

Maa-aines- ja ympäristölupa, Peab Industri Oy, Kovala 678-416-4-52, Raahe

744/11.01.00/2024

ASIA

Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-aineslupahakemuksesta ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta, joka koskee kalliokiviaineksen louhintaa ja murskausta sekä jäteasfaltin vastaanottoa, murskausta ja varastointia. Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta sekä ympäristönsuojelulain 199 § mukaisen luvan aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Peab Industri Oy
Karvaamokuja 2a
00380 Helsinki
Yhteyshenkilö: Mikko Sipola

y-tunnus: 2977551-2

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Peab Industri Oy hakee lupaa kalliokiviaineksen ottamiseen, louhintaan ja murskaukseen. Lisäksi haetaan lupaa jäteasfaltin vastaanotolle, murskaukselle ja varastoinnille sekä toiminnan aloittamiselle mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkaminen ja laajentaminen. Haettava ottamisen kokonaismäärä on 1 350 000 m³ kalliokiviainesta. Suunnitelma-alueen pinta-ala on 45,1 ha, ottamisalueen pinta-ala 24 ha ja louhinta-alueen pinta-ala 20,4 ha. Yhteislupaa haetaan 20 vuodeksi.

Raahe, Olkijoen kylä, tila Kovala 678-416-4-52

Alue: Hummastinvaaran kiviainesalue

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan lain 1 §:ssä tarkoitettuun aineiden ottamiseen ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaiseen ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa.

Toiminta on ympäristölupavelvollista ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin liitteen 1 taulukon 2 kohtien 7 c) ja e) sekä 13 f) mukaan.

Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Maa-aineslain 4 a §:n mukaan lupa-asian, jossa käsitellään yhdessä ja ratkaistaan samalla päätöksellä maa-aineslain mukainen maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa

Ympäristötarkastaja

13.03.2026

§ 2/2026

hanketta koskeva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupahakemus, ratkaisee ympäristönsuojelulain 34–37 §:ssä säädetty toimivaltainen viranomainen.

Maa-aineslain 7 §:n ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n kohtien 6 a) ja b) sekä 12 b) mukaan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Raahen kaupungissa ympäristönsuojelulain ja maa-aineslain mukaiset kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle määrätty tehtävät, pois lukien tehtävät jotka sisältävät hallinnollisen pakon käyttämistä, on delegoitu johtavalle ympäristötarkastajalle, ympäristötarkastajille ja heidän varahenkilöilleen (Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto 21.9.2021 § 71).

HAKEMUS JA ASIAN VIREILLETULO

Maa-aines- ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemus on saapunut Raahen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 28.6.2024. Hakemusta on täydennetty 28.5.2025.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Alueella on Raahen kaupungin ympäristösihteerin 12.6.2019 § 16 myöntämä maa-aineslupa kalliokiviaineksen ottamiseen sekä Raahen kaupungin ympäristölautakunnan 25.5.2010 § 25 myöntämä ympäristölupa kallion louhintaan, murskaukseen, asfalttiaseman sijoittamiseen sekä asfaltin ja uusioasfaltin valmistamiseen. Maa-aineslupa on myönnetty viideksitoista (15) vuodeksi ja on voimassa 15.6.2034 saakka. Lupa on myönnetty 21 hehtaarin alueelle 1 200 000 m³ kokonaisottomäärälle. Ympäristölupa on voimassa toistaiseksi.

Haettavalla lupapäätöksellä on sen lainvoimaiseksi tullessa tarkoitus korvata voimassa oleva maa-aineslupa ja toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa.

SIJAINNITPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Toiminta sijaitsee Raahen kaupungissa Olkijoen kylällä Hummastinvaaran alueella tilalla Kovala 678-416-4-52. Ottamisalue sijaitsee noin 6 kilometriä Pattijoen keskustajamasta itään. Alueella on ollut maa-ainesten ottotoimintaa vuodesta 1999 lähtien. Nykytilassa avattua louhinta-alueita on noin 10 hehtaaria ja louhoksen ottamistaso on tasolla +26...+27 (N2000). Ottamisalueelta on poistettu puustoa noin 12 hehtaarin alueelta. Alueella ei ole ollut jäteasfaltin varastointia tai murskausta. Hakija omistaa hakemuksen kohteena olevan tilan.

Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa alue on merkitty maa-ainesten ottoalueeksi (eo). Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittävät maa-ainesten ottoalueet ja kalliokiviaineksen ottopaikat. Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaava on tullut lainvoimaiseksi 17.1.2022.

Hummastinvaaran osayleiskaavassa alue on osoitettu osittain maa-ainesten ottoalueeksi (eo) ja osittain maa- ja metsätalousalueiksi, jotka ovat maisemallisesti ja ympäristöllisesti arvokkaita ja joilla on ulkoilun ohjaamistarvetta (M, MU-1 ja MU2). Yleiskaava on oikeusvaikutukseton.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue Palokangas-Selänmäki (11582051B) sijaitsee noin 2 kilometrin etäisyydellä hankealueelta lounaaseen. Alueen lähistöllä ei ole lähteitä. Lähin lähde sijaitsee yli 2,3 kilometrin etäisyydellä ottamisalueesta. Kohteen lähistöllä ei ole kalliopohjavesikaivoja tai vedenottoa, joille toiminnasta voisi olla haittaa. Alueella ei ole pohjaveden havaintoputkia. Lähin pintavesistö Hummastinjärvet sijoittuu noin 730 metrin etäisyydelle ottamisalueesta.

Alueen läheisyydessä ei ole tunnistettu erityisiä luontoarvoja eikä suojeltavia lajeja. Lähin suojelualue Natura 2000 -alue (FI1105202 Siikajoen lintuvedet ja suot) sijaitsee noin 1,8 kilometrin etäisyydellä ottamisalueesta.

Louhinta-alueelle sijoittuu metsälain 10 §:n mukainen erityisen tärkeä elinympäristö (louhikko/kivikko). Alue on maastoinventoitu 2002 ja vuonna 2003 on alueelta ilmakuvien mukaan poistettu puusto alueen sen aikaisen toiminnanharjoittajan tai maanomistajan toimesta. Samalla hakkuualueella on kasattu suurempia kiviä ja mahdollisesti maa-aineksia. Alue ei siten ole hakijan käsityksen mukaan luonnontilainen tai luonnontilaisen kaltainen siinä merkityksessä, mitä metsälain 10 §:ssä on tarkoitettu. Hakijan Metsäkeskukselta saaman sähköpostivastauksen mukaan metsälaki ei estä metsätalousmaan ottamista muuhun käyttöön.

Suunnitelma-alue ei sijaitse maakunnallisesti tai valtakunnallisesti arvokkaassa kulttuuriympäristössä eikä siellä sijaitse kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennetun kulttuuriympäristön kohteita. Lähin muinaisjäännos (1000027928 Tervahauta) sijaitsee noin 355 metrin etäisyydellä ottamisalueesta itään. Toiminnalla ei ole vaikutusta muinaisjäännoksen.

Alueen läheisyydessä ei ole asutusta. Lähimmät vapaa-ajan asunnot sijaitsevat noin 700 metrin etäisyydellä hankealueesta pohjoiseen Hummastinjärvien rannalla.

Alueen pohjoispuolella on Hummastinvaaran ulkoilureitti, joka kulkee lähimmillään noin 280 metrin etäisyydellä louhinta-alueen rajasta. Ulkoilureitin varrella oleva laavu on noin 580 metrin etäisyydellä louhinta-alueen rajasta. Alueen retkeilyreittejä on muutettu niin, ettei maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa alueen ulkoilukäytön kanssa. Ottamisalueesta noin 1,4 kilometriä lounaaseen sijaitsee ravirata. Alueen läheisyydessä Hummastinvaaran alueella on lisäksi muita ottamisalueita.

TOIMINTA

Yleiskuvaus toiminnasta

Suunnitelmakartat on laadittu 30.8.2023 suoritetun drone-lennon pohjalta. Aineistoa on täydennetty Maanmittauslaitoksen maasto- ja kiinteistötietokanta-aineistoilla. Muut kartat on laadittu hyödyntäen QGIS paikkatieto-ohjelmistoa. Kartta-aineistot sisältävät Maanmittauslaitoksen, Suomen ympäristökeskuksen, Museoviraston avoimia aineistoja. Kartoissa on käytetty koordinaatistoa ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä on N2000.

Hakemuksessa suunnitelma-alueella tarkoitetaan ympäristölupahakemuksen mukaista aluetta, johon kuuluu ottamisalueen lisäksi varastointialueet, pintamaiden läjitys ja tukitoiminta-alueet. Ottamisalueella tarkoitetaan aluetta, jolla ottamiseen liittyvät muut järjestelyt, kuten pintamaiden käsittely ja jälkihoitotoimet, tapahtuvat. Louhinta-alueella tarkoitetaan aluetta, jossa varsinaista louhintatoimintaa tehdään ottamisalueen sisällä.

Alueelle on tehty GTK:n toimesta kiviainesten laatuun liittyvä selvitys, jonka perusteella louhinta-alueen raja-alue on tähän suunnitelmaan tehty. Suunnitelma-alueen pinta-ala on 45,1 hehtaaria, ottamisalueen pinta-ala 24 hehtaaria ja louhinta-alueen pinta-ala 20,4 hehtaaria. Haettu alin ottamistaso on +23 (N2000), jolloin ottamissyvyydeksi muodostuu noin 10-25 metriä. Ottotoiminnan päätyttyä louhoksen vesipinta tulee pitkällä aikavälillä asettumaan arvion mukaan tasolle +32 (N2000). Arvio perustuu alueen lähellä oleviin oja-alueisiin.

Haettava ottamisen kokonaismäärä on 1 350 000 m³ kalliokiviainesta. Arvioitu vuotuinen ottomäärä on 55 000-110 000 m³.

Alueella käytetään siirrettävää poraus- ja murskauskalustoa, pyöräkuormaajia, kaivinkoneita sekä iskuvasaraa. Ennen ottamistoimintaa puusto kaadetaan ja pintamaat poistetaan kaivinkoneella tai pyöräkuormaajalla. Louhinta käsittää panostusreikien poraamisen kallioon hydraulisella poravaunulla sekä porareikien panostamisen ja kallion räjäyttämisen. Panostus tehdään yleensä samana päivänä ennen räjäytystä. Räjäytyksestä varoitetaan äänimerkillä. Räjäytyksestä jäävien mahdollisten ylisuurien lohkeiden rikotuksessa käytetään hydraulisella iskuvasaralla varustettua kaivinkonetta.

Irrtotettu kalliokiviaines murskataan paikalle tuotavalla siirrettävällä murskauslaitoksella. Murskaimia on 3-5 kappaletta: esi-, väli- ja tarvittava määrä jälkimurskaimia. Murskauksen yhteydessä käytettävät seurat ovat 2- tai 3 tasoseuloja. Murskauslaitoksen toimintaan tarvittava sähkö tuotetaan kevyttä polttoöljyä käyttävällä aggregaatilla. Valmiit murskelajikkeet varastoidaan alueelle varastokasoihin, joista ne kuljetetaan käyttökohteisiinsa. Louhetta voidaan myydä myös sellaisenaan. Murskauslaitoksen ollessa paikalla alueella työskentelee kerrallaan 3-8 henkilöä.

Otettavan kiviaineksen käyttötarkoitus voi vaihdella vuosittain markkinatilanteesta johtuen. Otettavaa kiviainesta käytetään asfalttituotantoon arviolta 50 %, betonituotantoon arviolta 20 %, rakennuskivituotantoon arviolta 20 %, raidesepelinä arviolta 5 % ja teiden rakentamiseen sekä tienpitoon arviolta 5 %.

