet ja niiden käsittely			
Jätenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
Jäteöljy	250	keräys lukittaviin kontteihin tai säiliöihin	Puhdistettavaksi jäteöljykeräykseen tai ongelmajätelaitokselle
Talousjäte	250	keräys kannellisiin jäteastioihin	Toimitetaan kaatopaikalle
Ongelmajätteet	150	keräys lukittaviin kontteihin tai säiliöihin	Ongelmajätelaitokselle yrityksen muun keräyksen yhteydessä
Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta Tiedot kirjataan työmaapäiväkirjaan.			
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

7. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne (käyntiä/vrk)
 Keskimääräinen laskennallinen liikennemäärä kesäaikaan on n. 4 - 30 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Selvitys tieyhteyksistä ja tieoikeuksista
 Kiinteistörekisteriotteesta tieoikeudet. Käytetään vanhoja tieyhteyksiä.

Kuvaus teiden päällystämistä ja pölyntorjuntakeinoista
 Toiminta-alueelle kulkeva tie pidetään toimintaan soveltuvassa kunnossa. Alue on pieni eikä sen sisälle synny selkeitä kuljetusteitä murskauslaitoksen paikana vaihdellessa oton mukaan.

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

8. ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Yleiskuvaus toiminta-alueen ympäristöolosuhteista sekä toiminnan vaikutuksista ympäristöön
 Toiminta-alue sijaitsee kuivalla kankaalla ja alueella kasvaa pääosin kuusi/mäntypuustoa. Pääosin pintakallioa ja avuttua louhosaluetta.

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen
 Pöly, melu ja värinä lähimmällä asuinalueella jäävät alle raja- tai ohjearvojen. Toiminnoilla ei ole merkittävää vaikutusta yleiseen viihtyisyyteen tai ihmisten terveyteen.

Vaikutukset luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön
 Toiminnoilla ei ole haitallista vaikutusta luonnonsuojelualueisiin tai rakennettuun ympäristöön. Ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia seurataan päivittäin ja mahdolliset havainnot vaikutuksista kirjataan työmaapäiväkirjaan. Vesien johtaminen suoritetaan olemassa olevaan metsäojitukseen eikä vesien johtamisella aiheuteta vettymistä toisen maalla

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön Ei haitallisia päästöjä veteen, louhittava kiviaines ei sisällä haitallisia mineraaleja tai alkuaineita, kiintoaines laskeutuu laskeutusaltaaseen. Vesistöön kohdistuvia vaikutuksia seurataan ja mahdolliset havainnot vaikutuksista kirjataan työmaapäiväkirjaan.
Vaikutukset ilmanlaatuun Ilmaan johtuvista päästöistä ei ole haitallista vaikutusta ympäristölle
Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen Polttoaine- ja öljypäästöt torjuen ei toiminnasta aiheudu haitallisia vaikutuksia maaperään tai pohjaveteen
Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) ☐ Tehty, päivämäärä: ☐ Yhteysviranomaisen kannanotto, että ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei tarvita, päivämäärä:
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

9. TOIMINTAAN LIITTYVÄT YMPÄRISTÖRISKIT, ONNETTOMUUKSIEN ENNALTAEHKÄISY JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Kuvaus riskeistä ja niihin varautumisesta Toiminnan aikana polttonesteet säilytetään kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai valuma-altaallisissa erillisissä suojakonteissa. Poltto- ja voiteluaineiden käsittelyssä ja varastoinnissa noudatetaan erityistä huolellisuutta ja alueella on ottotoiminnan aikana öljynimeytysmateriaalia vahinkotilanteiden varalle. Huolellisella käsittelyllä polttoaineilla ei aiheuteta vaaraa ympäristölle.
☐ YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on tehty ☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

10. TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu Toiminnan käyttötarkkailuna suoritetaan silmämääräistä havainnointia polttoaine- tai öljypäästöistä.
Päästö- ja vaikutustarkkailu Silmämääräisen tarkkailun lisäksi ei erillistä päästö- tai vaikutustarkkailua
Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus Näytteenotto tarvittaessa tuotantotoiminnan jälkeen ja tutkimukset akreditoidussa laboratoriossa
Raportointi ja tarkkailuohjelmat Polttoaine- tai öljypäästöistä raportoidaan viranomaisille sekä palo- ja pelastusviranomaiselle
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

11. VOIMASSA TAI VIREILLÄ OLEVAT LUVAT, PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

	Myöntämis-päivämäärä	Viranomainen/taho	Vireillä
Ympäristölupa	21.12.2011	Raahen Kaupunki, Ympäristölautakunta	
Maa-aineslupa	19.12.2014	Raahen Kaupunki, Maa-aineslupaviranomainen	
Vesilain mukainen lupa			☐
Rakennuslupa			☐
Poikkeamispäätös			☐
Toimenpidelupa			☐
Päätös kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista			☐
Jätevesien johtaminen			
a) Sopimus yleiseen tai toisen viemäriin liittymisestä			☐

b) Jätevesien johtamislupa vesistöön			☐
c) Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan			☐
d) Maanomistajan suostumus jäteveden johtamiselle			☐
Muutoksenhakutuomioistuimen päätös			
a) maa-ainesluvasta			☐
b) ympäristöluvasta			☐
c) muusta luvasta tai päätöksestä, mistä?			☐
Muu lupa, päätös tai sopimus, mikä?			☐
Onko samanaikaisesti vireillä muita tätä hakemusta koskevaan ratkaisuun mahdollisesti vaikuttavia asioita? ☒ Ei ☐ Kyllä, mitä?			
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

12. LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

☒ Hallinto-oikeusselvitys ottamispaikkaan

☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen

☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)

☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote

☒ Selvitys tieoikeuksista

☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

☒ Ottamissuunnitelma

☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

☒ Yleiskartta

☒ Sijaintikartta

☒ Kaavakartta- ja kaavamääräysote

☒ Suunnitelmakartta

☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä

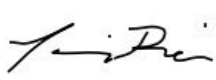
☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta

☐ Muu, mikä?

13. ALLEKIRJOITUS

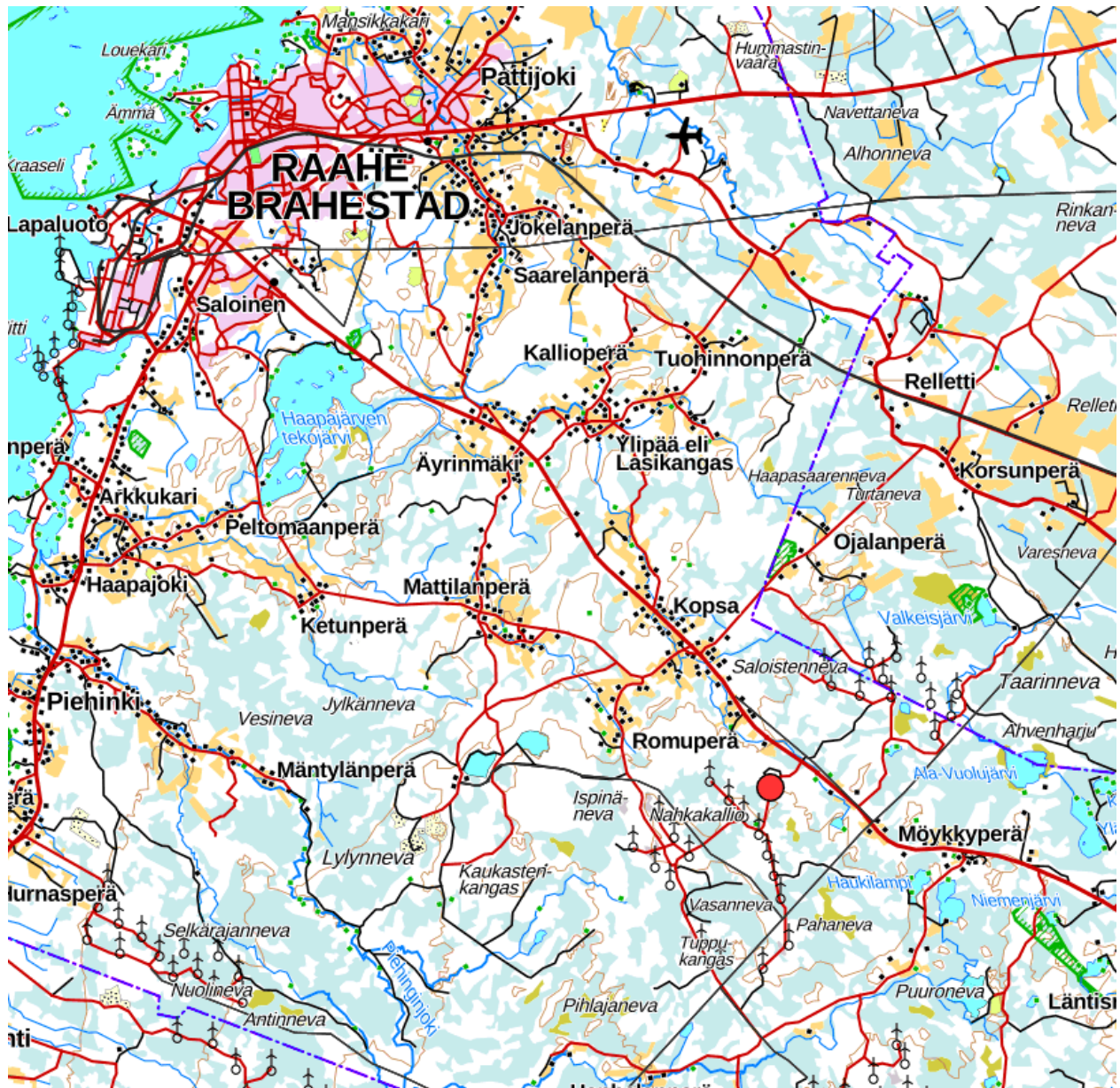
Paikka ja päivämäärä

15.11.2024



Allekirjoitus (tarvittaessa)

Janne Posio
Nimen selvennys



MML 2024

MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS

Raahe

Eskolankallion kallioalue, P= 7160350 I= 392070

678-415-1-120

1. Hakija

Hakija/Maanomistaja

Y-tunnus:

Kotipaikka:

Osoite:

Morenia Oy

3169375-1

Oulu

Automaatitietie 1, 90460 Oulunsalo

Yhteyshenkilöt:

Lupahakemus ja suunnitelma-asiakirjat

Janne Posio

p. 040 1877511

janne.posio@morenia.fi

Aluepäällikkö

Mika Malinen

p. 040 5464697

mika.malinen@morenia.fi

2. HANKETIEDOT

Morenia Oy hakee maa-aines- ja ympäristölupaa maa-ainesten ottamiseen Eskolankallion kallioalueelle Morenia Oy:n omistamalta kiinteistölle RN:o 678-415-1-120 Raahen kaupungin Kopsan kylässä. Suunnitellun ottoalueen koko on yhteensä noin 8,3ha, josta louhosaluetta on noin 5,7ha. Louhittavan kiviaineksen määrä on 500 000 m³ 15 vuoden aikana. Tila Eskolankallio on muodostettu omaksi tilakseen Raahen kaupungin omistamasta tilasta Metsä-Eskola 678-415-1-42 aikaisemmin kallion louhintaa varten erotetusta 12,0 ha määräalasta. Alkuperäinen lupa on myönnetty Lumiahon Murskaus 2004 ja siirtynyt myöhemmin Morenia Oy:n omistukseen.

