

ASIA Poikkeaminen talousjätevesien käsittelyvaatimuksista
Vihanti, Mökkyperä
RN:o 678-420-33-143 [...]

HAKIJA [...]

HAKEMUS JA ASIAN VIREILLE TULO

Poikkeamislupahakemus on tullut vireille 18.8.2021

HAKIJAN YHTEYSTIEDOT

[...]

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristösuojelulaki 156 d §

KIIINTEISTÖN SIIJAINTI, VARUSTETASO JA JÄTEVESIEN KÄSITTELYJÄRJESTELMÄ

Kiinteistön RN:o 678-420-33-143 omistavat [...].

Kiinteistö sijaitsee pohjavesialueella Möykkylä-Mäntylampi (11926001), mutta varsinaisen pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolella. Kiinteistö ei sijaitse 100 m rantavyöhykkeellä tai tulvariskialueella. Kiinteistö sijoittuu Vihannin keskustan, Kuusiratin ja Möykkylän osayleiskaavan alueelle. Osayleiskaavassa ei ole kaavamääräyksiä jätevesien käsittelyyn liittyen.

Kyseessä on vapaa-ajan asunto, jota käyttää yksi henkilö noin 6 kuukautta vuodesta. Kiinteistöllä on 5 rakennusta, joista yhdessä jäteveden käsittely- tai purkujärjestelmä. Kiinteistöllä on sauna sekä kompostikäymälä ja vesi tulee vesijohdosta, kiinteistöllä on myös oma kaivo. Kiinteistön jätevedet käsitellään 1-osaisessa sakokaivossa, jonka jälkeen ne imeytetään maahan. Vedenkulutus on noin 1-3 m³ vuodessa.

Poikkeamista haetaan jätevesien vähäisyyden sekä parantamiseksi edellytettyjen toimien kohtuuttomuuden perusteella.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 d §:n mukaan kunnan toimivaltainen viranomainen voi hakemuksesta myöntää luvan poiketa perustason puhdistusvaatimuksista 156 a §:ssä tarkoitetulla alueella enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan.

Raahen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivan rakennetun ympäristön lautakunnan lupa- ja valvontajaoston delegointipäätöksen (21.9.2021 § 71) mukaan poikkeamislupahakemukset talousjätevesien käsittelystä käsittelevät johtava ympäristötarkastaja ja ympäristötarkastajat sekä heidän varahenkilönsä.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta on pyydetty lausuntoa alueella toimivalta vesihuoltolaitokselta Vihannin Vesi Oy:lta. Asiassa ei ole kuultu naapureita, sillä vähäisten jätevesien vuoksi kuumeminen on katsottu ilmeisen tarpeettomaksi.

Vihannin Vesi Oy:n lausunnon mukaan kiinteistön etäisyys lähimpään vedenottamoon on noin 250 m ja lähimpään tuotannossa olevaan talousvesikaivoon noin 280 m. Kiinteistön etäisyys olemassa olevaan viemäriverkostoon on noin 160 m ja liittyminen paineviemäriin kiinteistöpumppaamalla on mahdollista, mutta vähäiseen vedenkulutukseen nähden teknisesti järkevämpi ratkaisu olisi umpisäiliö.

RATKAISU

Raahen kaupungin vs. ympäristötarkastaja ei myönnä [...] ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaista lupaa poiketa jätevesien käsittelystä kiinteistöllä RN:o 678-420-33-143, osoitteessa [...].

RATKAISUN PERUSTELUT

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 §:n mukaan talousjätevesien käsittelyä varten kiinteistöllä tulee olla jätevesien käsittelyjärjestelmä, jonka tulee soveltua käyttökohteeseensa ottaen huomioon kiinteistön käytöstä aiheutuva käsittelemättömän talousjäteveden kuormitus, muun jätevesijärjestelmän ominaisuudet, ympäristön pilaantumisen vaara ja ympäristöolosuhteet, kuten kiinteistön sijainti ranta-alueella taikka tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella.