Kiviaineksen kysyntää ennustetaan aiempien vuosien ja tiedossa olevien hankkeiden perusteella. Tarkoituksena on louhia ja murskata noin puolen vuoden tai vuoden kiviainestarve yhden tuotantotukijakson aikana. Tuotteet ja tuotantomäärät vaihtelevat suuresti vuosittain johtuen kysynnästä. Alueella murskataan keskimäärin 148 000 tonnia ja enintään 297 000 tonnia kiviainesta vuodessa.

Ottamisjärjestys alueen sisällä tarkentuu toiminnan edetessä. Muun muassa kiviaineksen laatu ja pintamaiden vahvuus ohjaavat tarkemmin louhinnan

etenemistä. Alueelle voidaan tehdä porrastuksia ottamisalueen reunoille, joiden tehtävä on tukea alueen maisemointia. Porrastuksia ei tehdä kokonaisuudessaan pohjois- ja eteläsuunnassa, jos tarkoituksena on tulevaisuudessa jatkaa ottoa. Tällöin lasketaan pintamaiden riittävyys luiskaan ilman porrastuksia. Arvion mukaan ottamisalueella olevat pintamaat riittävät luiskarakenteen toteuttamiseen.

Jäteasfaltin vastaanotto, käsittely ja varastointi

Alueella vastaanotetaan, varastoidaan ja murskataan ottamisalueelle tuotua asfalttirouhetta ja pala-asfalttia (jätenimike 17 03 02). Asfalttijätettä otetaan vastaan erilaisista tie- ja muista rakennuskohteista, joista vanhaa asfalttia puretaan. Vastaanotettavan jäteasfaltin määrästä, murskauksesta ja jäteasfaltin hyödyntämisestä pidetään kirjaa. Jäteasfalttia otetaan vastaan, murskataan ja hyödynnetään keskimäärin 5 000 tonnia ja enintään 10 000 tonnia vuodessa. Jättemateriaaleja ei säilytetä alueella yli kolmea vuotta. Kertavarastointimäärä on enintään 30 000 tonnia.

Asfalttijätekuorman laatu tarkastetaan silmämääräisesti ja se puretaan sille osoitettuun paikkaan ottamisalueella. Jäteasfalttia voidaan murskata samalla laitteistolla, jota käytetään kivenmurskaukseen tai se toteutetaan erillisellä iskupalkkimurskaimella. Murskauslaitokselta materiaalit siirretään jälleen omiin varastokasoihinsa odottamaan niiden luovuttamista hyödyntämiseen. Murskattu asfaltti toimitetaan hyötykäyttöön kolmen vuoden kuluessa erän vastaanottamisesta. Varastoitu jäteasfaltti murskataan ja luovutetaan luvanvaraiselle vastaanottajalle.

Vastaanotettujen jätteiden tuontia valvotaan kuormakirjanpidon avulla ja jätteiden vastaanotto tapahtuu niille erikseen osoitettuun paikkaan. Jätelajikkeita tarkkaillaan myös vastaanoton yhteydessä ja mikäli niiden seassa havaitaan sinne kuulumatonta materiaalia, poistetaan ne välittömästi ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn muualle. Jäteasfaltin vastaanotosta ei arvioida aiheutuvan jätteitä.

Asfalttijätteen vastaanotto ja varastointialue on esitetty hakemuksen liitteinä olevassa asemapiirroksessa. Toiminnan edetessä vastaanotto ja varastointialuetta voidaan tarvittaessa siirtää.

Jäteasfaltti on materiaalina ympäristölle ja terveydelle riskitöntä. Se on myös teknisesti käyttökelpoista ja ongelmaton materiaalia, jonka kierrätykseen on olemassa vakiintuneet tavat ja materiaalille kysyntää. Asfalttijäte on kysyttyä käsittelemättömänäkin. Tähän on syynä se, että materiaalia voidaan hyödyntää sen sisältämän bitumin ansiosta uusioasfaltin valmistamisessa asfalttiasemilla ja materiaalilla korvata tätä arvokasta raaka-ainetta. Materiaalia voidaankin käsitellä myös sen hyödyntämiskohteissa esimerkiksi valtioneuvoston asetuksen (846/2012) asfalttiasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista nojalla.

Ympäristöministeriön julkaisuja 2024:20, 2.1.5 Jätteet, joilla on positiivinen arvo:

”Jätejakeelle arvioitu positiivinen arvo tarkoittaa käytännössä sitä, että jäte on taloudellisesti niin arvokasta, että jätteen arvo kattaa kyseisen jätejakeen

jätehuoltotoimenpiteiden kustannukset (jätehuolto, seuranta, tarkkailu ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistaminen) käytännössä lähes kokonaisuudessaan. Tällöin käytännössä kyseisen jätėjakeen jätehuoltokustannusten määräksi arvioidaan nolla euroa. Mahdollista yhdestä jätėjakeesta kertynyttä ylijäämää ei kuitenkaan voida laskea toisen jätėjakeen kustannusten kuittaamiseen.”

Hakija esittää, että jäteasfaltin vastaanotolle, käsittelylle ja varastoinnille asetetaan 5000 euron vakuus. Ympäristöministeriön Jätevakuusoppaan 2024 mukaisesti rakennusteollisuudessa asfalttimurske on tuote, joilla on vakiintunut markkina ja siten taloudellista arvoa. Asfalttijäte/-murske kattaa kyseisen jätėjakeen huoltotoimenpiteiden kustannukset. 5000 euron vakuudella varmistetaan kuormauksen ja kuljetukseen liittyvien kustannusten riittävyys tulevaisuudessa.

Toiminta-aika

Lupaa haetaan 20 vuodeksi maa-ainelain 10.2 §:n mukaisesti. Hakija perustelee lupa-aikaa ottamisalueen laajuudella ja sillä, että louhosalue sijaitsee Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavan ja osittain Hummastinvaaran osayleiskaavan mukaisella maa-ainesten ottoalueella. Alueen retkeilyreittejä on muutettu niin, ettei maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa alueen ulkoilukäytön kanssa. Kyseessä on olemassa oleva louhos, josta kiviaines pyritään hyödyntämään mahdollisimman tehokkaasti uusien ottoalueiden avaamisen sijaan. Hakemuksessa on esitetty ympäristönsuojelulaissa ja -asetuksessa sekä maa-ainelaisissa ja -asetuksessa vaadittavat tiedot.

Toiminta-ajat vastaavat voimassa olevan ympäristöluvan toiminta-aikoja. Alueella toimitaan ympäri vuoden. Murskauspäiviä on arviolta 15–60 päivää vuodessa. Kuormaamista ja kuljetusta on ympäri vuoden pääsääntöisesti arkipäivisin, ja poikkeustapauksissa myös lauantaisin. Louhintaa, rikotusta ja kuljetusta tehdään tarpeen mukaan. Vuosittaisissa toimintajaksojen pituuksissa voi olla vaihtelua, johon vaikuttaa kiviaineksen menekki ja markkinatilanne.

Taulukko 1. Hakemuksessa esitetyt toiminta-ajat.

Toiminta	Vuotuinen toiminta-aika (päivää/vuosi)	Viikoittainen toiminta-aika	Päivittäinen toiminta-aika
Murskaus	15-60	ma-pe	6.00-22.00
Poraus		ma-pe	6.00-22.00
Rikotus		ma-pe	6.00-22.00
Räjäytys		ma-pe	8.00-18.00
Kuormausta ja kuljetusta		ma-pe la	6.00-22.00 7.00-18.00

Polttoaineet ja kemikaalit sekä veden käyttö

Poravaunujen ja murskauslaitoksen käyttöenergia tuotetaan omilla dieselmoottoreilla, joiden polttoaineena on kevyt polttoöljy.

Taulukko 2. Toiminnassa käytettävät polttoaineet, räjähdysaineet ja energia.

Toiminta-alueella murskattava kiviaines	Keskimääräinen 148 000 t/v	Maksimi 297 000 t/v	Varastointipaikka
Kevyt polttoöljy - louhintaa - murska - kuormaajat	34 49 49	69 99 99	Murskauslaitos/ tukitoiminta-alue
Räjähdysaineet: Dynamiitti, aniitti, ammoniumnitraatti	44	89	Ei varastoida alueella, tuodaan tarvittaessa
Sähköenergia (GWh/a): aggregaatti	0,59	1,19	

Kaikki polttoaineet varastoidaan kaksoisvaippasäiliöissä, jotka ovat lukittavia ja varustettu ylitäytönestimillä. Pyöräkuormaajien tankkauksessa käytetään tarvittaessa suojakaukaloita, jotka estävät mahdollisten roiskeiden pääsyn maaperään. Moottori-, hydraulikka- ja voiteluöljyjä varastoidaan niiden omissa myyntipakkauksissa tiivispohjaisissa öljy- tai varastokonteissa. Tukitoiminta-alueella on kemikaalien käsittelyä varten alue, joka on nestettä läpäisemätön ja reunoiltaan korotettu. Tukitoiminta-alue tehdään ottamisalueelle ja sitä voidaan tarvittaessa siirtää.

Murskattavaa kiviainesta kastellaan tarvittaessa pölyämisen estämiseksi maastosta saatavalla vedellä. Tarvittava talousvesi tuodaan erikseen.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja niiden käsittely

Toiminnassa syntyy jäteöljyä arviolta 11880 kg, kiinteää öljyistä jätettä 890 kg ja muita vaarallisia jätteitä 118 kg vuodessa. Vanhat öljynsuodattimet, trasselit yms. kiinteät öljyiset jätteet sekä akut varastoidaan omiin jättesäiliöihinsä lukittavaan konttiin. Tehdyt huollot ja öljyjenvaihdot kirjataan ylös ja niiden perusteella on tiedossa, paljonko jäteöljyjä on varastoituna. Vaaralliset jätteet toimitetaan vaarallisen jätteen käsittelyluvan saaneeseen laitokseen tai kiinteistölle, jonka hyväksytyssä jätehuoltosuunnitelmassa tai ympäristöluvassa vastaavan vaarallisen jätteen vastaanotto on hyväksytty. Vaarallisia jätteitä luovutettaessa jätteiden siirrosta laaditaan siirtoasiakirja, josta ilmenevät tiedot vaarallisista jätteistä voimassa olevan jätelain ja -asetuksen mukaisesti.

Toiminnassa syntyy talousjätettä arviolta 2970 kg vuodessa ja jätteet toimitetaan jätteenkeräykseen. Rauta- ja teräsjätettä syntyy arviolta 29700 kg vuodessa. Sekajätteet ja metallijätteet kerätään erikseen. Panostustöissä mahdollisesti syntyvät räjähdysaineiden pahvipakkaukset poltetaan räjähteitä koskevan lainsäädännön ja ohjeistuksen mukaisesti panostuspaikalla. Jätteiden määrä on arvioitu hakijan pitkän ajan tietojen perusteella huomioiden haettava enimmäistuotantomäärä.

Toiminnassa muodostuvat jätevedet kuten sosiaalitilojen vedet menevät umpisäilöön tai käytössä on sähkövesi.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Alueella on arvion mukaan jo poistettuja pintamaita noin 150 000 k-m³. Kivituhkaa hyödynnetään myytävänä tuotteena ja alueen maisemoinnissa.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita syntyy noin 180 000 m³ ja ne käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin ja alueen maisemointiin. Kantoja ja hakkuutähteitä syntyy noin 360 m³ ja ne kuljetetaan ottamisalueen ulkopuolelle hyödynnettäväksi.

Turvallisuus ja liikennejärjestelyt

Kulkeminen alueelle tapahtuu Valtatie 8:sta erkanevaa Vaarankankaantietä pitkin. Keskimääräisesti alueelle tulee noin 11 raskaan liikenteen käyntiä vuorokaudessa. Mikäli toimintaa on enimmäismäärä, käyntejä on noin 28. Liikennemäärät vaihtelevat ottamistoiminnan ja kysynnän mukaan.