Alueelle on myönnetty Morenia Oy:lle maa-aineslupa Raahen kaupungin Maa-aineslupaviranomaisen toimesta 19.12.2014, MAL 05/2014, joka on voimassa 31.12.2024 saakka. Ympäristöluvan kallion louhintaan, murskaukseen ja varastointiin on myöntänyt 21.12.2011 § 65 Raahen kaupungin ympäristölautakunta. Ympäristölupa on voimassa toistaiseksi.

Maa-aineslupa on päättymässä ja nyt haetaan uutta lupaa.

Alueelta saatava materiaali on kalliokiviaines, jota voidaan jalostaa käytettäväksi lähialueiden maanrakennuskohteisiin.

3. ALUEEN NYKYTILA, LUONNONOLOSUHTEET JA MAANKÄYTTÖ

Suunnitelma-alue on vanhaa maa-ainestenottoaluetta. Alueelta on osin poistettu puusto. Otto jatkuu suunnitelmakuvien mukaisesti vanhalta ottoalueelta etelään. Varastoalueena käytetään vanhan ottoalueen pohjaa ja vanhaa varastokenttää, jota laajennetaan tarpeen mukaan suunnitelmien mukaisesti.

Hakemuksen kohteena oleva tila Kopsan tuulivoimapuiston vaiheen II osayleiskaavassa merkitty EO-alueeksi eli maa-ainesten ottoalueeksi. Suunniteltu otto on nykyisen louhoksen syventämistä ja laajentamista. Alueen Pohjois- ja itäreunaa käytetään tukitoiminta-alueena. Suurin osa louhimattomasta ottoalueesta on kalliopaljastumaa tai ohuen, noin 0,5 metriä paksun pintamaakerroksen peittämää kallioaluetta. Puusto on

pääosin poistettu. Tilaan Metsä Eskola 678-415-1-42 ei jätetä suojavyöhykettä, koska hakemuksen kohteena oleva tila on aikanaan erotettu siitä aikanaan ottoalueeksi. Suojavyöhykettä ei ole vaadittu aikaisempien lupien aikana, eikä tuleva suunnitelma olennaisesti poikkea vanhasta. Toiminnalla ei ole vaikutusta viereisen tielinjan kuntoon tai käyttöön. Kaavoituksellisesti hakijan kiinteistö on yleiskaavassa kokonaisuudessaan kaavoitettu kiviainestenottoalueeksi EO. Suunnitelmassa on käytetty lentomittauksen (Morenia Oy) sekä maanmittauslaitoksen korkeustietoja. Kulmapisteiden koordinaatit on ilmaistu suunnitelmapiirroksissa.

Vesipinta länsipuolisella suoalueella on likimain tasolla +95,0(N2000) ja itäpuolella noin tasolla +96,0(N2000). Nykyisen louhoksen vesipinta Morenia Oy:n 2024 mittauksen mukaan +96,7 (N2000), lopputilanteen vesipinnaksi on arvioitu +95 - +96(N2000).

Lähimpään asutukseen on ottoalueen rajasta matkaa noin 900 metriä. Alueelle ei ole laadittu asema- tai detaljikaavaa eikä sillä tai välittömässä läheisyydessä sijaitse muinaismuistoja tai suojeltavia kohteita. Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa ei alueelle ole esitetty erityismääritelmiä. Lähin pohjavesialue 1-luokan pohjavesialueeseen 11926001 Möykkylä - Mäntylampi on matkaa noin 1,9 kilometriä. Ottoalueella ei ole havaittu sellaisia erityisiä, suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja, joiden elinympäristö tulisi säilyttää ottotoimintaa rajoittamalla Suunniteltu louhinta on jatkoa nykyiselle louhinnalle, eikä toiminnan jatkamisella ole haitallista vaikutusta alueen maisemalliseen arvoon.

Suunnitelmapiirroksia varten alue on kartoitettu N2000 -korkeusjärjestelmään. Ottoalueen kulmapisteiden koordinaatit on esitelty ottosuunnitelmassa.

Alueen koordinaatit: ETRS-TM35FIN

P= 7160350 I= 392070

4. SUUNNITELLUT OTTAMISTOIMENPITEET SEKÄ TURVALLISUUS JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Louhittavan kallion päällä olevat pintamaat kuoritaan alueen reunoille, josta niitä käytetään suojavalliin sekä luiskien rakentamiseen ja kasvukerrokseen alueen maisemoinnissa.

Ottoalueen koko on noin 5,7 ha. Ottotaso on +80,0(N2000) ja louhintasyvyys 10-23 metriä. Otettava ainesmäärä on 500 000 m³. Nykyinen ottotaso on noin +90 ja otto suoritetaan nykyistä louhosta syventäen ja laajentaen. Ottoaika on viisitoista (15) vuotta.

Luiskaus tehdään louheella ja pintamailla kaltevuudella 1:3 vähintään kaksi metriä lopputilanteen arvioidun vesipinnan alapuolelle, eli arviolta tasolle +93,0-94,0(N2000). Otto ulotetaan länsireunalla tilan Metsä-Eskola 678-415-1-42 rajaan. Tulevaisuudessa ottoaluetta tullaan todennäköisesti laajentamaan.

Murskauslaitos sijoitetaan alas louhokseen. Tuotteiden varastokasat sijoitetaan louhokseen tai tukitoiminta-alueelle. Mikäli alueella varastoidaan polttonesteitä, säilytetään ne kaksoisvaipallisissa säiliöissä ja tankkausalueen pohja tehdään muovikalvolla ja maa-aineksilla vettä läpäisemättömäksi.

Louhokseen kertyvät sadevedet johdetaan alueen länsipuolelle suo-ojitukseen laskeutusaltaan kautta. Veden laatua tarkkaillaan silmämääräisesti.

Kiviainesten louhinta ei saa aiheuttaa tarpeetonta vaaraa ympäristölleen. Tämän varmistamiseksi ulkopuolisia varoitetaan louhoksesta ja louhintatyöstä riittävän tehokkailla merkinnöillä ja suojauksella. Nykyinen ottoalue on suojattu aitauksella. Aitausta laajennetaan tarvittaessa oton edetessä. Lisäksi louhoksen ympärille sijoitetaan riittävä määrä varoituskylttejä. Asiatonta liikkumista louhokseen ehkäistään louhokseen johtavalle kulku-uralle sijoitettavalla lukittavalla puomilla tai portilla tai lohkarilla. Portille sijoitetaan riittävän kookkaat varoitustaulut louhosalueesta ja siellä tehtävistä töistä.

Kulku alueelle tapahtuu nykyistä tiestöä pitkin. Louhinnan ja murskauksen toteuttavat yksityiset urakoitsijat, jotka huolehtivat omasta työturvallisuudestaan. Morenia Oy valvoo, että louhoksen reunat ja luiskat sekä aineiden varastointipaikat ovat työturvallisuussäännösten mukaisia.

Otettava aines on kalliota. Kiviainesten jalostus toteutetaan ympäristöluvan mukaisesti.

Toiminnan aikana ottoalueen reunat ovat pystysuorat, jotka suojataan lippusiimalla tai aidalla, maavallein ja varoituskylteillä. Toiminnan aikana polttonesteet säilytetään kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai valuma-altaallisissa erillisissä suojakonteissa. Ottamistoiminnan aikana ottoalueelle järjestetään tarvittaessa erillinen tankkausalue, jossa pohja suojataan HDPE-kalvolla. Ajanjaksoina, jolloin alueella ei ole jatkuvaa toimintaa, siellä ei säilytetä mitään polttoaineita tai öljytuotteita.

Maa-aineksen kuljetus tapahtuu olemassa olevaa tiestöä pitkin. Työmaa-alueella ulkopuolisten liikkumista estetään tulotien varteen asennettavin varoitustauluin. Kiinteistön ja ottamisalueen rajat merkitään tarvittaessa selkeämmin paaluttamalla.

Työmaatoiminta tilataan ulkopuolisilla urakoitsijoilla, jotka vastaavat itse omien työntekijöidensä työnjohdosta ja työturvallisuudesta Morenian valvoessa lupaehtojen noudattamista.

5. TOIMET YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN VÄHENTÄMISEKSI

Ottamistoiminta pyritään toteuttamaan järjestelmällisesti ja niin että vaikutus maisemakuvaan on mahdollisimman vähäinen. Toiminnassa ei käytetä vettä, muuhun kuin pölyntorjuntaan. Huolellisella käsittelyllä polttoaineilla ei aiheuteta vaaraa ympäristölle. Toimintajaksojen ulkopuolella alueella ei säilytetä polttoaineita mutta mikäli siellä tullaan pitämään lastauskäytössä käytettävää pyöräkuormaajaa, niin säilytetään tätä aina tukitoiminta-alueella mahdollisen ilkivallan aiheuttaman ympäristövahingon ehkäisemiseksi. Toiminnassa ei synny jätteitä. Toimintajaksojen aikana urakoitsijat toimittavat talousjätteet ja koneiden jäteöljyt asianmukaiseen käsittelyyn. Työmaa-alueella ei suoriteta merkittäviä koneiden tai laitteiden huoltoja.

Ottoalue on Kopsan tuulivoimapuiston II vaiheen osayleiskaavassa merkitty EO-alueeksi eli maa-ainesten ottoalueeksi. Lähin asutus sijaitsee noin 900 metrin etäisyydellä louhoksesta. Murskauslaitoksen sijoittaminen louhokseen, tukitoiminta-alueen varastokasat sekä louhoksen ja asutuksen välinen puusto vähentävät melun leviämistä asutuksen suuntaan. Ympäristölupa louhinnalle ja murskaukselle on voimassa. Ottotoiminnan seurauksena ottoalueen laajennusosalta poistuu kasvillisuus ja pieneliöstö. Ympäröivä alue huomioiden ei näiden poistumisesta ole merkittävää haittaa luonnon monimuotoisuudelle tai alueen biologisille olosuhteille. Öljy- ja polttoainevuodot torjuen ei toiminnalla vaaranneta pohjaveden laatua. Toiminnassa ei synny kaivannaisjätteitä vaan kaikki tuotteet käytetään maarakentamiseen ja humuspitoiset pintamaat sekä pilaantumattomat ja pysyvät kaivannaisjätteet käytetään alueen maisemointiin. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmalomake on suunnitelman liitteenä.

6. MAISEMOINTI JA ALUEEN JÄLKIKÄYTTÖ

Toiminnan päättyessä ottoalueelle syntyy jälkitilannepiirroksen mukainen maanleikkaus, jonka reunat muotoillaan maisemaan ja ympäröiviin luonnon pinnanmuotoihin soveltuvasti Alueelta kuorittuja pintamaita käytetään luiskissa ja leikkauksien pohjalla kasvualustana. Toiminnan päättyttyä louhos annetaan täyttyä vedestä. Jälkityöt ja maaston muotoilut suoritetaan niin, että työn tuloksena on luonteva ja moni-ilmeinen maasto.

Luiskat muotoillaan louheella ja pintamailla kaltevuuteen 1:3, 2 m täyttymisvesipinnan alapuolelle. Alueen luiskausta ja maisemointia suoritetaan oton edetessä niiltä osin, kun se on muiden toimintojen osalta mahdollista. Luiskausta suoritetaan lähinnä nykyisen louhosmontun länsi ja pohjoisreunoilla, koska otto tulee jatkumaan myöhemmässä vaiheessa itään ja etelään.

Kierrätystä ja maisemointia varten otetaan vastaan puhtaita ylijäämämaita enintään 20 000t/a eli noin 10000 m³tr/a, kuitenkin maksimissaan 40 000 m³tr luvan voimassaoloaikana. Maisemointi kuitenkin toteutetaan siten, että puhtaiden ylijäämämaiden vastaanotto ei ole maisemoinnin kannalta välttämätöntä. Maisemointiin käytettäviä ylijäämämaita saa tuoda vain kohteista, joissa ei ole ollut maaperää pilaavaa toimintaa.