Jätevesien käsittelyjärjestelmä on suunniteltava, rakennettava ja ylläpidettävä siten, että sillä voidaan kohtuudella normaalikäytössä olettaa saavutettavan valtioneuvoston asetuksessa talousjätevesien käsittelylle tarkemmin määriteltävä käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen perustuva riittävä puhdistustaso orgaanisen aineen, fosforin ja typen osalta. Riittävä puhdistustaso tulee määrittää siten, että sillä voidaan saavuttaa ympäristönsuojelun kannalta kokonaisuutena tarkastellen hyväksyttävä kuormituksen taso ottaen erityisesti huomioon valtakunnalliset vesiensuojelun tavoitteet. Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset vaadittavasta puhdistustasosta ja talousjätevesien kuormituksesta ympäristöön sekä jätevesijärjestelmän suunnittelusta, käytöstä ja huollosta ja lietteen poistamisesta.

Ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaan 156 §:n nojalla säädetyistä talousjätevesien käsittelyä koskevista vaatimuksista voidaan poiketa, jos ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä vähäisenä verrattuna käsittelemättömän talousjäteveden kuormitukseen ja käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten tai teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Arvioitaessa toimien kohtuuttomuutta kiinteistön haltijan kannalta otetaan huomioon:

1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella;

- 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät;
- 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.

Kunnan toimivaltainen viranomaisena myöntää hakemuksesta tässä pykälässä tarkoitettua poikkeusta. Poikkeus myönnetään hakijalle enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan.

Raahen kaupungin rakennusjärjestyksen 33 §:n mukaan luokitelluilla pohjavesialueilla jätevesien sekä puhdistettujen jätevesien maahan imeyttäminen on kielletty. Kiinteistö on vapaa-ajan asunto, jonka harmaat jätevedet käsitellään yksiosaisessa saostuskaivossa ja imeytetään maahan. Lähimpään vedenottamoon on matkaa noin 250 metriä. Ottaen huomioon kiinteistön sijainti pohjavesialueella, ei ympäristöön aiheutuva kuormitusta voida pitää vähäisenä. Kiinteistön jätevedet olisi esimerkiksi mahdollista koota tiiviiseen jätevesisäiliöön tai muuttaa olemassa oleva säiliö umpinaiseksi.

Tarkemmat perustelut ovat päätöksen liitteenä.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 156 §, 156 a §, 156 c §, 156 d §
Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017)
Hallintolaki (434/2003) 34 §
Raahen kaupungin rakennusjärjestys (Raahen kaupunginvaltuusto 25.1.2021 § 10)
Raahen kaupungin ympäristötoimen lupa- ja valvontamaksutaksa (Raahen kaupungin rakennetun ympäristön lautakunta, 17.11.2020 § 162)
Ympäristösuojeluviranomaisen viranomaistehtävien delegointipäätös (Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto 21.9.2021 § 71)

KÄSITTELYMAKSU

Talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen	120 €
--	-------

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Hakija

Jäljennös päätöksestä

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus (sähköpostitse)
Raahen kaupungin terveydensuojeluviranomainen (sähköpostitse)
Vihannin Vesi Oy (sähköpostitse)

Ilmoitus päätöksestä

Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.



Ilona Varis
vs. ympäristötarkastaja
puh. 044 439 3503
ilona.varis@raahe.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Liite Valitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen Tähän päätökseen ja päätöksestä määrättyyn maksuun saa hakea muutosta kirjallisella valituksella **Vaasan hallinto-oikeudelta**, johon valitus liitteineen on toimitettava valitusajan kuluessa.

Valitusaika Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista. Päätös katsotaan tiedoksi saadun 7 vrk päätöksen postituspäivästä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valitusoikeus Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
4. valittajan nimi ja kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero sekä mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
5. valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

1. päätös, johon haetaan muutosta valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
2. tieto siitä, milloin päätös on annettu tiedoksi, esimerkiksi kopio saantitodistuksesta tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu päätöksen tehneelle viranomaiselle
4. asiamiehen valtakirja, ellei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti tai lähettäjän omalla vastuulla myös postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan päättyessä viraston aukioloaikana.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	029 56 42780
faksi:	029 56 42760
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika:	arkisin klo 8–16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisasetuksen (1383/2018) mukaan 260 euroa.

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asia ryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.