Louhintaan kuuluvat räjäytykset sekä muodostuvat korkeat louhintaseinämät aiheuttavat riskin ympäristölle. Riskin minimoimiseksi räjäytyksestä varoitetaan äänimerkillä aina ennen räjäytystä. Alueelle tulevia teitä vartioidaan, eikä alueelle päästetä ulkopuolisia. Räjähteitä ei säilytetä työmaalla vaan ne tuodaan paikalle erikseen jokaista räjäytyskertaa varten. Louhosalueen reunalle pystytetään metalliverkkoaita, joka estää tahattoman pääsyn alueelle tai tahaton pääsy estetään esimerkiksi estämällä kulku louhosalueen reunalle suurten kivien avulla. Tulotien varressa on toiminnasta kertova kyltti ja puomi. Jyrkille reunoille pystytetään putoamisvaara-kylttejä. Räjäytyksistä varoitetaan pillillä ja lisäksi vaara-alueen sisällä tehdään vartiointia. Räjäytystöiden aikana Hummastinvaaran ulkoilureittiä vartioidaan, jos se on vaara-alueella.

Suunnitelma-alueen halki aiemmin johtanut ulkoilureitti on siirretty noin 400 metriä tilan koillispuolelle sijaitsevalle kunnan rajalle. Asiasta on aiemmin sovittu Raahen kaupungin kanssa.

Pintavesien johtaminen ja tarkkailu

Louhokseen kertyvät vedet ovat pääosin kalliopohjavettä sekä sade- ja sulamisvesiä, eikä vesissä näin ollen ole juurikaan kiintoainesta. Louhos pidetään kuivana pumppaamalla vesiä pois louhoksesta. Alueen kallio on vähärakoista ja pumppausta suoritetaan tarvittaessa. Pumppauksen tarve on ollut vähäinen.

Alueen vedet johdetaan aikaisemman käytännön mukaisesti ojituksiin. Ojituksiin johdettuna pumppausvedet eivät aiheuta maaperän vettymistä louhosalueen ulkopuolella. Vettä käytetään tarvittaessa myös kiviaineksen kasteluun murskauksen yhteydessä pölyn sitomiseksi, jolloin vesi sitoutuu kiviainekseen.

Nykytilanteessa vesiä johdetaan alueelta pääosin keväällä lumien sulamisen aikaan. Keväällä käytännössä kaikki alueelta pois johdettava vesi on sulamisvettä. Kesän ja syksyn aikana vesiä johdetaan alueelta pidempien sadejaksojen tai rankkasateiden aikana. Talvella veden pumppausta ei ole. Pumppaus ei ole jatkuvaa, vaan sitä tehdään tarvittaessa, kun louhokseen on kertynyt riittävästi pois johdettavia vesiä. Nykyisellään pumppausmäärien arvioidaan olevan suurimmillaan noin 60 m³/vrk. Louhoksen laajentuessa

täyteen mittaansa johdettavan veden määrän arvioidaan kasvavan siten, että se on noin 180 m³/vrk ja oletettavissa on, että vesien pumppausmäärien vaihtelut jatkuvat kausittaisina ja pumppauksen enimmäismäärät painottuvat lumien sulamisen aikaan keväälle. Alueelta pois johdettavan veden määrä ei ylitä 250 m³/vrk. Tarvittaessa pumppausmääriä voidaan hallita pumppaustehoja vähentämällä käyttämällä esimerkiksi pienempää pumppua. Pumppausvesien määrä lisääntyy louhoksen laajentuessa, mutta sen ei arvioida aiheuttavan vettymistä alapuolisilla alueilla eikä ongelmaa tähän liittyen ole aikaisemman ottotoiminnan yhteydessä ollut. Vesien johtamiseen käytettävää ojaston kuntoa tarkkaillaan pumppauksen aikana ja tarvittaessa ojastoa voidaan kunnostaa. Alueelle voidaan louhia pumppausyvennyksiä 1-2 metriä ottamistason alapuolelle vesien johtamisen helpottamiseksi. Vesiä voidaan johtaa pois alueelta erikseen tehtävän pumppauskaivon kautta. Tällöin pumppauskaivo tyhjentyy automaattisesti, kun siinä on riittävästi vettä.

Hakemuksessa on esitetty valuma-alueen raja- ja virtavesimallinnus. Alueelle tehdyn valuma-alue ja virtavesimallinnuksen mukaan vedet johtuvat Olkijokeen ja sieltä edelleen Perämerelle. Valuma-alueet on määritelty hyödyntäen Maanmittauslaitoksen 2 m ja drone-lennosta tehtyä yhdistettyä korkeusmalliaineistoa, josta saatua tietoa on käsitelty QGIS-paikkatieto-ohjelmistossa olevilla SAGA-prosessointityökaluilla sekä tarkastelemalla alueen korkeuseroja korkeuskäyrien ja mallinnuksen avulla. Virtavesimallinnuksen pintavaluntareitit eivät välttämättä edusta oikeita ojia, vaan ne on määritetty paikkatietoperusteisella korkeusmallitulkinnalla. Tässä korkeusmallitulkinnassa pintavaluntareittejä edustavat ne korkeusmallin solut, joihin niitä ympäröivät solut ja alueet kaatavat. Pintavirtausreitit edustavat siis sellaisia reittejä, joita pitkin sadevedet todellisuudessa lähtisivät valumaan, jos alueella sataisi äärettömän paljon vettä. Pintavirtausreittien määrittäystä varten korkeusmallia on käsitelty siten, että kaikki korkeusmallissa esiintyvät alle 15 cm painanteet on täytetty mallissa, jotta virtausreiteistä muodostuisi jatkuvia. Tällöin vettä pitäisi sataa vähintään 15 cm, ennen kuin vedet alkaisivat virrata kartalla osoitetusti. Todellisuudessa pintavirtausreitit ovat katkonaisia ja epäjatkuvia, minkä takia osa sadevesistä ja johdetuista vesistä imeytyy maaperään.

Maisemointi ja alueen jälkikäyttö

Alueelta poistettavat pintamaat läjitetään suunnitelma-alueella ottamisalueen rajauksen lähetyvillä, jolloin pintamaita voidaan helposti hyödyntää alueen maisemoinnissa ja luiskaamisessa. Kun ottamisalueen rajat saavutetaan, pyritään reunus luiskaamaan heti, kun se on alueen toiminta huomioiden järkevää. Maisemointi ja luiskaus toteutetaan etelä-kaakkoissuunnassa toiminnan loppuvaiheessa, jos toimintaa ei jatketa kyseiseen suuntaan mahdollisen uuden lupaprosessin puitteissa.

Alueella on monivuotisia törmäpääskyä kivituhkakasassa. Kivituhkakasa on jätetty ottamistoiminnan ulkopuolelle. Kivituhkakasan läheinen ottamisalueen reuna on tarkoitus jättää kaltevuuteen 1:1 - 1:1.3, jolloin kivituhkakasa tukee törmäpääskyjen pesintää ottamistoiminnan jälkeenkin. Jos törmäpääskytekevät uusia pesiä tuotekasoihin tai sellaiselle alueelle, jossa pesintä haittaa

toimintaa tulevaisuudessa, niin nämä kasat ja alueet jätetään rauhaan kyseisen pesimäkauden aikana. Pesimäkauden jälkeen pesät, jotka eivät siten ole vielä monivuotisia, poistetaan. Mikäli uudet pesät eivät estä ottotoimintaa tai tuotteiden käyttöä jatkossa, annetaan niistä muodostua uusia pysyviä pesimäalueita.

Ottamisalueelle muodostuu toiminnan jälkeen noin 10 metriä syvä vesiallas. Alueen luiskat (pois lukien törmäpääskyjen pesintäalue) muotoillaan 1:3 kaltevuuteen tasolle +29 saakka. Alueelle suunnitellut porrastukset tukevat louhintaa. Osa nykyisen louhosalueen itäreunasta luiskataan tasolle +26 saakka. Porrastuksia ei tehdä kokonaisuudessaan pohjois- ja eteläsuunnassa, jos tarkoituksena on tulevaisuudessa jatkaa ottoa. Tällöin lasketaan pintamaiden riittävyys luiskaan ilman porrastuksia. Arvion mukaan ottamisalueella olevat pintamaat riittävät luiskarakenteen toteuttamiseen.

YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET JA NIIDEN VÄHENTÄMINEN

Alue on jo osin avattua maa-ainesten ottoaluetta ja maisemavaikutukset on otettu huomioon aiemmassa lupakäsittelyssä. Alueella ei ole todettuja erityisiä maisema-arvoja, joten toiminnasta ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n mukaista kauniin maisemakuvan turmeltumista.

Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta. Toiminnasta aiheutuvat haitata ovat suurimmillaan itse ottamisalueella. Räjähdykset tapahtuvat aina arkisin päiväaikaan. Muut toiminnasta aiheutuva melu on vähäistä lähimpien asutusten luona.

Melu ja värinä

Melua syntyy jokaisessa toimintavaiheessa: porauksessa, räjäytyksessä, rikotuksessa, murskauksessa, kuormauksessa, liikenteestä sekä energian tuottamisessa laitokselle aggregaatilla. Porauksen, työkoneiden ja liikenteen melu on tasaista. Murskauksen ja rikotuksen melu saattaa olla impulssimaista tarkastelupisteen läheisyydestä riippuen. Murskauslaitos pyritään sijoittamaan alimmalle ottamistasolle. Impulssimaisuustekijä vähenee melun edetessä. Räjähdyksien ja rikotuksen melu voi olla impulssimaista myös lähimmissä altistuvissa kohteissa.

Räjähdyksiä tehdään harvoin. Viime vuosina räjäytyksiä on ollut 2-5. Kiviaineksen menekki ja markkinatilanne vaikuttavat vuosittaisiin räjäytysmääriin. Räjähdyksen melu on voimakas, mutta lyhytkestoinen. Suoritettavat räjäytykset ovat kestoltaan lyhytaikaisia ja näin ollen ekvivalenttimelun (LAeq) kannalta merkityksettömiä, kun huomioidaan räjäytysten lukumäärä koko toimintakaudella. Vaikutukset melun osalta kohdistuvat lähinnä ottamisalueella työskenteleviin ihmisiin. Räjähdyksien aiheuttamaan melutasoon ympäristössä vaikuttavat käytettävän räjähdysaineen määrä sekä tarvittavien räjäytysten määrä. Melun leviämiseen vaikuttaa myös mm. louhintakorkeus yleisen maaston korkeuteen nähden. Yksittäisen räjähdystapahtuman melutasosta ei ole ympäristönsuojelullisia säädöksiä.

Rikotusta tehdään joko hyvin lähellä louhoksen reunaa tai iskuvasaralla murskauksen yhteydessä, jolloin murskauslaitteiston sijoittelu mahdollisimman suojaiselle paikalle louhoksessa vähentää ympäristöön leviävää melua.

Ympäristöön kohdistuvia haittavaikutuksia tärinästä aiheutuu vain räjäytyksien yhteydessä. Räjäytysten aiheuttamaa tärinää vähennetään optimoimalla käytettävä momentaaninen räjähdeainemäärä kohteeseen sopivaksi. Räjäytys- ja louhintatöitä koskee erillinen lainsäädäntö, jota louhintatöissä noudatetaan. Louhintatyöstä tehdään aina räjäytys- ja turvallisuussuunnitelma. Jokaisesta kentästä tehdään lisäksi erillinen räjäytyssuunnitelma. Näillä varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu vaaraa tai merkittävää haittaa ympäristölleen. Ennen räjäytystä varmistetaan, että vaara-alueella ei ole ihmisiä. Räjäytyksestä ilmoitetaan äänimerkillä. Räjäytystyötä tekevät koulutetut ja räjäytystyön vaatimat pätevyydet omaavat henkilöt.