Läjitettävän maa-aineksen mukana alueelle ei saa tuoda rakennusjätettä. Läjitettävän maa-aineksen laatua ja puhtautta tarkkaillaan silmämääräisesti. Tarvittaessa läjitettävien maiden puhtaus varmistetaan kenttäanalyysointia- tai laboratorionäyttein ennen materiaalin tuomista alueelle.

Alueelle tuotavista ylijäämämaista tehdään kuormakirjanpitoa, josta ilmenee:

- tuoja (kuljettaja/yritys)
- päivämäärä
- kuormakoko (paino ja/tai tilavuus)
- alkuperä
- Silmämääräisesti arvioitu maalaji
- poikkeukselliset tilanteet

Ylijäämämaat lajitellaan alueelle loppukäyttötarkoituksen mukaan esim. kivennäismaat (luiskatyttöihin), humusmaat (luiskaverhoilu, kasvualusta) sekä louhe/kivet (hyödynnetään mahdollisesti murskaamalla). vastaanottomäärät raportoidaan ympäristöviranomaiselle vuosittain.

Ylijäämämaita tuovat autot ottavat mahdollisuuksien mukaan paluukyytiin alueella jalostettua kiviainesta, jolloin vastaanottotoiminnalla pystytään vähentämään tyhjällä kuormalla ajoa ja ylimääräistä raskasta liikennettä ympäristössä.

Muun alueen metsittämisestä vastaa Morenia Oy, mikäli alue ei metsity luonnollisesti. Ottotoiminnan jälkeen alue jää metsätalous- ja virkistyskäyttöön.

PIIRUSTUKSET JA LIITTEET

Hakemuslomake
Yleiskartta, rekisterikartta
Ottosuunnitelmaselostus
Maanomistus ja kiinteistörekisteriote/kartat
Asemapiirros
Suunnitelmakartat 1:1500
Poikkileikkaukset A-A B-B C-C
Maakuntakaavaote
Jätehuoltosuunnitelma
Melumallinnos (kuvitteellinen tilanne)
Esitys vakuudesta

Oulunsalossa 15.11.2024

A handwritten signature in black ink, appearing to read "J. Posio".

Janne Posio
Morenia Oy

LIITE 1: TIIVISTELMÄ

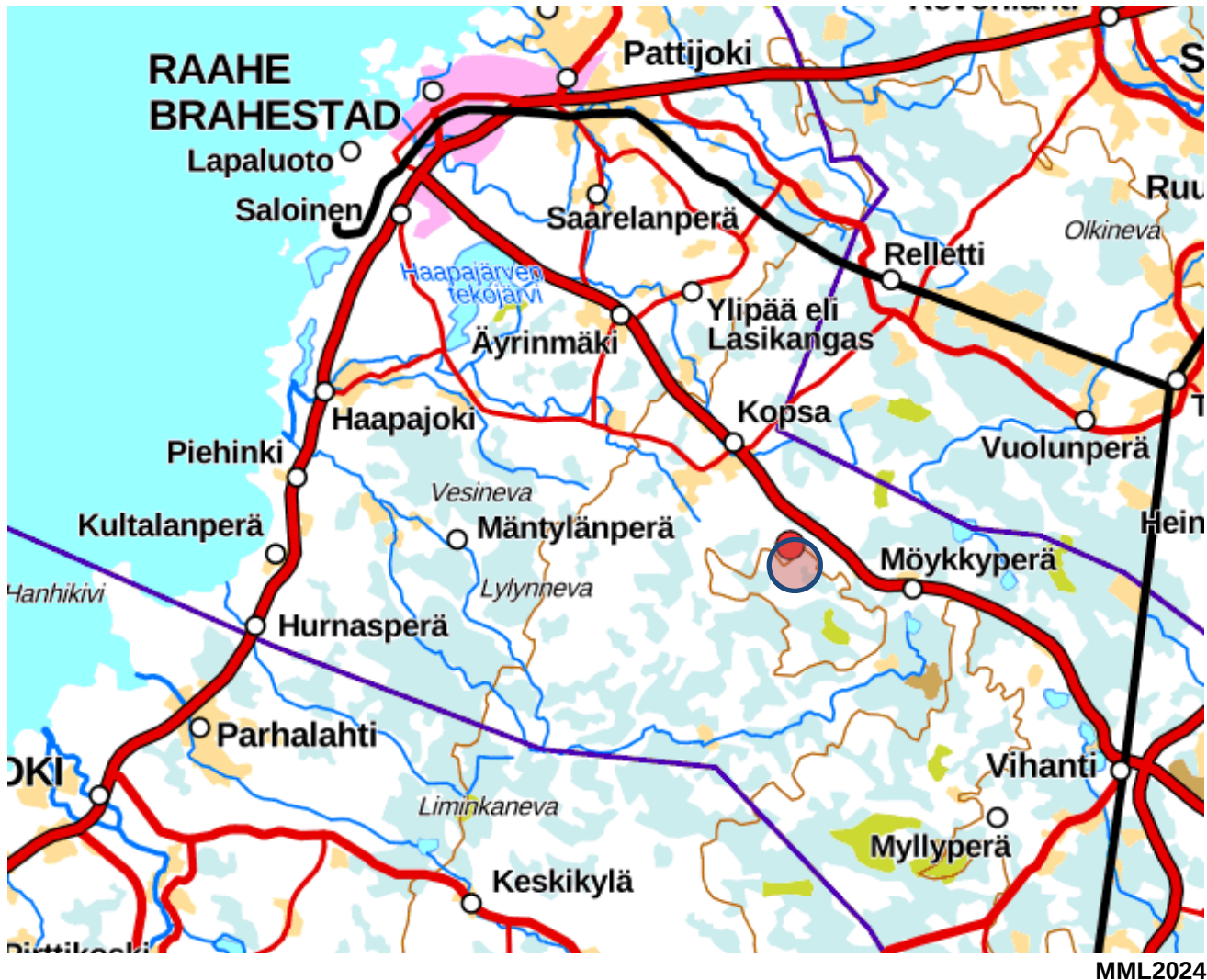
Morenia Oy hakee maa-aines- ja ympäristölupaa maa-ainesten ottamiseen Eskolankallion kallio-alueelle Morenia Oy:n omistamalta kiinteistölle RN:o 678-415-1-120 Raahen kaupungin Kopsan kylässä. Suunnitellun ottoalueen koko on yhteensä noin 8,3ha, josta louhosaluetta on noin 5,7ha. Louhittavan kiviaineksen määrä on 500 000 m³ 15 vuoden aikana

Aikaisempi maa-aineslupa on voimassa 31.12.2024 saakka. Ympäristölupa on toistaiseksi voimassa oleva. Otettava kiviaines käytetään alueen tiestön ylläpitoon ja rakentamiseen sekä muihin maarakennuskohteisiin. Sijaintikartta liitteenä. Alueen koordinaatit ETRS-TM35FIN-järjestelmässä on P= 7160350 I= 392070.

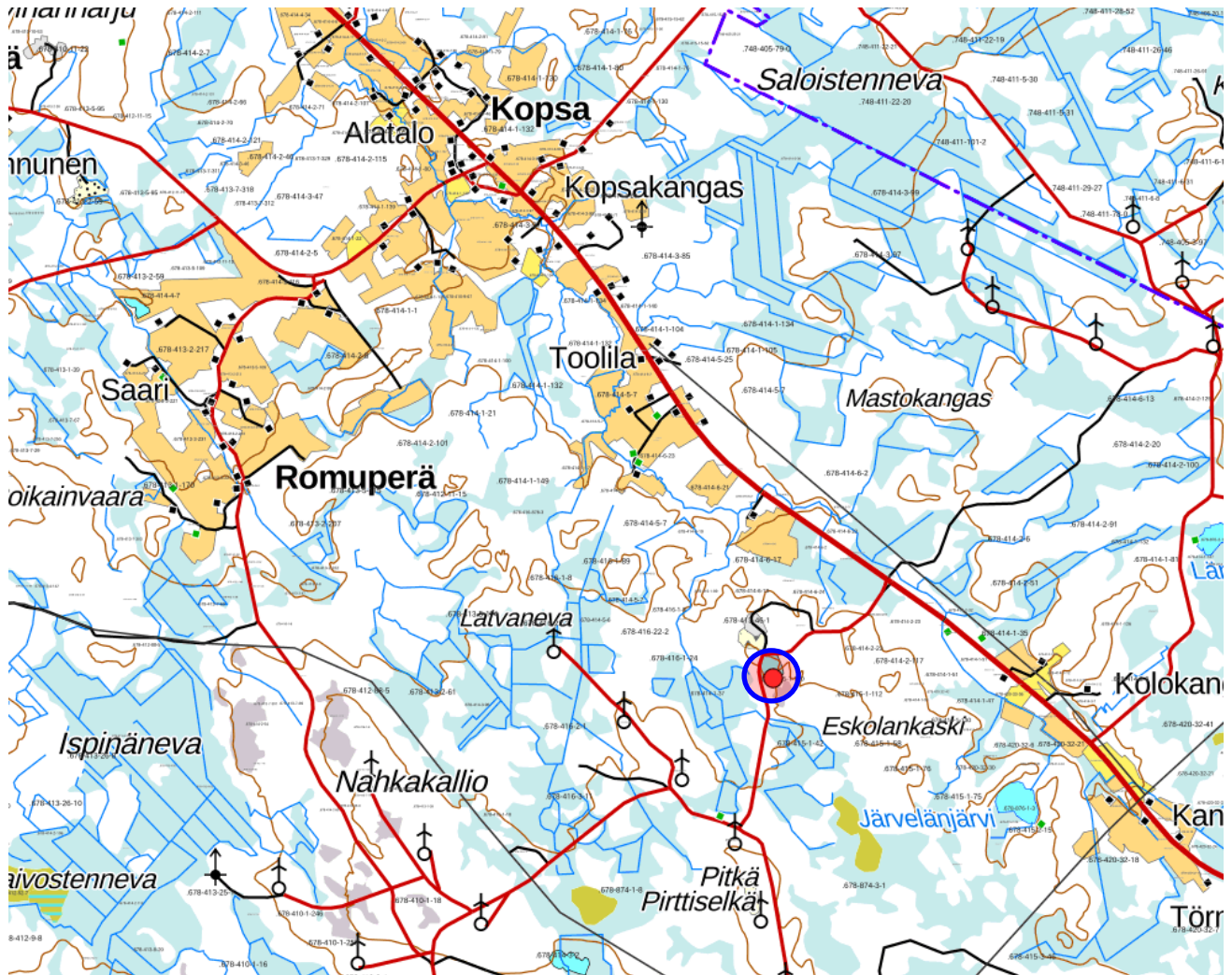
Suunnitelma-alue on vanhaa maa-ainestenottoaluetta. Alueelta on osin poistettu puusto. Otto jatkuu suunnitelmakuvien mukaisesti vanhalta ottoalueelta etelään. Varastoalueena käytetään vanhan ottoalueen pohjaa ja vanhaa varastokenttää, jota laajennetaan tarpeen mukaan suunnitelmien mukaisesti.

Pääosa louhitusta kiviaineksesta murskataan, seulotaan tai välpätään. Tuotanto tapahtuu 2-3-vaiheisella murskauslaitoksella, jonka syöttö tapahtuu kaivinkoneella tai pyöräkuormaajalla. Kiviainestuotteiden läjitys tehdään pyöräkuormaajalla. Toiminta ei ole jatkuvaa vaan sitä tapahtuu keskimäärin kerran vuodessa tai harvemmin, toimintajakson pituus on noin 3-4 viikkoa kerrallaan. Alueelta louhittava ja murskattava kiviaineksen määrä on keskimäärin noin 93 000 t / vuosi.

