

Päätös talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamisesta

803/11.01.04/2021

Asianosaiset [...]

Selostus asiasta Raahen, Alpua, kiinteistö 678-418-5-1
[...]**Hakemus ja asian vireilletulo**

Poikkeamislupahakemus on tullut vireille 12.7.2021.

Luvan hakemisen peruste

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 156 d §

Kiinteistön sijainti, varustelutaso ja jätevesien käsittelyjärjestelmä

Kiinteistön 678-418-5-1 osoitteessa [...] omistavat [...].

Kiinteistö sijaitsee pohjavesialueella Alpua-Lumijärvi (11926003), mutta ei pohjaveden varsinaisella muodostumisalueella tai SYKE:n määrittelemällä 100 m rantavyöhykkeellä. Kiinteistö ei sijaitse tulvariskialueella. Kiinteistö sijoittuu kaava-alueen ulkopuolelle.

Kiinteistöllä on omakotitalo, autotalli ja varasto. Kiinteistöllä on 2 asukasta. Kiinteistön talousvesi tulee vesijohdosta ja rakennuksessa on vesikäymälä, suihku, sauna, lämminvesivaraaja sekä pyykinpesukone. Veden kulutus on arviolta 70 m³/a. Kiinteistön jätevedet johdetaan 2-osaisen saostuskaivon kautta kivipesään.

Poikkeamista haetaan muun muassa kiinteistön haltijan korkean iän ja muun vastaavan elämäntilanteeseen liittyvän erityisen tekijän perusteella. Poikkeamishakemuksen tarkemmat perusteet ovat päätöksen liitteenä.

Lupaviranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 165 d §:n mukaan kunnan toimivaltainen viranomainen voi hakemuksesta myöntää luvan poiketa perustason puhdistusvaatimuksista 156 a §:ssä tarkoitetulla alueella enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan.

Raahen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivan rakennetun ympäristön lautakunnan lupa- ja valvontajaoston delegointipäätöksen (21.9.2021 § 71) mukaan poikkeamislupahakemukset talousjätevesien käsittelystä käsittelevät johtava ympäristötarkastaja ja ympäristötarkastajat sekä heidän varahenkilöt.

Hakemuksen käsittely

Hakemuksesta on pyydetty lausunto ympäristöterveydenhuollolta sekä alueella toimivalta vesihuoltolaitokselta Vihannin Vesi Oy:ltä. Kiinteistön naapureille on varattu tilaisuus tulla kuulluksi poikkeamiasian johdosta.

Vihannin Vesi Oy toteaa lausunnossaan, että kiinteistö sijaitsee viemärlaitoksen toiminta-alueella 170-190 m päässä paineviemäristä, johon kiinteistö on mahdollista liittää. Liittyminen vaatii kiinteistökohtaisen pumpaamon. Alueen kiinteistölle on lähetetty vuonna 2019 tiedote mahdollisuudesta liittyä viemäriin. Maantieteellisesti kiinteistö sijaitsee pohjaveden muodostumisalueen rajalla noin 200 m päässä harjun ydinosasta. Lähin käytössä oleva vedenottamo on noin 900 m päässä. Näillä perusteilla Vihannin Vesi Oy ei puolla poikkeamista.

Ympäristöterveydenhuollon lausunnon mukaan poikkeamista talousjätevesien käsittelyvaatimuksista ei tule myöntää, koska hakemuksessa esitetty jätevesien käsittelyjärjestelmä voi aiheuttaa vaaraa pohjavedelle ja sitä kautta muodostaa terveyshaitan.