Louhintatöiden räjäytyksistä välittyy ympäristöön erilaisia vaikutuksia. Havaittavat ilmiöt ovat osin rakennuspohjan kautta välittyvää tärinää ja osin ääni- ja ilmanpaineilmiöitä. Kallio- ja maaperässä välittyvä tärinä vaimenee erittäin voimakkaasti etäisyyden myötä, ilmaitse välittyvät ääni ja ilmanpainevaikutukset ulottuvat etäämmälle. On tavanomaista, että ääni- ja ilmanpainevaikutukset aiheuttavat sekaannusta aistinvaraisesti räjäytyshavaintoja arvioitaessa.

Jäteasfaltin vastaanotosta ja käsittelystä ei aiheudu muuta toimintaa suurempaa melua ympäristöön.

Päästöt ilmaan

Toiminnoista aiheutuvat ilmanlaatuvaikutukset syntyvät pääosin murskauksen, kuljetusten sekä ajoittain toiminta- ja varastoalueiden hajapölypäästöistä. Louheen ja kiviainesten murskauksen, kiviainesten käsittelyn sekä muun toiminnan pölypäästöjen määrä ja leviäminen riippuvat merkittävästi sääolosuhteista. Kuljetusten pölypäästöjen määrä riippuu sääolosuhteiden lisäksi lastausten ja käsittelyn määrästä sekä siirtomatkojen pituudesta. Tiealueet toimivat suhteellisen laajoina pölyn pintalähteinä kuorma-autojen renkaiden ja tuulen nostaessa ilmaan tiepölyä. Hakijalle on 13.6.2022 tullut Raahen viranomaiselta selvityspyyntö liittyen tien pölyämiseen. Selvityspyyntö lähetettiin kaikille alueella toimiville yrityksille. Tuolloin pölyäminen liittyi Valtatie 8:n vieressä olevalla soratiellä tapahtuvaan liikennöintiin. Pölyäminen liittyi tuulivoimalarakentamiseen ja sinne kulkevaan liikenteeseen, eikä Peabin alueesta johtuviin toimintoihin. Peab vastaa toiminnastaan johtuvien pölypäästöjen hallinnasta, muun muassa kastelemalla tai suolaamalla ottamisalueelle kulkevaa soratietä tarvittavilta osin. Kivipölypäästöjen lisäksi kuljetukset aiheuttavat vähäisiä määriä pakokaasupäästöjä.

Louhintatyö tehdään niin, että pölyäminen on mahdollisimman vähäistä. Räjäytyksien yhteydessä syntyvissä lyhytkestoisissa pölypilvissä voi olla korkeita hiukkaspitoisuuksia, joiden ei kuitenkaan arvioida aiheuttavan haittaa ympäristössä. Räjäytyksien määrä on vähäinen. Muista toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä vähennetään tarvittaessa kastelemalla teitä ja kulkuväyliä,

murskattavaa tuotetta, koteloimalla kuljettimia sekä säätämällä kiviaineksen putoamiskorkeuksia. Kallioalueella pölyn leviämistä rajoittavat tehokkaasti myös kallioseinämät. Kasteluun käytettävä vesi on saatavissa alueelta.

Alla olevassa taulukossa on arvioitu murskauksen tarvittavan energian perusteella siitä aiheutuvat päästöt. Päästöarvot ovat maksimimääriä ja ne on arvioitu tuotannon maksimimäärän perusteella.

Taulukko 3. Murskauksesta aiheutuvat vuosipäästöt.

Aine	Päästö (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	1,78
Typen oksidit (NO _x)	1,15
Rikkidioksidi (SO ₂)	0,48
Hiilidioksidi (CO ₂)	858

Päästöt pohja- ja pintavesiin sekä maaperään

Normaalista toiminnasta ei aiheudu haitallisia päästöjä maaperään, eikä toiminnan katsota vaikuttavan vesistöihin tai niiden käyttöön. Alueelle kertyvien vesien pumppauksesta ja vesien johtamisesta on kerrottu tarkemmin hakemuksen kohdassa 4.4.

Louhinnasta vapautuu jonkin verran räjähdysaineiden sisältämiä nitraattiyhdisteitä ympäristöön sekä pinta- ja pohjavesiin. Louhinnan vaikutus saattaa näkyä pintavesissä kohonneina nitraattipitoisuuksina. Oikealla ja ammattitaitoisella panostuksella louhintatoiminnasta ympäristöön vapautuvien aineiden pitoisuudet ovat yleensä varsin pieniä.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

Parasta käyttökelpoista tekniikka (BAT) alueella edustavat murskauslaitoksen kuljettimien kotelointi melun ja pölyn torjunnassa. Ympäristön kannalta parhaita käytäntöjä (BEP) ovat mm. murskauslaitoksen sijoittaminen mahdollisimman alhaiselle tasolle louhoksen pohjalla, mikä estää melun ja pölyn leviämistä ottamisalueen ulkopuolelle.

Koteloinneilla, pudotuskorkeuksien pienentämisellä ja vesikastelulla voidaan hyvin tehokkaasti vähentää ilmaan johtuvia pölypäästöjä. Murskauslaitoksen säännöllisellä huollolla vaikutetaan polttoaineen kulutukseen, joka vähentää päästöjä ilmaan. Energiankulutusta tarkkaillaan myös kustannussyistä ja se pyritään minimoimaan käyttämällä parasta saatavilla olevaa tekniikka sekä parhaimmaksi tunnettuja ja koettuja käytäntöjä.

BAT:n ja BEP:n osalta Suomen ympäristökeskuksen julkaisemassa *Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa, Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)* -oppaassa on esitetty ohjeita ja suosituksia meluhaittojen vähentämisestä kiviainestoinnassa. Melupäästöä vähentävinä toimenpiteinä oppaassa on nimetty vaimennetun poravaunun käyttö, esimurskaimen syöttösuppilon kumitukset ja kiinteiden laitosten koteloinnit. Laiteteknisiä meluratkaisuja, kuten kotelointeja ja meluseinämiä käytetään vain alueilla, joilla

meluvalleilla ja päästölähteiden sijoittamisella ei päästä muraus-asetuksen melulle asetettuihin raja-arvoihin, sillä laiteteknisten ratkaisujen kustannukset verrattuna saavutettavaan hyötyyn ovat suuria.

Oppaassa on tuotu esille laiteteknisten ratkaisujen lisäksi melun leviämistä rajoittavia toimenpiteitä, joista ensisijaisia ja kustannustehokkaita vaihtoehtoja ovat meluvallit ja toimintojen sijoittaminen. Vallien rakentamisessa voidaan käyttää esimerkiksi pintamaita tai varastokasoja. Varastokasoja meluvallina käytettäessä on huolehdittava siitä, että varastoja tyhjennettäessä kasan lakikorkeus säilyy suunnitellussa tasossa. Myös louhintasuunta voidaan valita niin, että toiminta sijoittuu louhintarintauksen suojaan häiriintyviin kohteisiin nähden. Toiminnan sijoittaminen mahdollisimman matalalle tasolle ja louhintarintauksen läheisyyteen rajoittaa melun leviämistä.

Ottamisalueella meluntorjuntaa toteutetaan nimenomaisesti melun leviämistä rajoittavilla toimenpiteillä sijoittelemalla toimintoja meluntorjunnan kannalta parhaalla mahdollisella tavalla.

Haitallista tärinää voidaan lieventää oikealla työn suorituksella ja suunnittelulla. Räjähdyksistä aiheutuvaa tärinää tai ilmanpaineaaltoa ei voida täysin poistaa, mutta niistä aiheutuvia haittoja voidaan vähentää oikeilla työmenetelmillä ja räjäytysten suunnittelulla. Louhintasuunnalla voidaan vaikuttaa tärinän leviämiseen ja oikealla ominaispanoksella siihen, että kiviaines irtoaa halutussa lohkarukoossa. Hakijan käyttämät poravaunut edustavat parasta saatavilla olevaa tekniikkaa.

Arvio toimintaan liittyvistä riskeistä

Räjähteitä ei varastoida alueella. Räjäytystilanteissa ympäristöä varoitetaan tulevasta räjäytyksestä ja alueelle tulevat tiet suljetaan sekä ihmisten pääsy alueelle estetään. Alueelle johtavalla tiellä on puomi asiattoman kulkemisen estämiseksi ja alueesta varoitetaan kyltein siten, ettei sinne voi joutua vahingossa.

Öljyn pääseminen maaperään on vaara. Murskauslaitoksella on imeytysturvetta ja pressu, johon pilaantunut maa-aines voidaan nopeasti siirtää. Polttoainesäiliöt ovat kaksikuorirakenteisia. Toiminnan ympäristöriskeihin varaudutaan polttoaineiden ja muiden kemikaalien varastoinnin ja huolellisen käsittelyn lisäksi henkilöstöä kouluttamalla. Tulipalon varalta asema on varustettu viranomaisten määräämällä alkusammutuskalustolla, ja henkilökunta on saanut tarvittavan opastuksen alkusammutuskaluston käyttöön. Häiriö- ja onnettomuustilanteissa henkilökunta suorittaa alkusammutus- tai muut tarvittavat toimet sekä hälyttää paikalle pelastuslaitoksen. Lisäksi suoritetaan tarvittavat ilmoitukset lupaviranomaisille ja muille viranomaisille tarvittavassa laajuudessa.

Toiminnan tarkkailu ja raportointi

Toimintaa tarkkaillaan mm. viikoittaisilla turvallisuustarkastuksilla. Murskauksesta pidetään käyttöpäiväkirjaa, josta ilmenee tuotantomäärät ja tuotantoajat. Louhinnan kenttäkorteissa on tiedot tehdyistä räjäytyksistä (pvm.,

Ympäristötarkastaja

13.03.2026

§ 2/2026

kellonaika, räjäytystyön johtaja, käytetty räjähdelainemäärä jne.). Merkittävistä häiriöistä tehdään merkintä käyttöpäiväkirjaan tai louhinnan kenttäkorttiin.

Hakija esittää, että ympäristöluvan mukainen vuosiraportti toimitetaan vuosittain maaliskuun loppuun mennessä. Muuta tarkkailua tehdään tarvittaessa valvovan viranomaisen kanssa erikseen sopimalla.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN

Peab Industri Oy hakee alueelle maa-ainelain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 § mukaista lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Haettava toiminta vastaa alueen nykyistä toimintaa ja toiminta sijaitsee maakuntakaavan ja osittain Hummastinvaaran osayleiskaavan mukaisella maa-ainesten ottoalueella. Alueen retkeilyreittejä on muutettu niin, ettei maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa alueen ulkoilukäytön kanssa. Alueella on ollut vastaavaa toimintaa vuodesta 1999 alkaen. Toiminnan aloittaminen vakuutta vastaan ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Hakija asettaa vakuuden lupapäätöksen mukaisesti.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY**Lupahakemuksesta tiedottaminen**

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä 13.8.-19.9.2025 välisen ajan Raahen kaupungin verkkosivuilla. Kuulutus on ollut lisäksi luettavissa saman ajan Siikajoen kunnan verkkosivuilla. Hakemuksesta on tiedotettu kirjallisesti naapuritulojen ja vaikutusalueen maanomistajille.

Hakemuksesta on tiedotettu julkaisemalla lehti-ilmoitus sanomalehti Raahelaisessa 13.8.2025.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Raahen kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta, Siikajoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta, Suomen Metsäkeskukselta, Raahen kaupungin kaavoitukselta ja Raahen kaupungin liikuntapalveluilta.