Ottotoiminnan päätyttyä alueen reunat louhitaan, tasataan, luiskataan pintamailla ja annetaan metsittyä tai metsitetään. Maisemointi suoritetaan 1:2–1:3 – luiskauksia käyttäen 2 m täyttymisvesipinnan alapuolelle, siten että alueelle muodostuu louhosallas, joka on ympäröivään maastoon soveltuva eikä riko maisemakuvaa. Maisemointiin asti louhoksen reunat voivat olla jyrkkiä, jolloin ne suojataan metalliverkkoaidalla tai muulla vastaavalla. Maisemoinnin jälkeen toiminnan aikaiset aidat tai muut suojaukset puretaan pois.



LIITE 2
SIJAINTIKARTTA
YMPÄRISTÖ- JA MAA-AINESLUPAHAKEMUS
RAAHE ESKOLANKALLIO, RN:o 678-415-1-120



MML2024

LIITE 3
ALUEKARTTA
YMPÄRISTÖ- JA MAA-AINESLUPAHAKEMUS
RAAHE ESKOLANKALLIO, RN:o 678-415-1-120

YMPÄRISTÖHALLINTO	PVM 15.11.2024	KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNALLE (MAL 5a §, 16b §, YSL 103a §).
Suunnitelma liittyy maa-ainesten ottamislupaan ☒ Ympäristölupaan ☒		

1. LUPATIEDOT

Ympäristöluvan tai maa-ainesten ottamisluvan hakijan nimi Morenia Oy		
Ottamisalueen nimi Eskolankallion kallioalue		
Kunta Raahe	Kylä Kopsa	Tilan RN:o 678-415-1-120
Ottamisalueen pinta-ala 8,3 ha		
Luvan viimeinen voimassaolopäivä		
Otettava maa-aines	Ottamismäärä (m³-ktr)	
Kalliokiviaines (murske, louhe)	500000	
Rakennus- ja muu luonnonkivi		
Sora ja hiekka		
Moreeni		
Multa tai savi		

2. KAIVANNAISJÄTE

Kaivannaisjätteen laji ¹		Arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä (m³-ktr) ²	Kaivannaisjätteen hyödyntäminen ja käsittely ³	
Pilaantumaton			Valitse 1, 2 ja/tai 3	Tarvittaessa yksityiskohtaisempi kuvaus
Ei pysyvä maa-aines	Pintamaa	20000	1 ja 2	
	Kannot ja hakkuutähteet	100	1 ja 2	
Pysyvä maa-aines	Kivipöly tai kivituhka			
	Vesiseulonta- ja selkeytysaltaiden hienoainekset			
	Savi ja siltti			
	Sivukivi			
	Seulontakivet ja lohkareet			
	Muu, mitä? ylijäämämaat	40000	1 ja 2	
Pilaantunut maa-aines	Mitä?			
Kaivannaisjätteitä yhteensä		60100		

A) Tiedot kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista⁽⁴⁾

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Ottoalueen päältä kuoritaan vähäinen moreeni- ja humuskerros, näillä ei ole haitallista vaikutusta ympäristöön. Suurelta osin kallio on näkyvillä. Maat kuoritaan alueen laidoille josta ne toiminnan loppuvaiheessa levitetään takaisin alueen luiskiin.

B) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁵⁾

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Alueella käytettävien koneiden ja laitteiden kunnosta huolehditaan ja tarvittavat huollot suoritetaan muualla.

C) Selvitys seurannasta ja tarkkailusta toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁶⁾

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Siirrettyjen pintamaiden käsittely ei anna aiheutta erilliselle tarkkailulle. Oton loputtua alue maisemoidaan ja luiskataan ja kaivuumaat käytetään hyväksi tässä toiminnassa.

D) Tiedot toiminnan lopettamisesta⁽⁷⁾

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Toiminnan jälkeen alue jää metsätalouskäyttöön

3. KAIVANNAISJÄTEALUE

E) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta⁽⁸⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Jätealueen sijainti ja pinta-ala (ha)

Ei erillistä jätealuetta vaan siirrettävien maiden läjityspaikat on alueen reunoilla.

Jätealueen perustaminen ja hoito

Puustoa esiintyy vähin ja poistetaan tarpeen mukaan. pintamaan päälle reunoille läjitetään ottoalueelta kuorittuja pintamaita. Valli muotoillaan asianmukaisesti. Maa-ainesten oton loputtua vallit puretaan maisemointityössä.

Jätealueen ympäristö

Kallioalueen ympäristö on metsämaata. Ottoalueella vähäistä puustoa osittain ja pintamaata.

Selvitys maaperän ja pohjaveden tilasta

Maaperä on tavanomaista moreenipeitteistä kallioaluetta. kallion päällä vaihtelee moreeni/pintamaakerros. Alue ei ole pohjavesialuetta.

Jätealueen ympäristövaikutukset ja niiden seuranta

Pintamaiden kasaaminen alueen laidoille ja myöhempi käyttö luiskien pintauksiin ei vaikuta haitallisesti ympäristöön eikä aiheuta tarvetta tarkkailulle.

Jätealueen käytöstä poistaminen ja jälkihoito

Alue maisemoidaan ympäristöön ja se metsitty luontaisesti. Jälkihoidolle ei ole tarvetta

F) Liitekartta 1:2000-1:10 000, josta käy ilmi kaivannaisjätteen jätealueiden sijainti ja lähiympäristö

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa

4. LISÄTIETOJA

Yhdyshenkilön nimi ja yhteystiedot (osoite, puhelin ja sähköpostiosoite)

Morenia Oy, Mika Malinen, Automaatitietie 1, 90460 Oulunsalo, 0405464697, mika.malinen@morenia.fi

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	678-415-1-120	Rekisteröintipvm:	10.9.2004
Nimi:	ESKOLANKALLIO	Kokonaispinta-ala:	12,020 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	12,020 ha
Kunta:	Raahe (678)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	678:2004:39		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätos: Lohkominen Rekisteröintipvm: 10.9.2004			
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:			
Määräala:	Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)	
678-415-1-42-M601	678-415-1-42 METSÄ-ESKOLA	12,0197	
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		12,0197	

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava(678-Y 2013/3)	Kaavan arkistotunnus:	
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 24.6.2013	Voimaantulopvm: 1.8.2013	MMLm/15233/423/2013

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (Y2004-26204)	Rekisteröintipvm: 10.9.2004
Tieoikeus /1 Leveys: 10 m	
Arkistoviite: 678:2004:39	
Oikeutetut: <u>678-415-1-120 ESKOLANKALLIO</u>	
Rasitetut: 678-415-1-42 METSÄ-ESKOLA	
Tieoikeus /2 Leveys: 10 m	Rekisteröintipvm: 9.3.2005
Arkistoviite: MMLm/14166/33/2005	
Oikeutetut: <u>678-415-1-120 ESKOLANKALLIO</u>	
Rasitetut: 678-414-6-24 Jussila	

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

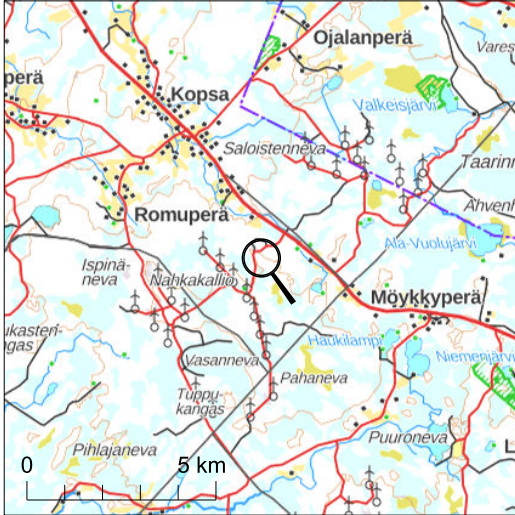
Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Yksityistietoimitus	Rekisteröintipvm: 19.9.2015
Arkistoviite: MMLm/3575/33/2015	
2) Rajankäynti	Rekisteröintipvm: 14.11.2019
Arkistoviite: MMLm/1260/33/2019	

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 18.10.2024.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

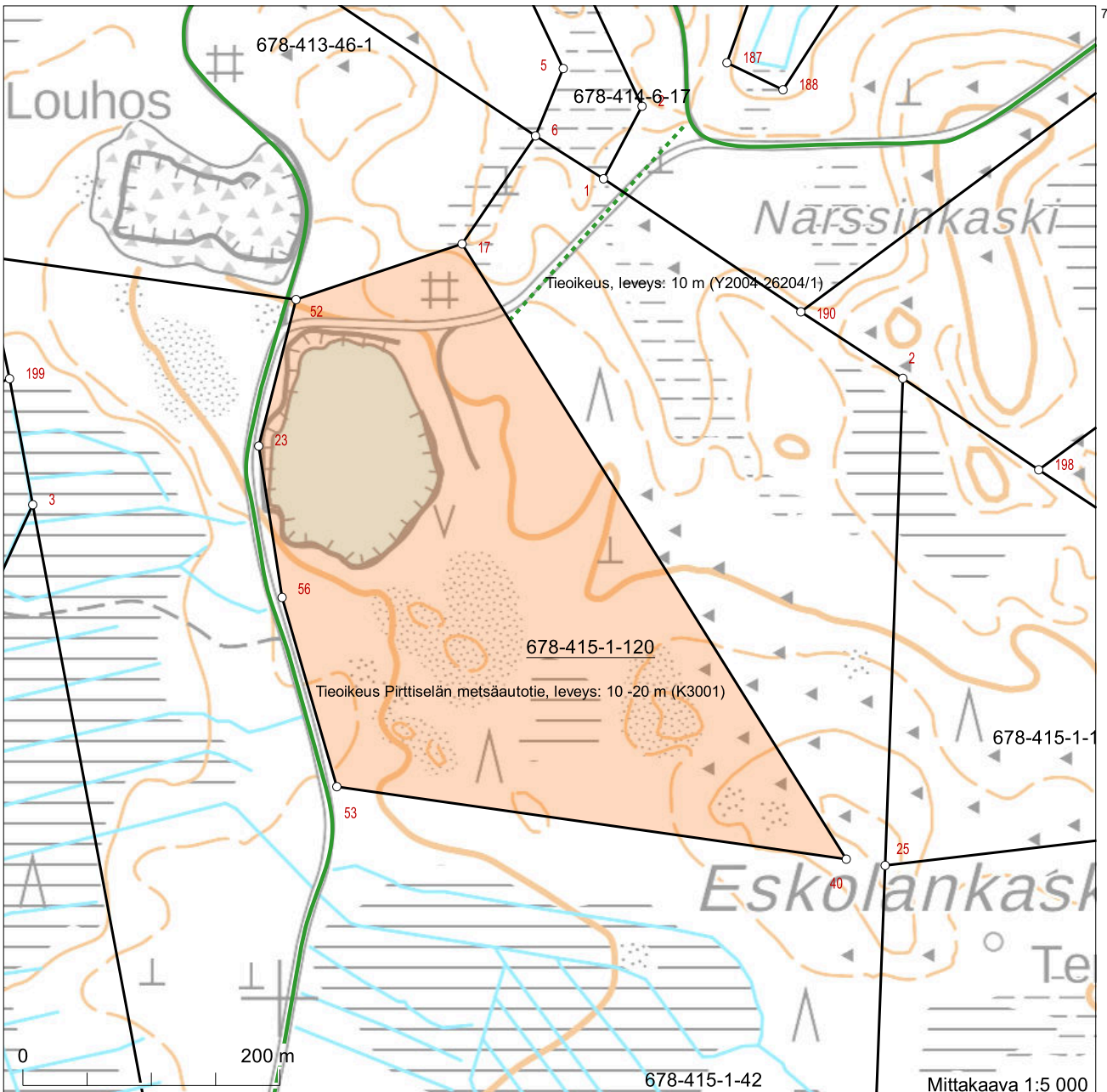


Kiinteistötunnus: 678-415-1-120
Nimi: ESKOLANKALLIO
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Kunta: Raase (678)
Palstojen lukumäärä: 1

Rekisteriyksikön alueella on yleiskaava.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 18.10.2024.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN
Taustakartta on viitteellinen.