Käsittelymaksu

Talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen 120 €

Sovelletut oikeusohjeet Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 156 §, 156 a §, 156 c §, 156 d §, 238 §
Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017)
Hallintolaki (434/2003) 34 §
Raahen kaupungin ympäristötoimen lupa- ja valvontamaksutaksa (Raahen kaupungin rakennetun ympäristön lautakunta, 17.11.2020 § 162)
Ympäristönsuojeluviranomaisen viranomaistehtävien delegointipäätös (Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto 21.9.2021 § 71)

Päätös Raahen kaupungin vs. ympäristötarkastaja päättää myöntää [...] ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaisen luvan poiketa jätevesien käsittelystä kiinteistöllä 678-418-5-1 osoitteessa [...], viideksi (5) vuodeksi eli (10.1.2027) saakka.
Myönnetty lupa raukeaa, jos kiinteistön käyttö muuttuu siten, että kuormitus lisääntyy. Päätös on henkilökohtainen ja se raukeaa, mikäli kiinteistön hallintaoikeus muuttuu.

Ratkaisun perustelut

Ympäristötarkastaja

10.01.2022

§ 2/2022

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 §:n mukaan talousjätevesien käsittelyä varten kiinteistöllä tulee olla jätevesien käsittelyjärjestelmä, jonka tulee soveltua käyttökohteeseensa ottaen huomioon kiinteistön käytöstä aiheutuva käsittelemättömän talousjäteveden kuormitus, muun jätevesijärjestelmän ominaisuudet, ympäristön pilaantumisen vaara ja ympäristöolosuhteet, kuten kiinteistön sijainti ranta-alueella taikka tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella.

Jätevesien käsittelyjärjestelmä on suunniteltava, rakennettava ja ylläpidettävä siten, että sillä voidaan kohtuudella normaalikäytössä olettaa saavutettavan valtioneuvoston asetuksessa talousjätevesien käsittelylle tarkemmin määriteltävä käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen perustuva riittävä puhdistustaso orgaanisen aineen, fosforin ja typen osalta. Riittävä puhdistustaso tulee määrittää siten, että sillä voidaan saavuttaa ympäristönsuojelun kannalta kokonaisuutena tarkastellen hyväksyttävä kuormituksen taso ottaen erityisesti huomioon valtakunnalliset vesiensuojelun tavoitteet. Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset vaadittavasta puhdistustasosta ja talousjätevesien kuormituksesta ympäristöön sekä jätevesijärjestelmän suunnittelusta, käytöstä ja huollosta ja lietteen poistamisesta.

Ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaan 156 §:n nojalla säädetyistä talousjätevesien käsittelyä koskevista vaatimuksista voidaan poiketa, jos ympäristöön aiheutuva kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä vähäisenä verrattuna käsittelemättömän talousjäteveden kuormitukseen ja käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten tai teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Arvioitaessa toimien kohtuuttomuutta kiinteistön haltijan kannalta otetaan huomioon:

- 1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella;
- 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät;
- 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.

Kunnan toimivaltainen viranomainen myöntää hakemuksesta tässä pykälässä tarkoitetun poikkeuksen. Poikkeus myönnetään hakijalle enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan.

Ratkaisun tarkemmat perustelut ovat päätöksen liitteenä.

Allekirjoitus



Ilona Varis
Ympäristötarkastaja
ilona.varis@raahe.fi
puh. 044 439 3503

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

Päätös

Hakija

Jäljennös päätöksestä
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
Raahen kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Vihannin Vesi Oy

Ilmoitus päätöksestä
Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto

Valitusosoitus

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja päätöksestä määrättyyn maksuun saa hakea muutosta kirjallisella valituksella Vaasan hallinto-oikeudelta, johon valitus liitteineen on toimitettava valitusajan kuluessa.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen 7. päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arki-päivän.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
4. valittajan nimi ja kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero sekä mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
5. valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Ympäristötarkastaja

10.01.2022

§ 2/2022

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

1. päätös, johon haetaan muutosta valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
2. tieto siitä, milloin päätös on annettu tiedoksi, esimerkiksi kopio saantitodistuksesta tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu päätöksen tehneelle viran-omaiselle
4. asiamiehen valtakirja, ellei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti tai lähettäjän omalla vastuulla myös postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan päättyessä viraston aukioloaikana.

Yhteystiedot:	Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamo
Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin:	029 56 42780
Faksi:	029 56 42760
Sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
Aukioloaika:	arkisin klo 8–16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisasetuksen (1383/2018) mukainen.

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.