Hakemukseen on annettu seuraavat lausunnot.

Raahen kaupungin liikuntapalvelut 19.8.2025

”Raahen kaupungin liikuntapalvelut on tutustunut toimitettujen dokumenttien avulla hankkeeseen ja emme näe asiassa liikuntapalveluiden kannalta estettä lupien myöntämiseen.

Reitti ei kulje kyseisellä kiinteistöllä suunnitellun ottoalueen läpi. Reitin alueella sekä vastaavilla etäisyyksillä reitistä on ennestään maanottoa ja tämä uusi kohde ei nykyistä tilannetta muuttaisi.

Alueelle kulkeminen Vaarankankaantietä pitkin aiheuttaa ulkoilureitin ylityksen yhdestä kohtaa. Tähän tienkäyttäjän olisi hyvä laittaa varoitusmerkit molemmista suunnista tultaessa. Reittiä käytetään kesäisin jalan kulkien ja pyöräillen. Talvisin reittiä pitkin kulkee hiihtolatu ja loppupalvesta reitillä on paljon pyöräilijöitä.”

Raahen kaupungin kaavoitus 5.9.2025

”Raahen kaupungin ympäristövalvonta on pyytänyt Kaavoituksen lausuntoa koskien haettua maa-aines- ja ympäristölupahakemusta. Hankealue sijoittuu Raahen kaupungin Olkijoen kylään Hummastinvaaran alueelle tilalle Kovala 678-416-4-52. Haettava toiminta on olemassa olevan ottoalueen toiminnan jatkamista ja laajentamista.

Ottoalue sijaitsee maakuntakaavassa merkinnän *eo: Maa-ainesten ottoalue* alueella. Nykytilassa yleiskaavassa noin puolet ottoalueesta on merkitty merkinnällä *eo: Maa-ainesten ottoalue* ja puolet sijaitsee merkintöjen *M: Maa- ja metsätalousvaltainen alue, MU-1 ja MU-2* alueella. Yleiskaavassa merkitty tilalla sijaitseva *Erityinen kohde* jää suunnitellun ottoalueen ulkopuolelle. Yleiskaava on oikeusvaikutukseton.

Ottoaluetta on tarkoitus laajentaa kaakkoon ja luoteeseen olemassa olevalta ottoalueelta. Kaakon suunnassa on merkintä *MU-1*. Alueelta on hakattu puustoa. Luoteen suunnassa merkintä on *eo, M ja MU-2*.

MU-1: Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta ja ympäristöarvoja. Maisemallisesti ja ympäristöllisesti arvokas alue: Alueella on kielletty kaivamis-, louhimis-, tasoittamis- tai täyttämistyöt tai muu näihin verrattava toimenpide RakL 135§:n mukaisesti. Alueella on myös maa-aineslain 3§:n tarkoittamia rajoituksia maa-ainesten otolle. Alueella sallitaan metsänhoidolliset toimenpiteet. Alueella ei sallita rakentamista ulkoilureitteihin liittyviä levähdys- ja nuotiopaikkoja lukuun ottamatta.

MU-1 alueella sijaitsevista ympäristöarvoista ja maa-aineslain 3§:n tarkoittamista rajoituksista hakija oli pyytänyt Metsäkeskuksen lausunnon. Alue ei hakemustietojen mukaan ollut enää luonnontilainen lain edellyttämällä tavalla. MU-alueilla ympäristöarvoista tulee varmistua ennen toiminnan laajentumista niille.

eo: Maa-ainesten ottoalue. Maa-ainesten otto on järjestettävä siten, että maa-ainestenottoa tarkastellaan kokonaisuutena niin, että vältetään laajojen (>3 ha) maa-ainesottoalueiden muodostumista. Maa-ainestenoton päätyttyä alue osoitetaan ympäröivän maankäyttömuodon mukaiseksi.

Maa-ainesten ottoalueet alueella ovat 3 hehtaaria suurempia. Suunniteltu louhinta-alue on pinta-alaltaan 20,4 ha. Kalliokiviainesten otto on pyrittävä keskittämään ja sen ympäristövaikutukset tulee rajoittaa mahdollisimman suppeiksi.

MU-2: Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta: Alueella on kielletty kaivamis-, louhimis-, tasoittamis- tai täyttämistyöt tai muu näihin verrattava toimenpide RakL 124a§:n mukaisesti. Alueella sallitaan metsänhoidolliset toimenpiteet.

RakL 124a§:n mukaan ”--Lupa on myönnettävä, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.—” Alueella olevat ulkoilureitit on ohjattu kulkemaan niin, ettei ulkoilun ja ottotoiminnan välille synny ristiriitaa.

Alueen lähellä ei ole asutusta, ja melu-, pöly- ja värinävaikutukset ovat suurimmillaan toiminta-alueella.

Ottotoiminnan päätyttyä alueelle muodostuu vesiallas.

Suunniteltu toiminta on alueen aikaisemman maankäytön ja osittain eo-kaavamerkinnän alueella. MU-alueilla ympäristöarvoista tulee varmistua ennen toiminnan laajentumista niille. Ympäristövaikutukset on pyrittävä keskittämään mahdollisimman suppealle alueelle.”

Suomen Metsäkeskus 8.9.2025

”Pyydettyä lausuntona, Peab Industri Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta Suomen metsäkeskus (jäljempänä Metsäkeskus) toteaa seuraavaa.

Louhinta-alueelle on Metsäkeskuksen metsävaratiedon mukaan metsälain 10 §:n mukaisen erityisen tärkeä elinympäristö, louhikko/kivikko. Hakemuksen mukaiset toimenpiteet tulevat tämän kohteen hävittämään. Metsälaki ei kuitenkaan estä metsätalousmaan ottamista muuhun käyttöön (Metsälaki 1093/1996, 3§).

Hakemuksessa ei mainita muita metsälain 10 §:n mukaisia elinympäristöjä. Ottamisalueeseen rajoittuu tilan 678-416-2-21 puolella Metsäkeskuksen metsävaratiedon mukaan metsälain 10 §:n mukainen erityisen tärkeä elinympäristö, vähäpuustoinen suo.

Kauempana oleville metsälain erityisen tärkeille elinympäristöille toimenpiteillä ei Metsäkeskuksen näkemyksen mukaan ole vaikutusta.”

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus 26.9.2025

”Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus (jäljempänä ELY-keskus) toteaa, että hankkeen ottamisalueen pinta-ala tai otettava ainesmäärä eivät täytä YVA-lain hankeluettelon raja-arvokriteerejä, eikä hanke siten edellytä suoraan YVA-lain mukaista YVA-menettelyä hankeluettelon perusteella. Lisäksi, kun hankkeella on voimassa oleva maa-aines- ja ympäristölupa, ja hakemuksen mukainen toiminta pysyy voimassa olevien lupien puitteissa, ei YVA-lain 3.2 §:n mukaiselle menettelylle ole ELY-keskuksen näkemyksen mukaan tarvetta.

ELY-keskus tuo esille, että kalliokiviaineksen louhimisen yhteydessä alueelta saattaa huuhtoutua esimerkiksi kiintoainespitoista tai metallipitoista vettä ja lisäksi voi esiintyä räjähdysainejäämiä. Kallion louhintatoiminnan seurauksena on tarve tarkkailla maa-ainesalueelta lähtevän veden laatua ja siitä mahdollisesti vesistölle aiheutuvaa metalli- tai typpikuormitusta. Pumpattavan veden laatu tulee selvittää ennen pumppauksen aloittamista.

Hakijan esittämien tietojen perusteella otettavan ja poisjohdettavan veden määrä on alle 250 m³/vrk, eikä hanke siten edellytä vesilain 3 luvun 3 §:n mukaista lupaa. ELY-keskus toteaa, että koska otettavan ja poisjohdettavan veden määrä ylittää 100 m³/vrk, on hakija vesilain 2 luvun 15 §:n kohdan 3 mukaisesti velvollinen ilmoittamaan ELY-keskukselle vesien pumppaamisesta. Ilmoitus on tehtävä vähintään 30 vuorokautta ennen toimenpiteen aloittamista.

ELY-keskus katsoo, että hakijan on syytä jatkossa seurata louhoksesta otettavan ja poisjohdettavan veden määrää. Mikäli otettavan ja poisjohdettavan veden määrä kasvaa, on vesilain mukaisen luvan tarvetta arvioitava uudelleen.

Mikäli edellä esitetyt asiat otetaan huomioon, ELY-keskus katsoo, että alueelta voidaan ottaa maa-aineksia ilman vesilain mukaista lupaa edellyttäen, että ottaminen tapahtuu maa-aineslain 3 § 4 mom. määräysten, ottosuunnitelman ja muutoinkin hyvän ottamiskäytännön mukaisesti. Lisäksi luvassa tulee asettaa riittävät maa-aineslain 11 §:n mukaiset lupamääräykset ja seuraavat näkökohdat tulee ottaa huomioon:

1. Ottoalue tulee olla hyvin merkittynä maastoon sekä alueella tulee olla kiinteät korkomerkit, joista voidaan helposti valvova ottotoiminnan edistymistä.
2. Kaikissa toiminnoissa tulee soveltaa parasta mahdollista saatavilla olevaa käyttökelpoista tekniikkaa.
3. Kallion louhinnan ja jälkihoitotyön yhteydessä on huolehdittava siitä, että maaperää tai pohjavettä pilaavia aineita ei missään toimintavaiheessa pääse maaperään eikä pohjaveteen (YSL 16 § ja 17 §). Tätä koskevat tarkemmat määräykset on liitettävä yhteiskäsittelylupaan.
4. Louhoksen reunat tulee muotoilla turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi. Humuspitoista maa-ainesta ei tule levittää muodostuvan lammen välittömään läheisyyteen. Ottamisalueen jälkihoidossa tulee myös muilta osin noudattaa voimassa olevaa ohjeistusta (Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30).
5. Luvan haltijan on tarkkailtava ja pidettävä kirjaa otettavan ja poisjohdettavan veden määrästä ja laadusta ja tarkkailtava poisjohdettavan veden vaikutuksia alapuolisiin alueisiin ja vesistöihin, sillä vesien poisjohtamisesta ei saa aiheutua toiselle kuuluvalla alueella vahingollista vettymistä tai muuta vahinkoa (VL luku 5).

Edellä esitettyjen näkökohtien lisäksi lupaviranomaisen tulee lupaharkinnassaan huomioida kokonaisuudessaan valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (9.9.2010/800).

Lopuksi Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus muistuttaa, että vaikka etukäteen arvioiden ei pinta- eikä pohjavesiin kohdistuvia haittoja tulisikaan, on toiminnanharjoittaja vesilain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Lupapäätöksen antamisen jälkeen lupapäätös ja sen mukainen suunnitelma tulee lähettää Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle (MAL 19 §). ELY-keskus pyytää lupaviranomaista täyttämään ja lähettämään maa-ainesten ottamislupaa koskevat tiedot sähköisesti maa-aineslupapäätöksen ilmoituslomakkeella: https://anon.ahtp.fi/_layouts/Lomake.ashx?LomakeID=10045.

Ympäristötarkastaja

13.03.2026

§ 2/2026

Luvan haltijan on tehtävä ilmoitus lupaviranomaiselle otetusta aineksen määrästä ja laadusta vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä. (MAL 23 a §, MAA 9 §). Luvan haltijan tulee täyttää ja lähettää ottoilmoituslomake, mikäli mahdollista sähköisesti. Ilmoitus tehdään maa-ainestenotto - ilmoituslomakkeella, joka löytyy Internet-osoitteesta:

https://anon.ahp.fi/_layouts/FormServer.aspx?OpenIn=Browser&XsnLocation=/Lomakkeet/maa_ainestenottoilmoitus.xsn&Source=https://anon.ahp.fi

Kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, on alueella toimitettava lopputarkastus valvontaviranomaisen määräämällä tavalla, jollei luvassa ole toisin määrätty (MAA 7 §). Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava ottamisen päättymisestä valvontaviranomaiselle lopputarkastuksen pitämistä varten. Valvontaviranomaisen tulee tehdä muistio tarkastuksesta, josta käy ilmi lupamääräysten toteutuminen. ELY-keskukselle tulee varata mahdollisuus osallistua lopputarkastukseen.”