Omistajien yhteystietoja

Tila 678-415-1-120, ESKOLANKALLIO

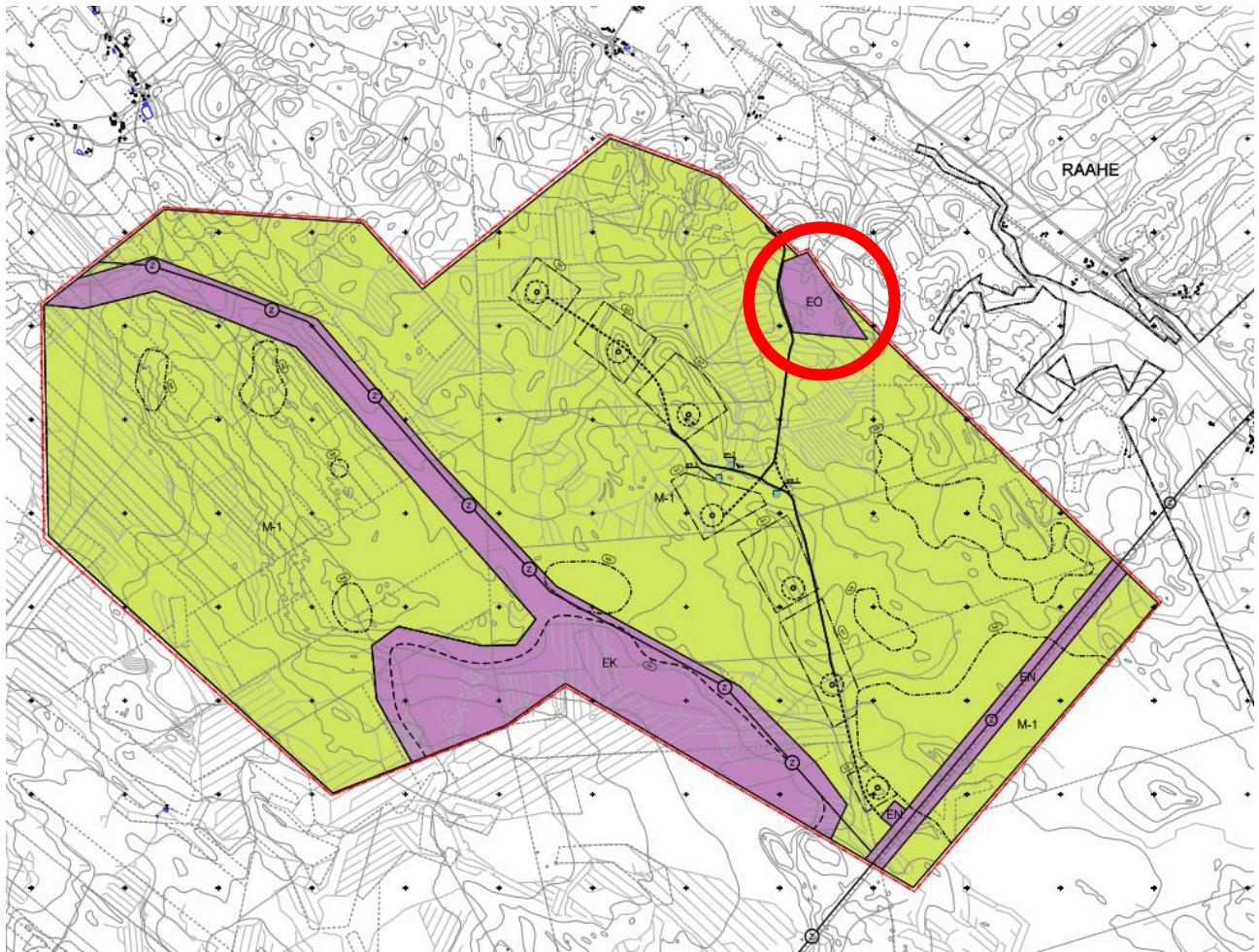
Morenia Oy, 3169375-1

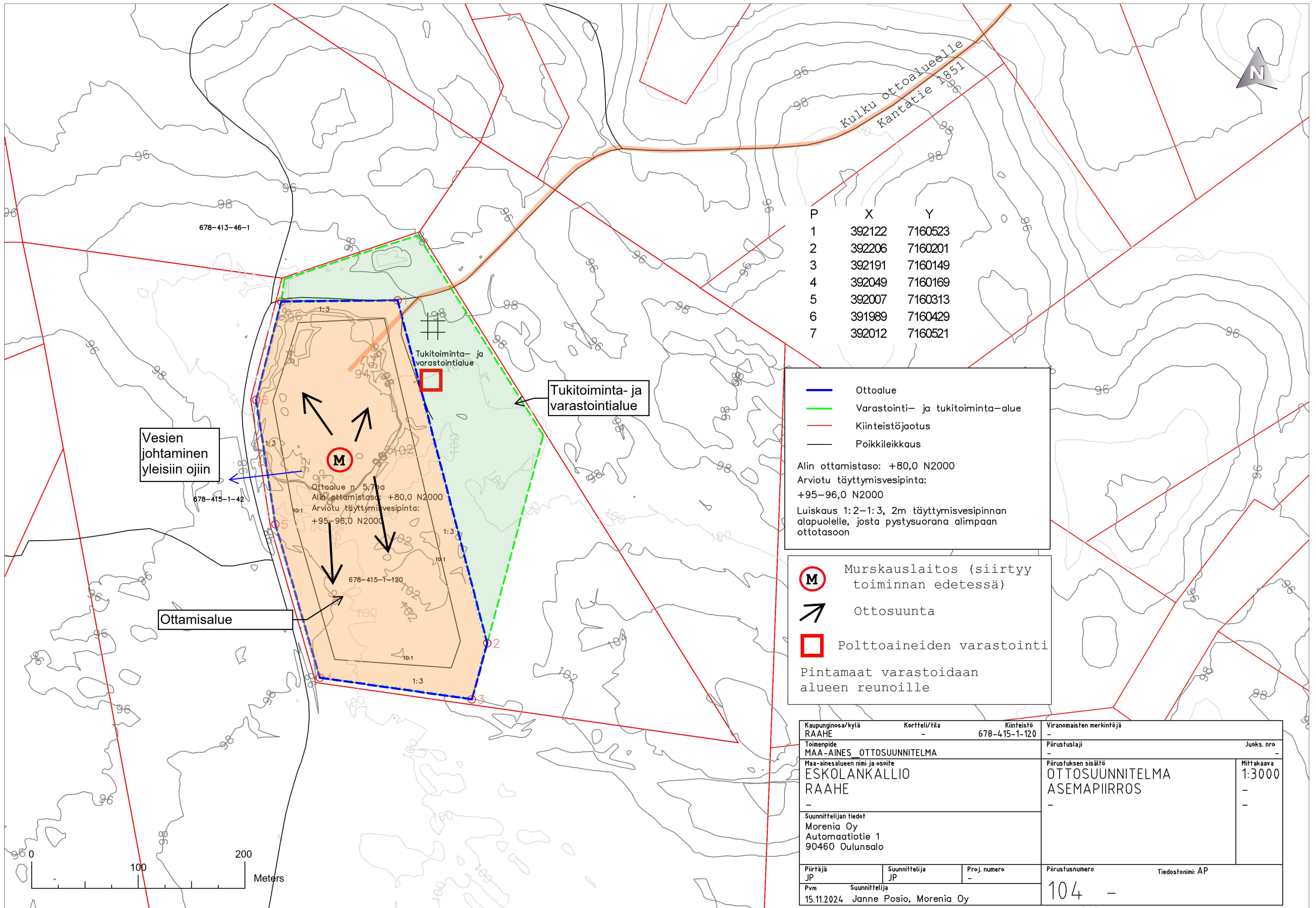
Yhteystiedot, katso www.ytj.fi

Tiedot perustuvat väestötietojärjestelmään.

Kopsan tuulivoimapuiston osayleiskaava

KV 23.4.2012 § 19, lainvoima 29.5.2012, voimaantulo 7.6.2012





P	X	Y
1	392122	7160523
2	392206	7160201
3	392191	7160149
4	392049	7160169
5	392007	7160313
6	391989	7160429
7	392012	7160521

- Ottoalue
- Varastointi- ja tukitoiminta-alue
- Kiinteistöjaotus
- Poikkileikkaus

Alin ottamistaso: +80,0 N2000

Arviotu täyttymisvesipinta:

+95-96,0 N2000

Luiskaus 1:2-1:3, 2m täyttymisvesipinnan alapuolelle, josta pystysuorana alimpaan ottotasoon

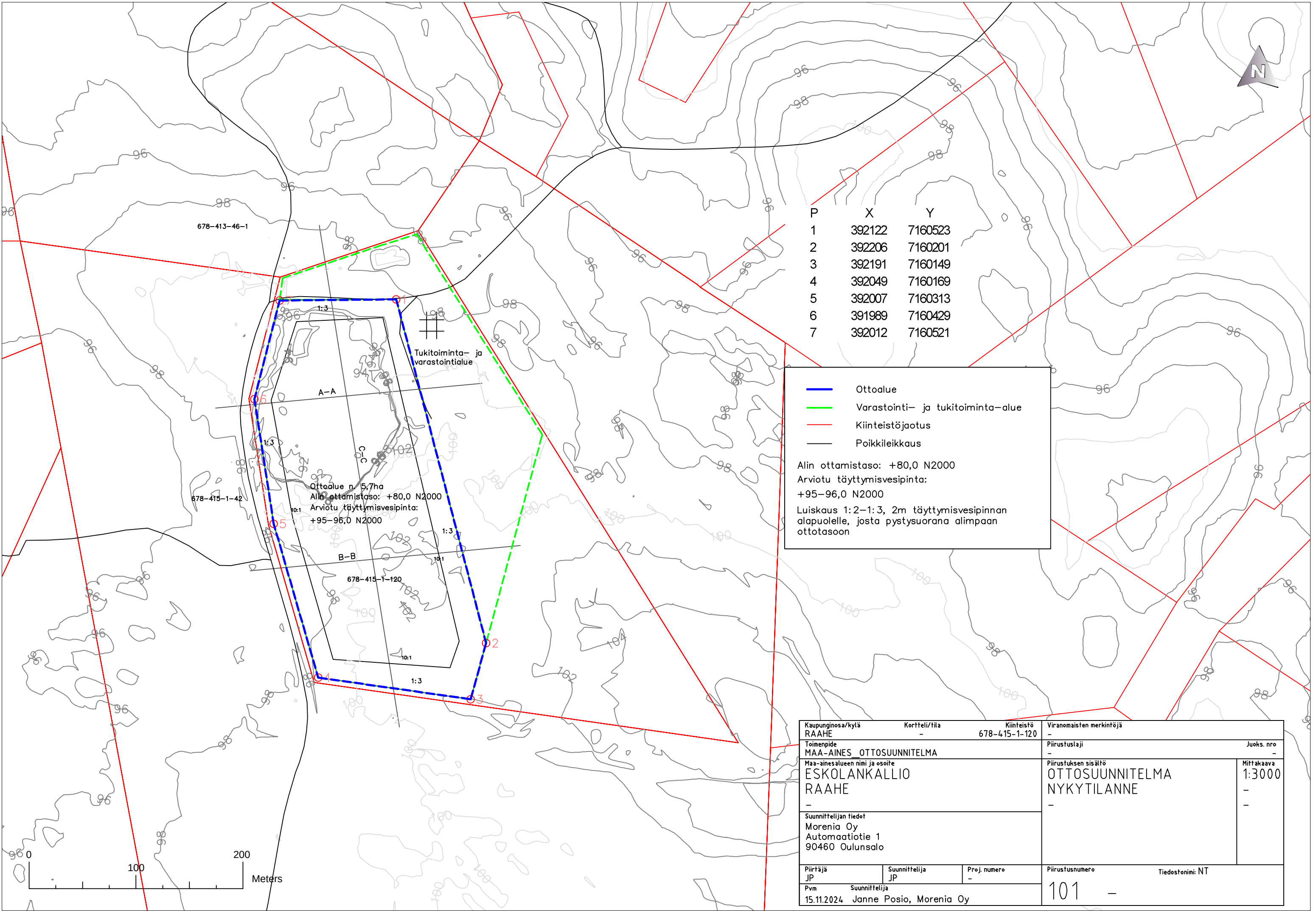
M Murskauslaitos (siirtyy toiminnan edetessä)

