Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, Oteran Oy Ratakadun siltatyömaa

312/11.01.02/2026

Ilmoittaja

Oteran Oy
2245597-0
Keilaranta 6, 02150 ESPOO

Vireilletulo

Oteran Oy on jättänyt Raahen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta.

Ilmoitus liitteineen on saapunut lupa.fi palvelussa 14.4.2026. Ilmoitusta ja liitteitä on täydennetty sähköpostitse 24.4.2026.

Ilmoitettu toiminta ja aiheuttamispaikka

Ilmoituksen mukaan siltatyömaa aiheuttavaa tilapäistä melua 04.05- 30.10.2026 ma-pe 7:00-20:00 ja lauantaisin 9:00-16:00 kiinteistöllä 678-871-1-6, Raahen kaupungissa Ratakadun sillalla.

Tiedot rakennustyöstä

Työt aloitetaan 4.5.2026 työmaan perustamistehtävillä, liikennejärjestelyillä sekä pintarakenteiden purkamisella. Töiden ajaksi silta suljetaan yleiseltä liikenteeltä. Meluava työt alkavat aikaisintaan 14.5.2026 vk 20. Meluavat töitä ovat betonin mekaaniset piikkaukset, betonin paineilmaporaustyöt ja vesipiikkaustyöt. Ko. työvaiheet ovat vaiheittaisia eivätkä kestä koko urakka-aikaa. Muut työt ovat ns. normaalia rakentamistyötä

Koneet, laitteet ja niiden etäisyys toimintapaikalta

Kaivinkone rammerivasaralla, vesipiikkauskalusto, käsipiikkauskalusto, terästen porauskalusto betoniin, paineilmanaulaimet, sirkkeli, hiekkapuhalluskalusto, täryjyrä, päällystyskalusto. Etäisyys lähimpään kerrostaloon noin 40 m.

Melupäästöt

Melutaso desibeleinä 10 metrin päässä 85–100. Mittaukset tarvittaessa.

Torjuntatoimenpiteet

Kaluston valinta, työaika, tarvittaessa meluesteet

Melutilanteen seuranta

Mittaukset tarvittaessa. Liitteenä melukartoitus, joka on tehty Janakkalassa v. 2021 vastaavasta työstä.

Tarvittaessa tehdään melumittaukset seurakunnan alueella.

Tiedotus

Ajajankadun ja Harjukadun kerrostalot: Ajajankatu 9, 10, 11 Harjukatu 3, 5, 11, 13, 14, Eteläkatu 58 a ja b 64, Fellmaninpuistokatu 9, 11, 19 ja Pajakatu 1. Lisäksi infotaulut työmaan läheisyydessä. Muut mahdolliset tiedottamiset esim. lehdet.

On keskusteltu seurakuntamestarin kanssa ja sovittu, että työt aloitetaan normaalisti ja jos ongelmia melusta tulee niin seurakuntamestari ottaa yhteyttä työmaahan.

Ilmoituksen kuuluttaminen sekä siitä ilmoittaminen

Ilmoituksesta ei ole pyydetty muita lausuntoja eikä ilmoituksen vireilläolosta ole kuulutettu, koska toiminnan ei katsota olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai muiden yksityisiin etuihin.

Toimivalta

Raahen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivan rakennetun ympäristön lautakunnan lupa- ja valvontajaoston delegointipäätöksen mukaisesti ympäristönsuojelulain mukaiset kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle määrätyt tehtävät on delegoitu johtavalle ympäristötarkastajalle, ympäristötarkastajille sekä heidän varahenkilöilleen. (Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto 21.9.2021 § 7)

Päätös

Ympäristötarkastaja hyväksyy hakijan tekemän ilmoituksen tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta seuraavin lupamääräyksin:

1. Ilmoitettu toiminta on sallittu ilmoituksen mukaisesti 4.5.2026-30.10.2026 ma-ti 7:00-20:00 ja 9:00-16:00 lauantaisin.

2. Mekaanisia piikkaus-, paineilmaporaus- ja vesipiikkaustöitä kestoa ja melua rajoittaa mahdollisuuksien mukaan. Menetelmistä on valittava aina vähiten päästöjä aiheuttava, silloin kun se on kohtuudella mahdollista. Edellä mainittuja toimintoja ei saa harjoittaa arkipyhinä.