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Vastine

Hakijalle on varattu mahdollisuus vastineen jättämiseen lausuntojen johdosta. Hakija on 29.9.2025 antanut vastineensa lausuntoihin.

Raahen kaupungin kaavoitus

”Peab Industri Oy:llä ei ole vastattavaa kaavoituksen lausuntoon.”

Raahen kaupungin liikuntapalvelut

”Peab toteaa, että Vaarankankaantien ulkoilureitin ylityksen kohdalle voidaan laittaa varoitusmerkit. Peab Industri Oy:llä ei ole muilta osin vastattavaa liikuntapalvelujen lausuntoon.”

Suomen Metsäkeskus

”Toiminnalla ei ole vaikutusta muihin metsälain 10 §:n mukaisiin elinympäristökuvioihin. Peab toteaa, että tilan 678-416-2-21 puolella oleva elinympäristökuvio sijaitsee yli 100 metrin etäisyydestä louhinta-alueesta, jolla varsinainen ottamistoiminta tapahtuu. Peab Industri Oy:llä ei ole muilta osin vastattavaa Metsäkeskuksen lausuntoon.”

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus

”Peab toteaa, että alueelta poisjohdettavan veden laatua voidaan tarkkailla vesinäytteenotolla. Peab esittää, että näytteenottoa tehtäisiin kerran vuodessa pois johdettavasta vedestä ja vedestä tarkkaillaan seuraavat parametrit: Lämpötila, haju, väri, sameus, happi, pH, sähkönjohtavuus, nitraatti, kokonaiskovuus, alkaliniteetti, sulfaatti, kloridi, rauta, mangaani ja öljyhiilivedyt C5-C40.

Poisjohdettavan veden määrää voidaan seurata laskennallisesti pumpun käyttötehojen mukaan. Nykyisellä pumpulla ja pumppausmäärällä vesiä johdetaan pois alueelta enintään noin 60 m³/vrk. Pumppausta tehdään

Ympäristötarkastaja

13.03.2026

§ 2/2026

tarvittaessa, eli se ei ole jatkuva. Hakija toteaa, että erillinen johdettavan veden määrän seuraaminen ei ole tarpeen, sillä vesimäärä voidaan laskennallisesti arvioida pumpun käyttötehojen mukaan. Mikäli vesiä johdetaan yli 100 m³/vrk pois alueelta, tullaan vesien johtamisesta ilmoittamaan ELY-keskukselle.

Hakija toteaa, että lausunnosta poiketen maastoon tulisi merkitä louhinta-alue, sillä se vastaa aluetta, jolla ottamistoiminta käytännössä tapahtuu. Hakemuksen mukaisia muita rajauksia ei ole tarpeen merkitä maastoon.

Jälkitöiden ja maisemoinnin osalta hakija toteaa, että hakemuksessa esitetyt luiskakaltevuudet ovat riittävän loivia alueen luiskaukseen. Peab pyytää huomioimaan, että törmäpääskyjen pesintään varatun alueen osalta luiskausta ei tehdä ja se jää lopputilanteessa muuta aluetta jyrkemmäksi.

Peab Industri Oy:llä ei ole muilta osin vastattavaa ELY-keskuksen lausuntoon.”

Tarkastukset

Alueelle on tehty edellinen maa-ainesluvan mukainen tarkastus 24.9.2024.

RATKAISU

Raahen kaupungin ympäristötarkastaja päättää myöntää Peab Industri Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan kalliokiviaineksen ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan louhintaan ja murskaukseen sekä jäteasfaltin vastaanottoon, murskaukseen ja varastointiin tilalle Kovala 678-416-4-52.

Yhteislupa myönnetään täydennetyn hakemuksen ja ottamissuunnitelman sekä alla esitettyjen lupamääräysten mukaisesti.

LUPAMÄÄRÄYKSET**Maa-ainesluvan lupamääräykset**

1. Maa-aineksia saa ottaa 20,4 ha:n alueelta yhteensä enintään 1 350 000 m³. Maa-ainesten oton saa ulottaa enintään tasoon +23,0 (N2000). Ottamistoiminnan tulee edetä 28.5.2025 päivätyn ottamissuunnitelman ja 26.5.2025 päivättyjen suunnitelmakarttojen mukaisesti.
2. Louhinta-alue on merkittävä selvästi (esim. paaluin) maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Ottamisalueelle ja louhoksen seinämiin on sijoitettava riittävästi korkomerkintöjä ottotason seuraamista varten. Luvanhaltijan on huolehdittava merkintöjen säilymisestä alueella koko ottamistoiminnan ajan.
3. Luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta aloitustarkastuksen suorittamista ennen ottamistoiminnan aloittamista.
4. Mikäli maa-ainesten ottamistoiminnan yhteydessä ilmenee jotain sellaista, mikä estää maa-ainesten oton hyväksyttyjen suunnitelmien mukaisesti, luvanhaltijan on viipymättä ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.
5. Muualta tuotuja valvontaviranomaisen hyväksymättömiä ylijäämämaita, jäte- tai muita maita ei saa varastoida ottoalueelle tai käyttää alueen

jälkihoidossa.

6. Törmäpääsky-yhdyskunnat tulee huomioida maa-ainesten otossa ja maisemoinnissa. Pesien hävittäminen pesintäkauden aikana on kielletty. Toistuvasti käytössä olevan pesäpaikan hävittäminen on kielletty myös pesimäkauden ulkopuolella. Kaksi (2) vuotta ennen luvan päättymistä alueelle tehdään tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdolliset poikkeukselliset maisemointitarpeet, kuten törmäpääskyjen pesintäalueiden säilyttäminen.
7. Jälkihoitotoimenpiteet tulee tehdä ottotoiminnan etenemisen myötä vaiheittain ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti sekä ympäristönhallinnon ohjeiden (Maa-ainesten ottaminen – Opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisu 30/2023) periaatteita noudattaen.

Louhoksen reunat on luiskattava kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi vähintään kaksi (2) metriä arvioidun täyttymisvesipinnan alapuolelle pois lukien hakemuksessa esitetty törmäpääskyjen pesintäalue. Humuspitoisia maita ei saa käyttää louhosalueen täyttymisvesitasen alapuolisiin osiin ja humuspitoisten maiden joutuminen vesialtaaseen tulee estää. Louhoksen pohjalle tai reunoihin ei saa jäädä vaarallisia lohkaraita tai kielekkeitä. Louhos reunoiltaan ja ympäristöltään tulee muotoilla mahdollisimman luonnonmukaiseksi. Tarpeen vaatiessa ottotoiminnan päätyttyä ottoalueen reunojen ulkopuolelle tulee tehdä riittävän turvallinen suojaus, jolla putoamisvaara louhokseen estetään. Ajoluiska tulee jättää toiminnan päätyttyä turvallisuusluiskaksi. Ennen louhoksen lopullista vesittymistä tulee täyttymispinnan alapuolelta poistaa louhokseen mahdollisesti kertynyt kasvillisuus ja puut.

8. Luvanhaltijan on vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoitettava lupaviranomaiselle edellisenä vuonna otetun maa-aineksen määrä ja laatu. Tiedot tulee ensisijaisesti ilmoittaa sähköisen Notto-rekisterin kautta.
9. Luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta lopputarkastuksen suorittamista, kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen. Lupa- ja valvontavirastolle tulee varata mahdollisuus osallistua lopputarkastukseen.

Ympäristöluvan lupamääräykset

Yleiset määräykset

10. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (Vna 800/2010) sekä mitä jäljempänä lupamääräyksissä määrätään.
Asetuksen määräykset on huomioitava erityisesti polttoaineiden säilytyksessä.
11. Alueella saa murskata enintään 297 000 t/v alueelta otettavaa kiviainesta.
12. Toiminnassa on noudatettava seuraavia työaikoja:

- Murskaaminen ma-pe 6.00-22.00, ei arkipyhinä
- Poraaminen ma-pe 6.00-22.00, ei arkipyhinä
- Rikotus ma-pe 6.00-22.00, ei arkipyhinä
- Räjähdykset ma-pe 8.00-18.00, ei arkipyhinä
- Kuormaaminen ja kuljetus ma-pe 6.00-22.00 ja la 7.00-18.00

Mikäli toiminta-ajoista joudutaan pakottavasta syystä poikkeamaan, tulee siitä viipymättä ilmoittaa valvontaviranomaiselle.

13. Louhoksesta pois pumpattavat vedet tulee johtaa vesiä viivyttävän laskeutusaltaan tai pumppaussyvennyksen kautta ennen niiden johtamista metsäojaan. Vesiensuojeluratkaisun toimivuutta ja riittävyttä kiintoaineen pidättämiseen tulee seurata. Pumppausteho tulee säätää riittävän alhaiseksi, jotta tarvittava kiintoaineen laskeutuminen ehtii tapahtua. Louhoksesta pumpattavan veden määrää tulee tarkkailla ja siitä tulee pitää kirjaa.

Louhosvesien pumpattava vesimäärä ja virtausnopeus on säädettävä sellaiseksi, ettei vesien johtamisesta aiheudu alapuolisten ojiin syöpymistä, tulvimista, haitallista kuormitusta tai muuta vahinkoa ympäristölle. Louhosvesien johtamisen vaikutuksia ojiin ja alapuolisiin alueisiin tulee seurata. Mikäli pumpattavista vesistä aiheutuu haittaa alapuolisille alueille, tulee pumppaus välittömästi keskeyttää ja ryhtyä toimenpiteisiin haitan korjaamiseksi ja ehkäisemiseksi jatkossa.

Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa tarkempia määräyksiä vesien hallintaan liittyen.

14. Louhosalueen ja louhoksen turvallisuuteen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Louhintaluokka-alue on aidattava putoamisen estävällä suoja-aidalla, maavallilla tai muulla vastaavalla suojarakenteella. Alueelle tulee asentaa jyrkänteistä varoittavat varoituskyltit. Alueelle johtavalle tielle tulee asettaa varoituskyltti ja tarvittaessa lukittava puomi. Toiminnanharjoittajan on varmistettava, että toiminnasta aiheutuva liikenne ei aiheuta vaaraa tai kohtuutonta haittaa muille alueen teitä käyttäville.

Louhoksen ympärillä olevien suojarakenteiden ja varoitusmerkintöjen kuntoa tulee tarkkailla ja suojarakenteet tulee pitää kunnossa siihen saakka, kunnes louhoksen vesipinta on noussut tavoitekorkeuteen.

Asfalttijätteen käsittelyä koskevat määräykset

15. Alueella saa vastaanottaa ja murskata vuosittain enintään 10 000 t asfalttijätettä (17 03 02). Asfalttijätteen ja asfalttimurskeen kertavarastointimäärä ei saa ylittää 30 000 tonnia. Asfalttijäte on käsiteltävä ja toimitettava hyötykäyttöön viimeistään kolmen vuoden kuluessa alueelle tuonnista. Alueelle ei saa vastaanottaa pilaantuneiden maiden kunnostuskohteista peräisin olevaa asfalttijätettä.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

16. Toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö, joka huolehtii mm. alueen

käytöstä, valvonnasta ja lupamääräysten noudattamisesta. Vastuuhenkilön yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle ja yhteystiedot on pidettävä ajantasaisena.