↗ Ottosuunta

□ Polttoaineiden varastointi

Pintamaat varastoidaan alueen reunoille

Kaupunginosa/kylä RAAHE	Kortteli/tila -	Kiinteistö 678-415-1-120	Viranomaisen merkintä -
Toimenpide MAA-AINES OTTOSUUNNITELMA	Piirustustyyli -	Juoks. nro -	
Maa-ainesalueen nimi ja osoite ESKOLANKALLIO RAAHE -	Piirustuksen sisältö OTTOSUUNNITELMA ASEMAPIIRROS -	Mittakaava 1:3000 - -	
Suunnittelijan tiedot Morenia Oy Automaattitie 1 90460 Oulunsalo	Piirustusnumero 104	Tiedostonimi: AP	
Piirtäjä JP	Suunnittelija JP	Proj. numero -	
Pvm 15.11.2024	Suunnittelija Janne Posio, Morenia Oy		



P	X	Y
1	392122	7160523
2	392206	7160201
3	392191	7160149
4	392049	7160169
5	392007	7160313
6	391989	7160429
7	392012	7160521

- Ottoalue
- Varastointi- ja tukitoiminta-alue
- Kiinteistöjaotus
- Poikkileikkaus

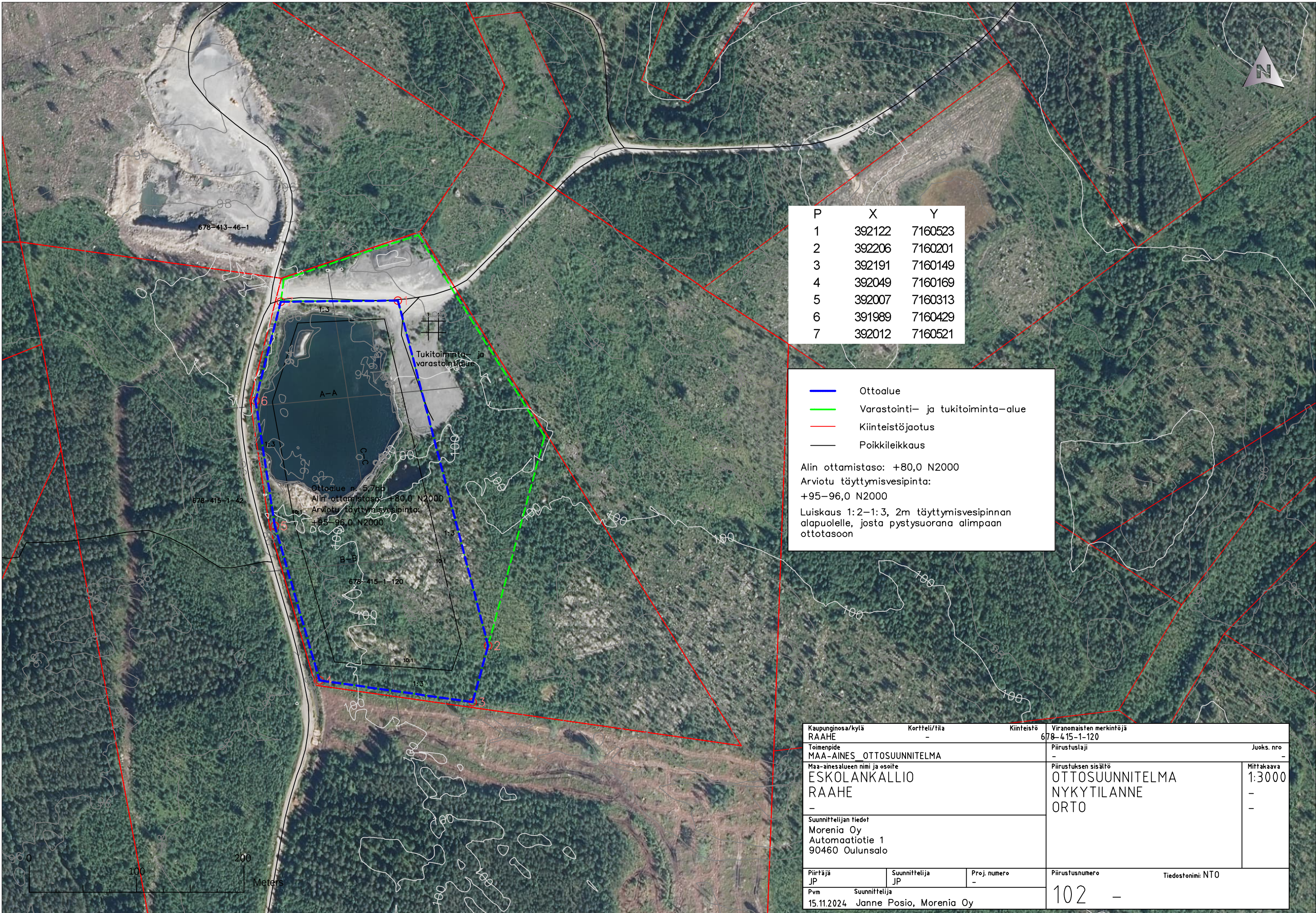
Alin ottamistaso: +80,0 N2000

Arviotu täyttymisvesipinta:

+95–96,0 N2000

Luiskaus 1:2–1:3, 2m täyttymisvesipinnan alapuolelle, josta pystysuorana alimpaan ottotasoon

Kaupunginosa/kylä RAAHE		Kortteli/tila -	Kiinteistö 678-415-1-120	Viranomaisten merkintöjä -	
Toimenpide MAA-AINES OTTOSUUNNITELMA		Päärustuslaji -		Juoks. nro -	
Maa-ainesalueen nimi ja osoite ESKOLANKALLIO RAAHE -		Päärustuksen sisältö OTTOSUUNNITELMA NYKYTILANNE -			Mittakaava 1:3000 - -
Suunnittelijan tiedot Morenia Oy Automaatitietie 1 90460 Oulunsalo		Päärustusnumero 101			
Piirtäjä JP	Suunnittelija JP	Proj. numero -	Tiedostonimi: NT		
Pvm 15.11.2024	Suunnittelija Janne Posio, Morenia Oy				



P	X	Y
1	392122	7160523
2	392206	7160201
3	392191	7160149
4	392049	7160169
5	392007	7160313
6	391989	7160429
7	392012	7160521

Ottoalue

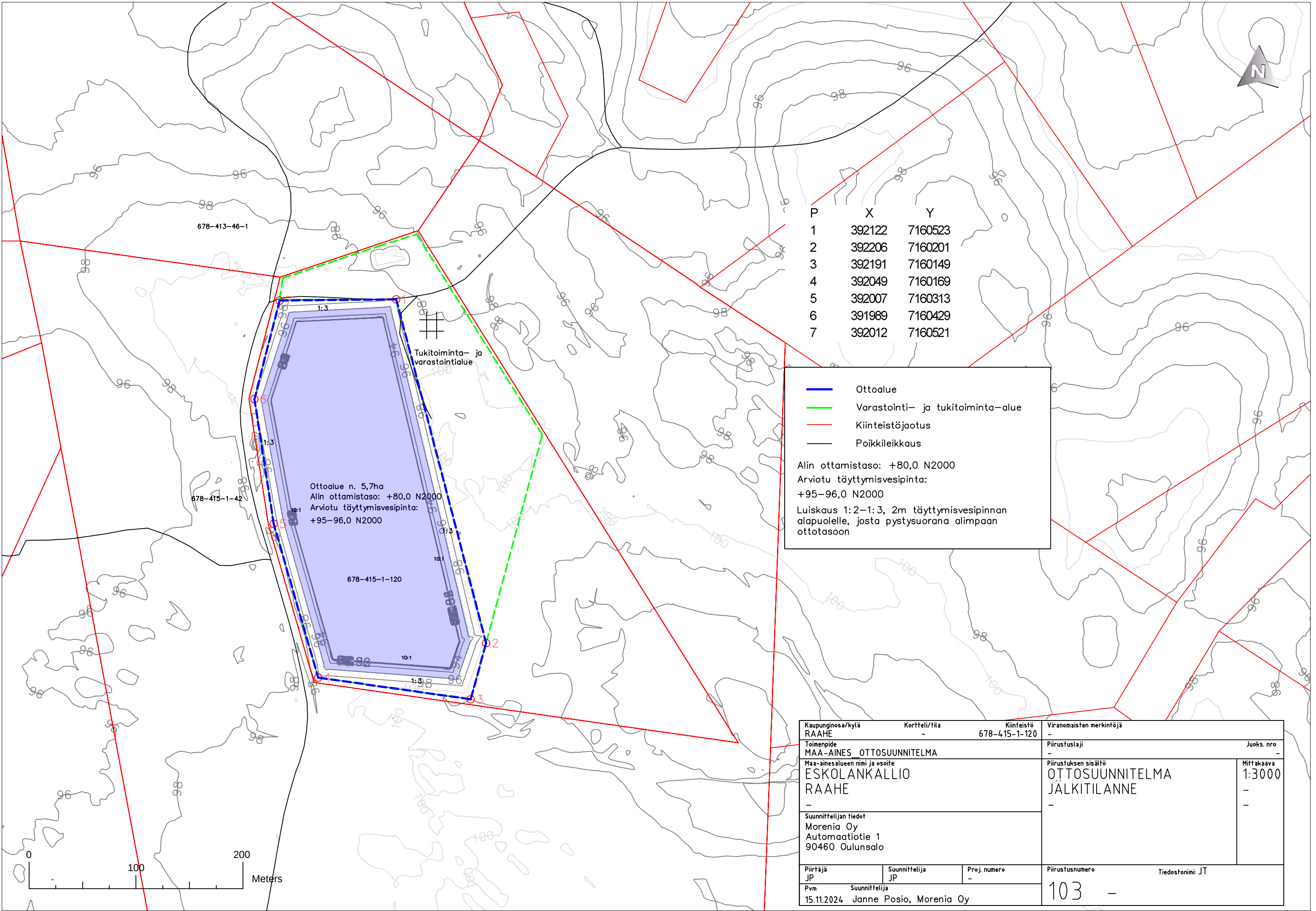
Varastointi- ja tukitoiminta-alue

Kiinteistöjaotus

Poikkileikkaus

Alin ottamistaso: +80,0 N2000
Arviotu täyttymisvesipinta:
+95–96,0 N2000
Luiskaus 1:2–1:3, 2m täyttymisvesipinnan
alapuolelle, josta pystysuorana alimpaan
ottotasoon