3. Toiminnassa tulee noudattaa alueen haltijan antamia ohjeita ja määräyksiä. Toiminta-alueen siisteydestä on huolehdittava ja alue on siistittävä välittömästi toiminnan päätyttyä. Toiminta tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu epäsiisteyttä eikä roskaantumista. Toiminnanharjoittaja vastaa alueen siivoamisesta siten kuin ympäristönsuojelulaissa, jätelaissa sekä Raahen kaupungin antamissa jätehuoltomääräyksissä on todettu.

4. Toiminnasta tulee tiedottaa kirjallisesti seuraavia osoitteita: Ajajankatu 9- , 10 -, 11 92100 Raahe, Harjukatu 3, 5, 11, 13-, 14 92100 Raahe Eteläkatu 58 a-, b 64 92100 Raahe, Fellmaninpuistokatu 9-, 11-, 19 92100 Raahe, Pajakatu 1 92100 Raahe, ja Sovionkatu 1, 92100 Raahe (Raahen seurakunta).

   Tiedotteesta on käytävä ilmi meluavien töiden kokonaiskesto, päivittäiset työajat, urakoitsijoiden ja työn tilaajan yhteystiedot. Tiedote tulee jakaa ennen töiden aloittamista.

5. Asuinkiinteistöille ja muille häiriintyville kohteille (hautausmaa) aiheutuvaa melua tulee mahdollisuuksien mukaan vähentää.

6. Poikkeuksellista tilanteista on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Viranomainen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei voida määräyksillä riittävästi vähentää.

7. Työn aiheuttaman meluhaitan riittävästä torjunnasta on sovittava ennakkoon neuvottelemalla Raahen seurakunnan kanssa.

8. Työmaan ajoväylien ja sen vaikutusalueella olevan katualueen pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisin keinoin. Pölyävät kuormat on kasteltava tai peitettävä. Pölyntorjuntatoimenpiteiden riittävyyttä on tarkkailtava päivittäin ja ryhdyttävä viivytyksettä tarpeellisiin torjuntatoimenpiteisiin.

9. Mahdollinen siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

10. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittely tulee suunnitella ja toteuttaa noudattaen Raahen kaupungin rakennusjärjestystä ja ympäristönsuojelumääräyksiä.

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan viranomaisen on annettava lain 118 §:ssä tarkoitetun ilmoituksen johdosta päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Viranomainen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei voida määräyksillä riittävästi vähentää. Määräykset voidaan antaa tai toiminta kieltää, vaikka ilmoitusvelvollisuus olisi lyöty laimin.

Ympäristönsuojelulain 5 §:n mukaan ympäristön pilaantumisella tarkoitetaan sellaista päästöä, jonka seurauksena aiheutuu joko yksin tai yhdessä muiden päästöjen kanssa:

a) terveyshaittaa;
b) haittaa luonnolle ja sen toiminnoille;
c) luonnonvarojen käyttämisen estymistä tai melkoista vaikeutumista;
d) ympäristön yleisen viihtyisyyden tai erityisten kulttuuriarvojen vähentymistä;
e) ympäristön yleiseen virkistyskäyttöön soveltuvuuden vähentymistä;
f) vahinkoa tai haittaa omaisuudelle taikka sen käytölle; tai
g) muu näihin rinnastettava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

Tässä tapauksessa ilmoitetusta toiminnasta ei voida katsoa aiheutuvan sellaisia huomattavia haittoja yleiselle tai yksityiselle edulle, joita ei voitaisi ilmoituksessa mainituilla keinoilla sekä

tässä annettavalla päätöksellä ja sen määräyksillä riittävästi vähentää. Ilmoitetun toiminnan kieltämiseen ei siten ole etukäteen aihetta.

Hallintolain mukaan asian vireilläolosta ei kuitenkaan tarvitse ilmoittaa, jos se vaarantaa ratkaisun tarkoituksen toteutumisen tai aiheuttaa muuta merkittävää haittaa taikka jos se on ilmeisen tarpeetonta. Kuuluttaminen ja lausuntojen pyytäminen on katsottu tarpeettomaksi, ottaen huomioon toiminnan laajuuden ja kertaluontoisuuden sekä annetut lupamääräykset. Lisäksi Ilmoittaja on etukäteen sopinut seurakunnan (erityisen herkkä kohde) kanssa toiminnasta.

Määräysten yksilöidyt perustelut

Ympäristönsuojeluviranomainen on antanut ilmoitettua toimintaa koskevat määräykset ympäristönsuojelulain 122 §:n 1 momentin perusteella.

Määräys 1 ja 2: Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi on tarpeen rajoittaa toiminnasta aiheutuvaa melua ja muita päästöjä myös ajallisesti, toiminnan ilmoittajan itse esittämällä tavalla. Ilmoitettua toiminta-aikaa on noudatettava. (YSL 122 §, NaapL 17 §.)