Luvanhaltijan tulee huolehtia siitä, että kaikki alueella toimivat urakoitsijat saavat tämän päätöksen sekä toimintaan liittyvän ottamissuunnitelman tietoonsa ja noudattavat niitä. Alueella työskentelevillä on oltava tiedossaan toimintaohjeet onnettomuus- ja vahinkotilanteiden varalta.

17. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta ja käytettävä sitä, jotta toiminnan haitalliset ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset.
18. Alueen toiminta kokonaisuudessaan sekä kuljetukset on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu maaperän, pinta- tai pohjavesien pilaantumisvaaraa, terveydellistä haittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, tavanomaista suurempaa pöly-, melu tai värinähaittaa tai ympäristön pilaantumista.
19. Toiminnassa tarvittavat voiteluöljyt ja muut vaaralliset aineet tulee varastoida omissa astioissaan lukitussa tilassa tiiviillä alustalla siten, etteivät ne poikkeustilanteissakaan pääse leviämään ympäristöön.
20. Luvanhaltijan on tarkkailtava murskauslaitoksen sekä muiden laitteiden ja koneiden kuntoa säännöllisesti. Päästöjä lisäävän häiriön tai vian ilmetessä korjaustoimiin on ryhdyttävä viipymättä.

Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle toiminta-alueella on oltava riittävästi öljyntorjuntaan soveltuvaa imeytysmateriaalia ja alkusammutuskalustoa.

21. Toiminta on järjestettävä niin, että estetään mahdollisimman hyvin melun leviäminen ympäristöön. Mikäli toiminnasta aiheutuu kohtuutonta meluhaittaa tai muutoin on syytä olettaa, että valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädetyt ulkomelun ohjearvot ylittyvät lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, valvontaviranomainen voi velvoittaa luvanhaltijan selvittämään melutason ja poistamaan meluhaitan.
22. Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on tarvittaessa torjuttava kastelemalla tai muilla pölyhaittojen ehkäisemiseen riittävällä menetelmällä. Myös alueelle johtavan tien pölyntorjunnasta on tarvittaessa huolehdittava erityisesti kuivana kevät- ja kesäaikana. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa erikseen määräyksiä pölyntorjunnasta.
23. Räjätystyössä on noudatettava mitä asiasta muussa lainsäädännössä säädetään. Räjätystyöt on mitoitettava ja räjäytysaineet valittava siten, että räjäytyksestä ja niistä aiheutuvasta värinästä ei aiheudu vahinkoa tai haittaa ulkopuolisille kiinteistöille ja rakennuksille eikä muulle ympäristölle tai rakenteille.

Louhintaräjätysten tulee riittävän ajoissa ennen räjäyttämistä antaa varoitussignaali ja huolehtia siitä, ettei louhinta-alueelle pääse ulkopuolisia.

24. Alueella ei saa säilyttää asfalttijätteen lisäksi muuta jätettä tai käytöstä

poistettuja esineitä tai materiaalia. Luvanhaltijan on muutoinkin pidettävä toiminta-alue siistinä ja estettävä sen roskaantuminen.

Toiminnassa syntyvät jätteet on lajiteltava ja toimitettava asianmukaiset luvat omaaviin käsittelypaikkoihin. Vaaralliset jätteet, kuten jäteöljy ja käytetty imeytysmateriaali, tulee varastoida suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa lukitussa tiivispohjaisessa tilassa. Kaikki toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan vähintään kerran vuodessa.

Häiriö- ja muut poikkeukselliset tilanteet

25. Merkittävistä onnettomuus- tai häiriötilanteista, joista saattaa aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle sekä vahingon laadusta ja laajuudesta riippuen tarvittaessa myös pelastusviranomaiselle, Lupa- ja valvontavirastolle sekä terveydensuojeluviranomaiselle ja tarvittaessa myös lähialueen asukkaille.

Ympäristövahingon sattuessa tai vahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Aiheutuneiden ympäristövaikutusten selvittäminen on aloitettava tilanteen edellyttämässä laajuudessa valvontaviranomaisen kanssa sovittavalla tavalla.

Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi

26. Luvanhaltijan on ilmoitettava ennakkoon valvontaviranomaiselle murskausjaksojen aloitus- ja lopetusajankohdat niin, että valvojalla on mahdollisuus tarkastuksen tekemiselle ennen toiminnan aloittamista ja sen päättymisen jälkeen.
27. Maa-ainesalueelta lähtevän veden laatua on tarkkailtava vesinäytteenotoin. Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla esittämällään tavalla louhoksesta pois johdettavan veden laatua ottamalla kerran vuodessa pumppauksen aloitusvaiheessa pumppausvedestä vesinäyte, josta tutkitaan: lämpötila, haju, väri, sameus, happi, pH, sähkönjohtavuus, nitraatti (NO₃), kokonaiskovuus, alkaliniteetti, sulfaatti, kloridi, rauta, mangaani ja öljyhiilivetyjakeet (C₅-C₄₀).
- Näytteenoton lisäksi veden laatua on tarkkailtava silmämääräisesti. Mikäli vedessä havaitaan jotain poikkeuksellista, esim. öljyä, on veden pumppaaminen välittömästi keskeytettävä ja vedestä otettava näyte. Asiasta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Vesinäytteet tulee toimittaa akkreditoituun laboratorioon analysoitavaksi ja tulokset tulee toimittaa niiden valmistuttua valvontaviranomaiselle, joka voi tarvittaessa antaa tarkempia määräyksiä veden laadun seurannasta.
28. Luvanhaltijan on pidettävä kirjaa alueen toiminnoista, pumpatuista vesimääristä ja laskeutusaltaan toiminnasta.

Luvanhaltijan on toimitettava valvontaviranomaiselle vuosittain helmikuun

loppuun mennessä edellistä vuotta koskeva vuosiraportti, josta käyvät ilmi vähintään seuraavat tiedot:

- louhinta- ja murskauspäivien määrä ja ajankohta
- louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä
- polttoaineen laatu ja kulutus
- laskennalliset rikkidioksidin, typenoksidien, hiilidioksidin ja hiukkasten vuosipäästöt
- alueelle vastaanotetun, murskatun ja vuodenvaihteessa varastossa olevan asfalttijätteen ja -murskeen määrä
- toiminnassa syntyneiden jätteiden määrä, laatu ja toimituspaikka
- louhoksen tyhjennyspumppausten ajankohdat ja pumpatut vesimäärät sekä yhteenveto vesientarkkailusta
- ympäristönsuojelun kannalta merkittävät häiriö- ja poikkeustilanteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet

Toiminnan vuosiraportti on ensisijaisesti toimitettava sähköisesti valtakunnallisen ympäristönsuojelun valvonnan tietojärjestelmän (YLVA) kautta.

29. Toiminnan olennaisista muutoksista, toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnan lopettamisesta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Myös toiminnanharjoittajan tai vastuuhenkilön vaihtumisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.
30. Toiminta-alue on saatettava toiminnan päättyessä asianmukaiseen kuntoon siten, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Mahdolliset suojausrakenteet on purettava ja alue on siistittävä. Alueelle ei saa jäädä varastokasoja eikä jätteitä. Toiminnan päättyessä luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta lopputarkastusta.

Valvontaviranomainen voi antaa tarkempia toiminnan lopettamiseen liittyviä määräyksiä.

RATKAISUN PERUSTELUT

Maa-ainesten ottaminen toteutettuna lupahakemuksen, ottamissuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, jolloin lupa on myönnettävä. Hakija on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman, eikä ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Esitetyn selvityksen mukaan nyt kysymyksessä olevalla ottamisalueella tai sen läheisyydessä ei ole sellaisia maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja erikoisia luonnonesiintymiä tai muita luontoarvoja, jotka estäisivät ottamistoiminnan alueella. Alue ei ole enää luonnontilaista kalliometsää, eikä alueelle sijoittuvaa metsälain 10 §:n mukaisesti luokiteltua kivikkoa voida pitää maa-aineslain tarkoittamana erikoisena luonnonesiintymänä. Metsälain 10 §:n säännökset koskevat metsänkäsittelyä, eikä niillä ole välitöntä oikeudellista merkitystä arvioitaessa maa-ainesluvan myöntämisen edellytyksiä maa-aineslain 3 §:n

Ympäristötarkastaja

13.03.2026

§ 2/2026

nojalla. Alueen ottamistoiminta jatkuu lähes vastaavalla laajuudella vuonna 2019 myönnettyyn maa-aineslupa-annettiin verrattuna.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Alueen retkeilyreitit on muutettu niin, ettei maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa alueen ulkoilukäytön kanssa.

Toimittaessa hakemuksen ja asetettujen lupamääräysten mukaisesti, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ennalta arvioiden toiminnasta ei aiheudu kyseisellä paikalla ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tai naapurisuvelain 17 §:ssä mainittuja seurauksia.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on ottamissuunnitelman liitteenä. Siinä on esitetty tarpeelliset tiedot toiminnassa syntyvistä kaivannaisjätteistä, niiden varastoinnista ja hyödyntämisestä.

Oulujoen-lijoen vesienhoitoalueen toimenpideohjelmassa tavoitteena on ravinne- ja kiintoainekuormituksen vähentäminen vuosina 2022-2027. Lupapäätöksen mukaisen toiminnan vaikutukset pinta- ja pohjavesien laatuun ovat ennalta arvioiden vähäiset.

Maa-aineslupa myönnetään määräajaksi, pääsääntöisesti enintään kymmeneksi vuodeksi. Erityisistä syistä lupa voidaan myöntää enintään 15 vuodeksi, ja kalliokiven louhinnassa enintään 20 vuodeksi. Erityisinä syinä pidetään hankkeen laajuutta, esitetyn suunnitelman laatua ja muita aineiden ottamisessa huomioon otettavia seikkoja sekä sitä, että ottaminen kohdistuu maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle (MAL 10 §:n 2 momentti).

Hakemuksen mukaisesti lupa myönnetään 20 vuoden määräajaksi maa-aineslain 10 §:n 2 momentin nojalla. Harkinnassa on otettu huomioon hankkeen laajuus ja esitetyn suunnitelman laatu. Lisäksi louhosalue sijoittuu Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle (eo-alueelle).

Lupaviranomainen voi maa-aineslain 16 §:n nojalla peruuttaa luvan, jos lupamääräyksiä rikotaan jatkuvasti tai muutoin törkeästi tai jos aineiden ottaminen vaikuttaa ennalta arvaamattomalla tavalla haitallisesti ympäristöön, asutukseen tai luonnonolosuhteisiin. Edellä mainituin perustein on lupa voitu myöntää 20 vuoden määräajaksi.

Valvontaviranomainen suorittaa vuotuiset tarkastukset siihen saakka, kunnes lupamääräysten ja maa-aineslain mukainen lopputarkastus on pidetty. Valvontamaksu peritään vuosittaisen valvonnan perusteella.

Lupamääräysten perustelut

Ottotaso ja otettavan maa-aineksen kokonaismäärä ovat hakemuksessa esitetyn mukaiset (lupamääräys 1).

Lupamääräykset 2-5 ja 8-9 on annettu maa-ainesten oton haitallisten vaikutusten minimoimiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi.

Lupamääräys 6 on annettu luonnonsuojelulain mukaisen uhanalaisen eläinlajin pesinnän turvaamiseksi. Törmäpääsky on luonnonsuojelulain perusteella rauhoitettu laji, joka on lisäksi luokiteltu erittäin uhanalaiseksi (EN). Törmäpääskyjen toistuvasti käytössä olevan pesäpaikan hävittäminen on kielletty ilman luonnonsuojelulain mukaista poikkeuslupaa. Pesintä katsotaan toistuvaksi, kun pesäpaikkaa on käytetty useammin kuin yhtenä kesänä. Toistuvaa pesintää voi esiintyä esim. ottorintauksissa tai varastokasoissa.