Kaupunginosa/kylä RAAHE		Kortteli/tila –	Kiinteistö 678–415–1–120	Viranomaisen merkintöjä	
Toimenpide MAA–AINES OTTOSUUNNITELMA		Piiirustustilaji			Juoks. nro –
Maa–ainesalueen nimi ja osoite ESKOLANKALLIO RAAHE –		Piiirustuksen sisältö OTTOSUUNNITELMA NYKYTILANNE ORTO			Mittakaava 1:3000 – –
Suunnittelijan tiedot Morenia Oy Automaattitie 1 90460 Oulunsalo					
Piirtäjä JP	Suunnittelija JP	Proj. numero –	Piiirustusnumero 102 –		
Pvm 15.11.2024		Suunnittelija Janne Posio, Morenia Oy		Tiedostonimi: NTO	



P	X	Y
1	392122	7160523
2	392206	7160201
3	392191	7160149
4	392049	7160169
5	392007	7160313
6	391989	7160429
7	392012	7160521

Ottoalue

Varastointi- ja tukitoiminta-alue

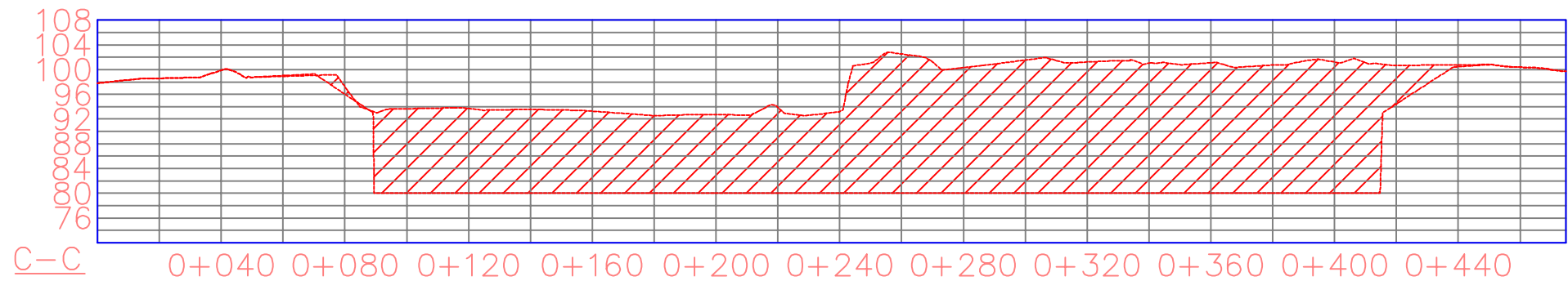
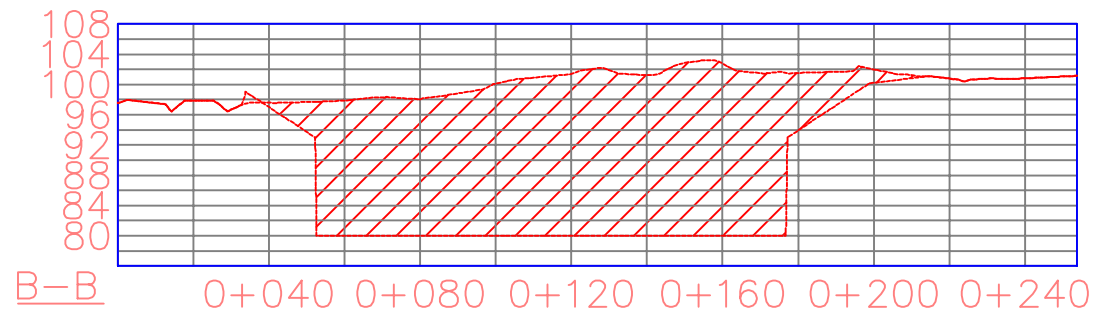
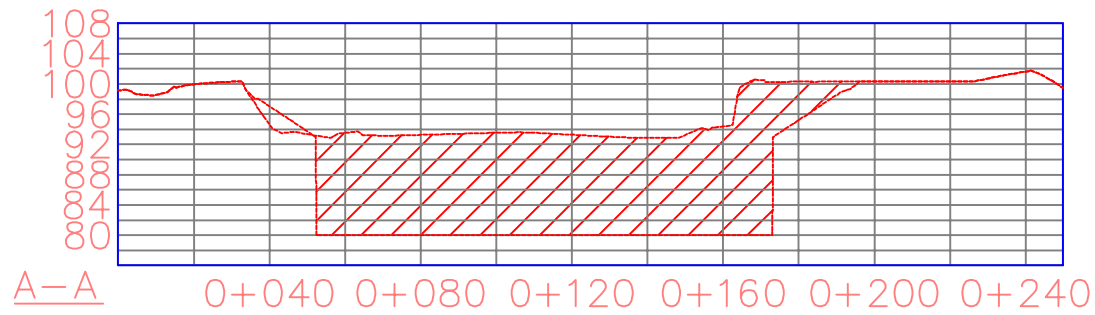
Kiinteistöjaotus

Poikkileikkaus

Alin ottamistaso: +80,0 N2000
Arviotu täyttymisvesipinta:
+95-96,0 N2000

Luiskaus 1:2-1:3, 2m täyttymisvesipinnan
alapuolelle, josta pystysuorana alimpaan
ottotasoon

Kaupunginosa/kylä RAAHE		Kortteli/tila -	Kiinteistö 678-415-1-120	Viranomaisten merkintöjä -	
Toimenpide MAA-AINES OTTOSUUNNITELMA		Päärustuslaji -			Juoks. nro -
Maa-ainesalueen nimi ja osoite ESKOLANKALLIO RAAHE -		Päärustuksen sisältö OTTOSUUNNITELMA JÄLKITILANNE -			Mittakaava 1:3000 - -
Suunnittelijan tiedot Morenia Oy Automaatitietie 1 90460 Oulunsalo					
Piirtäjä JP	Suunnittelija JP	Proj. numero -	Päärustusnumero 103		
Pvm 15.11.2024	Suunnittelija Janne Posio, Morenia Oy		Tiedostonimi: JT -		



Alin ottamistaso: +80,0 N2000

Arviotu täyttymisvesipinta:

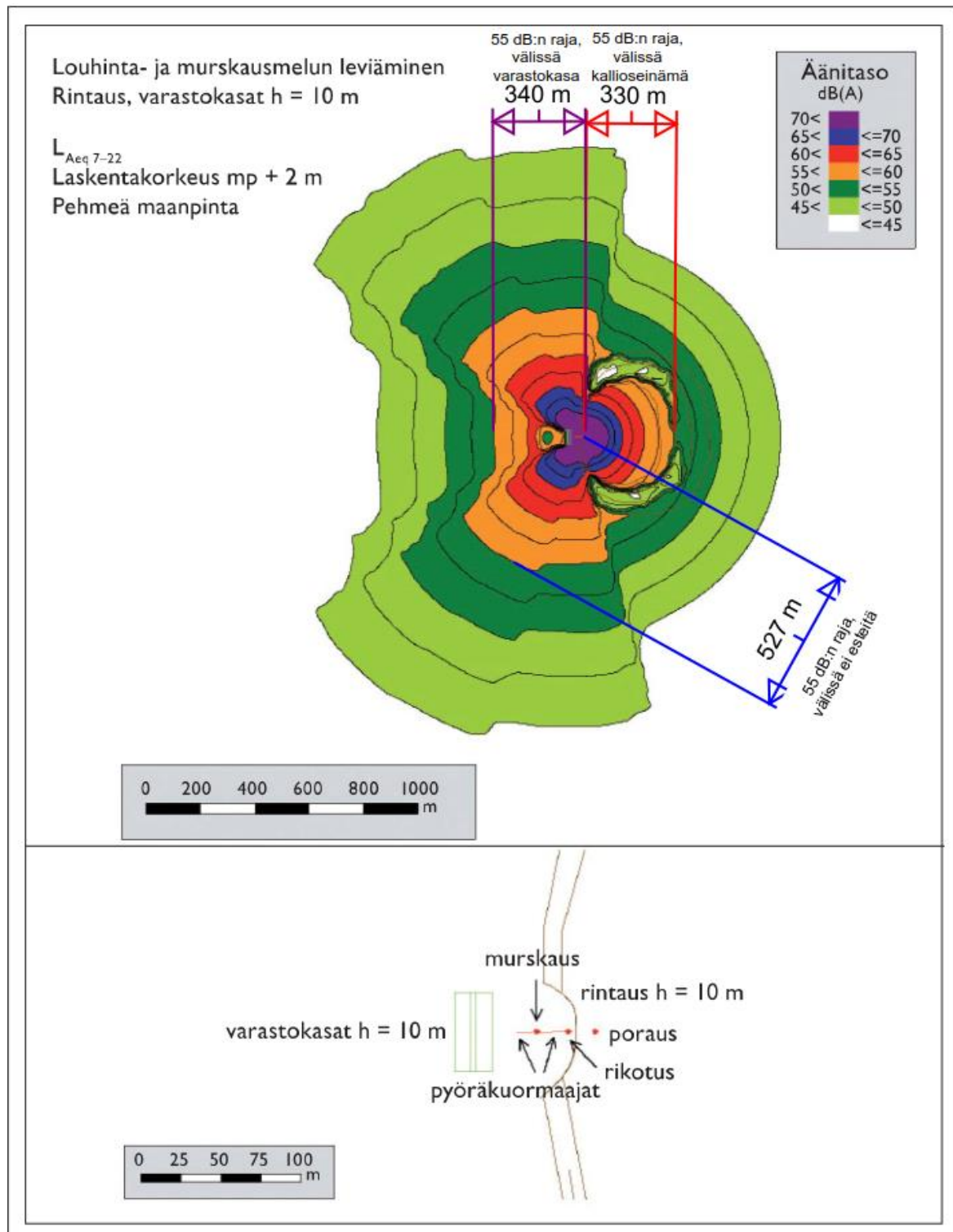
+95-96,0 N2000

Luiskaus 1:2-1:3, 2m täyttymisvesipinnan
alapuolelle, josta pystysuorana alimpaan
ottotasoon

Kaupunginosa/kylä RAAHE	Kortti/tila -	Kilmetitö 678-415-1-120	Viranomaisen merkintöjä -
Toimenpide MAA-AINES OTTOSUUNNITELMA	Päivätyösuojaja		Juoks. nro -
Maa-ainesalueen nimi ja osoite ESKOLANKALLIO RAAHE -	Päivätyösuojuksen sisältö OTTOSUUNNITELMA POIKKILEIKKAUS -		Mittakaava 1:2000 1:1000 -
Suunnittelijan tiedot Morenia Oy Automaatitietie 1 90460 Oulunsalo			
Piirittäjä JP	Suunnittelija JP	Proj. numero -	Päivätyösuojanumero Tiedostonimi: PL
Pvm 15.11.2024	Suunnittelija Janne Posio, Morenia Oy		105 -



LIITE 11: MELUMALLINNUS, KUVITTEELLINEN TILANNE



kuvitteellinen tilanne, jossa mallinnettu murskaus- ja louhintamelun leviäminen, kun esteenä on yhdellä sivulla kallioseinämä ja toisella varastokasa. Mallinnetussa tilanteessa murskausta, porausta ja louhintaa suoritetaan samanaikaisesti. (Lähde Suomen ympäristö 25/2010 / Ramboll 2010)