Määräys 3: on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Jätelaissa on säädetty jätteen haltijan velvollisuudesta hoitaa jätehuolto. Lisäksi laissa kielletään roskaaminen siten, että siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle, epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä tai ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa. (YSL 122 §, JL 72, 73, 74 ja 76 §.)

Määräys 4 ja 7: varmistetaan alueen haltijan antamien ohjeiden ja määräysten noudattaminen ja riittävä tiedottaminen. (YSL 122 §, NaapL 17 §.)

Määräys 5: Toiminnassa syntyvän melun lähtöarvoja ja leviämistä on mahdollisuuksien mukaan rajoitettava. Ilmoitettu toiminta-aika on katsottu hyväksyttäväksi, ottaen huomioon toiminnan kertaluontoisuus, sen luonne sekä sijainti asemakaava-alueella. (VNp 933/1992).

Määräys 6: Poikkeuksellisista tilanteista tiedottaminen on tarpeen päästöjen valvonnan toteuttamiseksi. Viranomainen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei kuitenkaan voida määräyksillä riittävästi vähentää. (YSL 122 §.)

Määräys 8 Määräyksellä pyritään ehkäisemään lähellä olevalle naapurustolle aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräys on kunnan tiheästi rakennetuilla kylillä ja taajaan asutuilla alueilla. (YSL 122 § NaapL 17 §.)

Määräys 9. Vaaralliset kemikaalit aiheuttavat ympäristöön joutuessaan vakavan ympäristön pilaantumisen vaaran. Vähäisetkin kemikaalivuodot voivat aiheuttaa merkittävää maaperän

tai pohjavedenpilaantumista, minkä vuoksi riskien minimointi on tärkeää kaikessa toiminnassa, jossa vaarallisia kemikaaleja käsitellään. (YSL 16-17, 122 §)

Määräys 10. Suoritettaessa erilaisia kunnostus-, huolto-, rakennus- ja purkutöitä voi ympäristöön päästä ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa aiheuttavaa ja terveydelle ja viihtyvyydelle haitallisia päästöjä. Määräys näiden päästöjen rajoittamiseksi on tarpeen etenkin taajaan rakennetuilla alueilla terveyden ja omaisuuden suojelun vuoksi. (YSL 7, 14, 16 ja 122 §)

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään (Raahen rakennetun ympäristön ltk: 11.12.2024 § 186) taksan maksutaulukon mukainen maksu:

YSL 12 luvun mukaisten ilmoitusten käsittely
melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta (YSL 118 §) käsittely, jonka yhteydessä ei kuulemista
Yhteensä **250 €**

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 5, 7, 14, 16–17, 83, 85, 118, 120–122, 190, 191 §.
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (Vna 713/2014) 24 ja 26 §.
Hallintolaki (434/2003) 41 §
Jätelaki (JL 646/2011) 28, 72–74 ja 76 §.
Laki naapuruussuhteista (NaapL 26/1920) 17 §.
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (933/1992).
Raahen kaupungin jätehuoltomääräykset (14.12.2022 § 199 RYL)

Allekirjoitus ja yhteystiedot

Ympäristötarkastaja

040 130 8110
samuli.riihijarvi@raahe.fi
Rantakatu 8E, 92100 Raahe (käynti Softpoliksen Kirkkokadun puoleisesta päädystä, 2. krs)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

Ilmoittaja
Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto
Lupa- ja valvontavirasto (LVV)

Päätöksestä tiedotetaan Raahen kaupungin verkkosivuilla.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja siitä määrättyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Liite

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja päätöksestä määrättyyn maksuun saa hakea muutosta kirjallisella valituksella Vaasan hallinto-oikeudelta, johon valitus liitteineen on toimitettava valitusajan kuluessa.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen 7. päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta

2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

4. valittajan nimi ja kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero sekä mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

5. valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

1. päätös, johon haetaan muutosta valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

2. tieto siitä, milloin päätös on annettu tiedoksi, esimerkiksi kopio saantitodistuksesta tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta

3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu päätöksen tehneelle viranomaiselle

4. asiamiehen valtakirja, ellei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Valituskirjelmän voi myös toimittaa perille henkilökohtaisesti tai lähettäjän omalla vastuulla myös postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan päättyessä viraston aukioloaikana.

Yhteystiedot:	Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamo
Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin:	029 56 42780
Faksi:	029 56 42760
Sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
Aukioloaika:	arkisin klo 8–16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta.

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.