Lupamääräys 7 on annettu alueen suojaamisen ja jälkihoitotöiden tason varmistamiseksi. Louhoksen luiskaamismääräys täyttymisvesipinnan alapuolisilta osilta on annettu luiskien pysyvyyden turvaamiseksi.

Valtioneuvoston asetuksella (800/2010) on säädetty kivenmurskaamojen ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista, joita toiminnassa on aina noudatettava ns. minimivaatimuksina. Toiminnassa on kiinnitettävä erityistä huomiota polttoaineiden säilytykseen maaperän sekä pohja- ja pintavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (lupamääräys 10).

Toiminnan laajuus on hyväksytty hakemuksessa esitetyn mukaisesti (lupamääräys 11).

Toiminnassa noudatettavat työajat ovat hakemuksessa esitetyn mukaiset lukuun ottamatta arkipyhiä koskevaa rajoitusta meluisimpien työvaiheiden osalta. Kyseisillä rajoituksilla pyritään estämään naapuruussuhdelain mukaisen haitan syntyminen. Vastaavat rajoitukset koskevat yleisesti muita vastaavia toimijoita lupaviranomaisen toimialueella (lupamääräys 12).

Lupamääräys 13 on annettu louhoksen kuivatusvesien pumppauksesta ja johtamisesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi. Pumppausvesien määrän seurannalla voidaan varmentaa, ettei louhosvesiä johdeta jatkossakaan yli 250 m³/vrk.

Lupamääräyksellä 14 on tarkoitus varmistaa alueen turvallisuus, suojausrakenteiden kunnossapito ja ulkopuolisten pääsyn estäminen alueelle.

Lupamääräyksellä 15 on vahvistettu hakemuksen mukainen jätteenkäsittelytoiminta. Asfalttijätteen varastointiaikaa on rajoitettu, jotta varastointimäärät pysyvät tämän päätöksen mukaisina ja varmistetaan varastoidun materiaalin riittävä kierto.

Valvonnan ja tiedonkulun varmistamiseksi yhteyshenkilön tiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Toimintaan osallistuvien on tunnettava lupamääräykset (lupamääräys 16).

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi huolehdittava ja varmistuttava siitä, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa (lupamääräys 17).

Lupamääräykset 18-22 on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Toiminta on kokonaisuudessaan järjestettävä sellaiseksi, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle eikä naapuruussuhdelain mukaista haittaa. Mikäli toiminnasta aiheutuu em. haittaa, luvanhaltijan on ryhdyttävä

Ympäristötarkastaja

13.03.2026

§ 2/2026

toimenpiteisiin haitan poistamiseksi. Lähtötilanteessa toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta meluhaittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, mutta lupamääräyksellä 21 varaudutaan mahdollisiin olosuhteiden muutoksiin.

Lupamääräys 23 on annettu toiminta-alueen turvallisuuden takaamiseksi ja louhinnasta aiheutuvan tärinähaitan ehkäisemiseksi. Turvallisuuden takia räjäytyksistä on varoitettava lähiympäristöä.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaisesti luvassa on annettava tarvittavat määräykset jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä (lupamääräys 24).

Nopealla toiminnalla mahdollisissa häiriö- ja vahinkotilanteissa pystytään estämään ja rajaamaan haitallisia ympäristövaikutuksia (lupamääräys 25).

Kirjanpitoa, raportointia, mittauksia ja näytteenottoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan kannalta. Tietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta suhteessa annettuihin määräyksiin. Veden laadun tarkkailu on tarpeen toiminnasta pintavesiin aiheutuvien päästöjen ja vaikutusten tarkkailemiseksi sekä pintavesien suojelemiseksi (lupamääräykset 26-28).

Toiminnan muutoksista annettu määräys on tarpeen, jotta viranomainen voi arvioida muutosten vaikutusta ympäristöön ja tarvittaessa lupamääräyksiin tai uuden luvan tarpeeseen (lupamääräys 29).

Lupamääräyksellä 30 annetaan tarvittava määräys toiminnan lopettamista edellyttävistä toimenpiteistä. Lopputarkastuksella tarkastetaan, että toimintaan liittyvät ympäristöriskit ja varastoidut ainekset tai mahdolliset jätteet on poistettu alueelta.

Vastaus annettuihin lausuntoihin

Raahen kaupungin liikuntapalveluiden lausunto on huomioitu lupamääräyksessä 14. Ottamisalueen ulkopuolella tienpitäjät ratkaisevat yksityisoikeudellisesti tarpeellisten varoituskylttien asentamisen Vaarankankaantien varrelle.

Raahen kaupungin kaavoituksen lausunto on huomioitu kokonaisuudessaan lupaa myönnettäessä.

Suomen Metsäkeskuksen lausunto on huomioitu lupamääräyksessä 1. Lupa maa-ainesten ottoon on myönnetty hakemuksen mukaisella laajuudella.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 2, 7-10, 13, 17-20, 27 ja 28.

LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 13.3.2046 saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkihoitotyöt on suoritettava.

Tämä päätös lainvoimaiseksi tultuaan korvaa Raahen kaupungin ympäristösihteerin 12.6.2019 § 16 myöntämän maa-ainesluvan ja Raahen kaupungin ympäristölautakunnan 25.5.2010 § 25 myöntämän ympäristöluvan. Maa-aineslupaa koskeva vakuus vapautetaan samalla, kun nyt myönnetyn luvan mukainen vakuus hyväksytään.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Hakemuksen mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen (YSL 199 § ja MAL 21 §).

Lupaviranomainen katsoo, että toimiminen hakemuksen perusteella ja lupamääräyksiä noudattaen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Kyseessä on jo olemassa olevan ottoalueen toiminnan jatkaminen, eikä siten toiminnan aloittaminen aiheuta sellaista pysyvää vahinkoa tai haittaa, joka estäisi toiminnan aloittamisen ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Luvanhakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

VAKUUS**Maa-ainesten ottoa koskevat vakuudet**

Toiminta voidaan aloittaa päätöksen antamisen jälkeen tätä lupapäätöstä noudattaen, jos luvanhaltija jättää Raahen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle maa-aineslain 21 §:n mukaisen 30 000 € vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseen, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Tämä vakuus voidaan palauttaa, kun päätös on saanut lainvoiman.

Luvanhaltijan on toimitettava Raahen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen maa-ainesten ottamistoiminnan aloittamista lupamääräysten noudattamiseksi 150 000 € hyväksyttävä vakuus, joka on voimassa vähintään 13.3.2047 saakka (MAL 12 §).

Vakuudeksi hyväksytään ammattimaisen rahoituslaitoksen takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Vakuuden palautusoikeus todetaan lopputarkastuksen yhteydessä. Vakuuden määrää on mahdollista eri päätöksellä muuttaa luvan voimassaoloaikana.

Jätteen hyödyntämis- ja käsittelytoimintaa koskeva vakuus

Jätteen käsittelytoiminnan vakuudeksi toiminnanharjoittajan on asetettava ennen asfalttijätteen vastaanoton, hyödyntämis- ja käsittelytoimintojen aloittamista 5 000 € hyväksyttävä vakuus Raahen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Vakuuden on oltava voimassa 13.3.2047 saakka tai niin kauan kuin alueella vastaanotetaan, käsitellään tai varastoidaan asfalttijätettä.

Ympäristönsuojelulain 59 §: nojalla jätteen hyödyntämis- ja käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava toiminnan laajuus ja luonne huomioon ottaen riittävän suuri vakuus tai muu järjestely asianmukaisen jätehuollon

järjestämiseksi. Vakuuden tarkoituksena on varmistaa toiminnan lakatessa välittömät lopettamis- ja maisemointitoimenpiteet.

TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSU

Asian käsittelystä peritään käsittelymaksu asian vireilletulon aikana voimassa olleen taksan mukaisesti. Hakijan on maksettava lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta Raahen kaupungin maa-ainestaksan (Rakennetun ympäristön ltk: 14.12.2022 § 196, voimaan 1.2.2023) mukaisesti:

Ottamissuunnitelman tarkastusmaksu

- | | |
|--|----------|
| - Tarkastusmaksu suunnitelmaa kohti | 160 € |
| - Ottamisalueen pinta-ala (26 € x 20,4 ha) | 530,4 € |
| - Otettavaksi esitetty maa-aines määrä (0,01 € x 1 350 000 m ³)* | 11 750 € |

Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa

300 €

Maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittely

2 270 €

YHTEENSÄ

15 010,4 €

Lehti-ilmoituskulut peritään erikseen todellisten kustannusten mukaan.

*Tarkastusmaksua määrätessä hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä otetaan 1 000 000 m³:n ylittävältä osalta huomioon 50 %.

Lisäksi hakijan on maksettava luvan voimassaoloajan tai jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan taksan mukainen valvontamaksu.

ASETUKSIEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (YSL 70 §).

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5-12, 14-17, 19-20, 22, 23, 27, 34, 39, 42-44, 47a, 48-49, 52-53, 58-62, 66, 70, 83, 85, 87, 94, 96, 111-114, 123, 168, 170, 190-191, 198-199, 201 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 11-15 §

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3-7, 10-13, 19-21, 23, 23a §

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4, 6-9 §

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Jätelaki (646/2011) 2, 6, 8, 12-13, 15-17, 28-29, 72, 91, 118-121 ja 123 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 7-10 ja 20 §

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 1-4 §

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Päätösvallan delegointi ympäristötarkastajille (Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto 21.9.2021 § 71)

Raahen kaupungin maa-ainestaksa (Raahe, rakennetun ympäristön ltk:
14.12.2022 § 196, voimaan 1.2.2023)

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO JA PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä tiedotetaan ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti.

Päätös

Hakija (lisäksi ottamissuunnitelma)

Jäljennös päätöksestä

Lupa- ja valvontavirasto (lisäksi ottamissuunnitelma)

Raahen kaupungin terveydensuojeluviranomainen

Siikajoen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Raahen kaupungin kaavoitus

Raahen kaupungin liikuntapalvelut

Suomen Metsäkeskus

Ilmoitus päätöksestä

Hakemuksesta tiedon saaneet

Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto

Päätöksestä ilmoittaminen

Tieto päätöksestä julkaistaan Raahen kaupungin ja Siikajoen kunnan verkkosivuilla. Kuulutuksen julkaisemisesta tiedotetaan sanomalehti Raahelaisessa.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

ALLEKIRJOITUS

Henna Laurila
ympäristötarkastaja
henna.laurila@raahe.fi
puh. 044 439 3503

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin
asianhallintajärjestelmässä.*

Liite

Valitusosoitus

Valitusosoitus**Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen ja päätöksestä määrättyyn maksuun saa hakea muutosta kirjallisella valituksella Vaasan hallinto-oikeudelta, johon valitus liitteineen on toimitettava valitusajan kuluessa.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen 7. päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
4. valittajan nimi ja kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero sekä mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
5. valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Ympäristötarkastaja

13.03.2026

§ 2/2026

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

1. päätös, johon haetaan muutosta valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
2. tieto siitä, milloin päätös on annettu tiedoksi, esimerkiksi kopio saantitodistuksesta tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu päätöksen tehneelle viranomaiselle
4. asiamiehen valtakirja, ellei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Valituskirjelmän voi myös toimittaa perille henkilökohtaisesti tai lähettäjän omalla vastuulla myös postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan päättyessä viraston aukioloaikana.

Yhteystiedot:	Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamo
Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin:	029 56 42780
Faksi:	029 56 42760
Sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
Aukioloaika:	arkisin klo 8–16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.