LOUHINNAN JA MURSKAUKSEN PÄÄSTÖ- JA ENERGIANKULUTUSLASKELMA

Alue:

Murskattava määrä (keskimäärin)	93 333	t/a
Murskattava määrä (max)	233 333	t/a
Murskattava määrä (max)	5 000	t/d

Louhittava määrä (keskimäärin)	34 727	m3/a
Louhittava määrä (max)	84 917	m3/a
Louhittava määrä (max)	1 901	m3/d

Polttoaineen kulutus:

Polttoaine	Kulutuskerroin (l/t)	Polttoaineen kulutus keskimäärin (l/a)	Polttoaineen kulutus max (l/a)	Polttoaineen kulutus max (l/d)
Poraus ja rikotus (l/m3)	0,1	3 473	8 492	190
Lastaus	0,12	11 200	28 000	600
Louheen ajo syöttimeen	0,2	18 667	46 667	1 000
Murskaus	0,4	37 333	93 333	2 000
Varastointi, kuormaus	0,1	9 333	23 333	500
YHTEENSÄ		80 006	199 825	4 290

Polttoaine:

Kevyt polttoöljy

Lämpöarvo:	36,1	MJ/kg
Vuotuinen kulutus (ka.)	80 006	kg/a
Vuotuinen kulutus (max)	199 825	kg/a
Vuorokausikulutus (max)	4 290	kg/d

Vuotuinen kok.energia (ka.)	2 888 209	MJ/a
Vuotuinen kok.energia (max)	7 213 676	MJ/a
Vuorokausi kok.energia (max)	154 873	MJ/d

Hiukkaskerroin:	0,55	g/kg
SO ₂ -kerroin:	3,4	g/kg
Nox-kerroin:	22	g/kg
CO ₂ -kerroin:	2700	g/kg

Tunteja/työpäivä:	15	h
-------------------	----	---

Päästö	Keskimääräinen vuosipäästö (t/a)	Suurin vuosipäästö (t/a)	Suurin vrk-päästö (kg/d)	Suurin tuntipäästö (kg/h)
Hiukkaset	0,044	0,110	2,360	0,157
SO ₂ -päästöt	0,272	0,679	14,586	0,972
Nox-päästöt	1,760	4,396	94,383	6,292
CO ₂ -päästöt	216,016	539,527	11 583,308	772,221

(Laskenta suoritettu Fortum Oil & Gas:n ekotasetiedotteen 2002 mukaisten kevyen polttoöljyn ominaispäästöjen perusteella)

Morenia Oy:n yhteislupahakemukseen koskien Raahen Eskolankallion maa-ainesaluetta

Morenia Oy ehdottaa, että uuden vakuuden suuruus olisi 20 000 eur.

Aloituskavuudeksi ennen toiminnan lainvoimaisuutta esitetään 5 000 eur. Haettava alue on vanhaa maa-ainestenottoaluetta, eikä toiminnan jatkaminen ennen lainvoimaa estä muutoksenhakua. Toiminnan aloittaminen ei aiheuta muutosta alueen käyttöön tai ympäristöön eikä toiminnasta aiheudu vahinkoa koskemattomalle ympäristölle eikä toiminnan jatkaminen ennen lainvoimaa estä muutoksenhakua. Toiminnassa noudetaan lupapäätöksiä ja niiden ehtoja. Toiminta ei vaaranna yksityisiä tai yleisiä etuja. Näillä perusteilla Morenia Oy hakee lupaa aloittaa toiminta vakuutta vastaan lupamääräyksiä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Morenia Oy
Automaatitietie 1
90460 Oulunsalo

Täydennys
14.4.2025

Raahen kaupunki
ympäristötarkastaja
Henna.laurila@raahe.fi

VIITE: Maa-aines- ja ympäristölupahakemus 15.11.2024, Eskolankallio

ASIA: Täydennys maa-aines- ja ympäristölupahakemukseen

1. Perustelut haettavalle 15 vuoden lupa-ajalle

Ottamisalueelle haetaan lupaa 15 vuoden ajaksi. Maa-aineslain 10§:ssä on säädetty, että erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi kuin kymmeneksi vuodeksi. Erityisenä syynä voidaan pitää sitä, että ottaminen kohdistuu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisessa voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle.

Alue sijoittuu Kopsan tuulivoimapuiston osayleiskaava tasolla (Eo) maa-ainestoimintaan varatulle alueelle. Alue on hakijalle merkittävä kiviainestenottoa paikka Raahen läheisyydessä ja taloudellisista syistä pidempi lupa-aika mahdollistaa hakijaa ylläpitämään paremmin alueellista kiviainestarjontaa eri infrahankkeisiin.

2. Hakemuslomakkeen kohdassa 6.6 käytetty yksikkö? Tonneja?

Yksilöt ovat tonneja. Yksilöt korjattu hakemuslomakkeelle

3. Minne alueelle tuotavat ylijäämämaita välivarastoidaan ennen hyödyntämistä maisemoinnissa? Alueen reunoille, tukitoiminta-alueelle?

Mikäli alueelle muualta tuotavia ylijäämämaita ei hyödynnetä välittömästi, varastoidaan ne alueen tukitoiminta-alueen reunalle siten, että ne ovat hyödynnettävissä tehokkaasti maisemointitöissä. Ylijäämämaita vastaanotto ei ole toiminnan kannalta välttämättömyys, vaan ylijäämämaita vastaanotetaan toimituskohteista, joita ylijäämämaita tuodaan paluukuormina. Ylijäämämaita, joita ei voida hyödyntää alueella, ei vastaanoteta.

4. Louhokseen kertyvät sadevedet johdetaan alueen länsipuolelle suo-ojitukseen laskeutusaltaan kautta. Minne laskeutusallas sijoittuu, länsipuoliselle naapurikiinteistölle? Arvio pois johdettavan veden määrästä alkuvaiheen tyhjennyspumppauksen aikana ja arvio pumppaustarpeesta jatkossa (jatkuva pumppaus/tarvittaessa).

Täydennys liitteessä 1, Eskolankallion louhoksen vesien käsittely ja tyhjennys

5. Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamisesta (BAT)

Täydennys liitteessä 2. Bat Bep 14.4.2025



Janne Posio
Morenia Oy

Liite 1. Eskolankallion louhoksen vesien käsittely ja tyhjennys

Nykytilanne

Nykytilanteessa louhokseen on kertynyt alueen kartoitusmittausten perusteella arviolta noin 59000m³ vettä. Vedet ovat pääasiassa ympäristöstä valuvia pintavesiä. Edellisen kerran louhos on tyhjennetty kuivaksi 2014. Tämän pohjalta voidaan arvioida, että louhokseen on kertynyt noin keskimäärin 6000m³ vuodessa vettä kymmenen vuoden ajanjaksona.

Toiminnan aloitus ja jatkaminen

Morenialla on käytössään eri tehoisia Grindex ja Atlas Copco uppopumppuja, joita voidaan hyödyntää kelluvan lautan kanssa tai ilman. Alueella on olemassa oleva sähköliittymä, josta saadaan tarvittava sähkö vesien pumppaukseen.

Ensimmäinen tyhjennyspumppaus voidaan toteuttaa esimerkiksi kelluvan lautan kanssa 20kw pumpulla, jonka pumppausmäärä on 6000m³/vrk. Tällöin tyhjennysaika on noin 10 vuorokautta. Kelluva lautan kanssa pumppaus mahdollistaa sen, ettei hienoainesta päädy pumppauksen yhteydessä ojastoon. Tällöin ensimmäistä tyhjennyspumppausta ei tarvitse johtaa myöskään laskeutusaltaan kautta, sillä kaikki kiintoaine on tällä hetkellä laskeutunut pohjaan. Tyhjennyspumppauksen loppuvaiheessa vedet johdetaan laskeutusaltaan kautta kulkevaksi, jotta pohjan kiintoaine saadaan talteen ennen poisjohtamista

Tyhjennyspumppaus voidaan toteuttaa myös kevyemmällä 6kW pumpulla, jonka pumppausmäärä on noin 2100m³/vrk, tällöin tyhjennyksen kesto on alkuvaiheessa neljä viikkoa. Ylläpitopumppausta voidaan tämän jälkeen toiminnan jatkuttua toteuttaa esimerkiksi 0,9kw pumpulla, jonka pumppausmäärä on 200m³/vrk

Käytettävien pumppujen tehoa voidaan säätää ojaston vetokyvyn mukaan.

Laskeutusallas

Laskeutusallas rakennetaan nykyisen vesien johtamisreitillä alkupuolelle hakijan kiinteistölle louhoksen länsireunaan, ottoalueen ylätasolle, mistä veden saadaan ylivuotona purkautumaan ojaverkostoon. Laskeutusallas mitoitetaan siten että vesien viipymä altaassa on riittävä. Ottotoiminnan loppuvaiheessa luiskausvaiheessa laskeutusaltaan alue voidaan louhia ja hyödyntää. Laskeutusallas voidaan siirtää länsipuoliselle kiinteistölle, mutta toiminnan tässä vaiheessa tämä ei ole tarpeellista vaan se saadaan mitoitettua hakemuksen kiinteistölle.

Seuranta

Vedenlaatua ja laskeutusaltaan toimivuutta seurataan silmämääräisesti. Mikäli poisjohdettavan vedenlaadussa epäillään poikkeavaa, voidaan laskeutusaltaan purkusuulta ottaa näyte. Käytettävien ojaverkostojen kuntoa seurataan ja mahdollisista kunnostuksista ja ojaruoppauksista sovitaan suoraan maanomistajien kanssa.

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) sekä ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen (BEP) soveltamisesta

Toiminnassa käytetään nykyaikaista kalustoa ja koneiden ylimääräistä tyhjäkäyntiä vältetään. Tuotantokalusto pyritään sijoittamaan alueelle siten että turhat työvaiheet jäävät pois ja toiminnasta syntyvät melu ja pölyhaitat jäävät vähäisiksi. Toiminnan aiheuttamat melu ja pölyhaitat ovat vähäisiä ja rajoittuvat lähinnä ottamisalueelle.

Ilmaan syntymät päästöt syntyvät poraus-, murskaus- ja seulontakalustosta, työkoneista, aggregaateista ja kuljetuskalustosta. Murskauksesta syntyy pölypäästöjä. Hetkellistä pölyämistä syntyy räjäytystöiden yhteydessä. Päästöjä vähennetään käyttämällä nykyaikaista kalustoa ja riittävillä huoltotoimenpiteillä. Urakoitsijoiden käyttämä kalusto on pääsääntöisesti valmistettu ja/tai peruskorjattu viiden vuoden sisällä. Urakoitsijoita vaaditaan käyttämään parasta mahdollista tekniikkaa. Melua syntyy kaikissa työvaiheissa otto- ja varastointialueella. Toimintojen ja varastokasojen sijoittamisella voidaan vähentää melun leviämistä

Pölyämistä ehkäistään teknisillä ratkaisuilla, kastelulla ja toimintojen sijoittelulla. Murskauslaitos on osittain koteloitu pölyämisen ehkäisemiseksi ja laitoksen pölyämistä ehkäistään tarvittaessa kastelulla. Maastonmuodot ja ottorintaukset ehkäisevät tehokkaasti melun ja pölyn leviämistä. Lisäksi murskauslaitoksen ja varastokasojen sijoittelulla voidaan ehkäistä melun ja pölyn leviämistä lähiympäristöön. Pintamaat varastoidaan ottoalueen reunoille. Tarvittaessa voidaan rakentaa työnaikaisia meluvalleja.